

名古屋工業大学生さんのお部屋探しは!!

お部屋探しは!!

ニッショー
御器所支店に
おまかせください!



●名古屋の街に誕生して51年。
おかげさまでニッショーは東海エリア103カ所に
ネットワークを展開する地域に密着したお部屋探しの
“第一人者”として大きく成長してきました。

●これまで積み重ねてきた豊富なノウハウと
実績を、地域に根付いたニッショーならではの
サービスとして提供できるようこれからも、
より多くのお客さまのニーズにお応えしていきます。

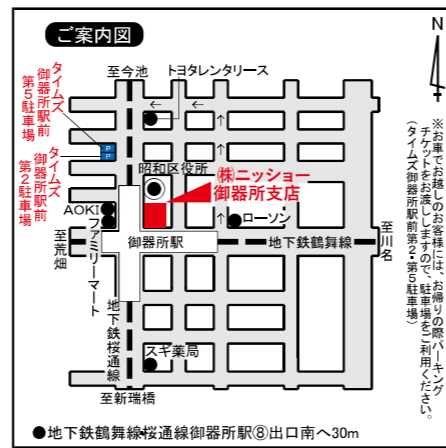
国土交通大臣免許(13)第2018号(更新中)
株式会社 **ニッショー 御器所支店**
愛知県宅地建物取引業協会会員

〒466-0027
名古屋市昭和区阿由知通3丁目23番地(ディーバス23 2F)

TEL (052) 735-6001

■営業時間 / AM10:00~PM6:00
■水曜定休(土曜・日曜は営業)

Email : b00033@nissho-apn.co.jp



ニッショー御器所支店 おすすめ物件!

地下鉄鶴舞線 **荒畑** 昭和区 駅徒歩4分 プランドール御器所 3300903B 1
名古屋工業大学まで自転車5分 地図エリア **G**

1K マンション 24.80㎡	家賃 4.5万	共益費 6,700	駐車 -	敷金 1ヵ月	償却 10割	入居日 応相談	保険 要	ネット無料	WiFi無料
-----------------------	-------------------	--------------	---------	-----------	-----------	------------	---------	-------	--------

●所在地 / 名古屋市昭和区紅梅町1丁目
●暮らし情報 / ゲオ720m・イトウ内科320m・スーパーMikayawa400m・ファミリーマート320m・セブンイレブン160m

エアコン1基 ケーブルインターネット対応
TVモニター付インターホン ケーブルテレビ
防犯カメラ 宅配ボックス
光インターネット対応 ガスコンロ

※備考 / 初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

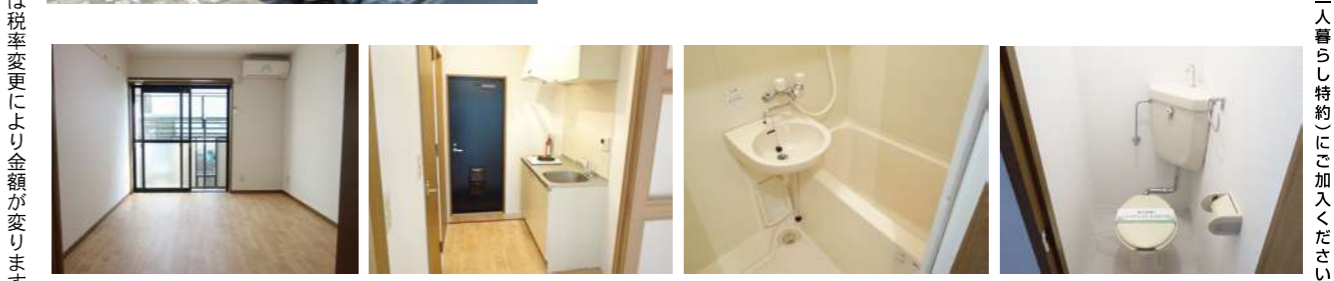


地下鉄桜通線 **吹上** 昭和区 駅徒歩11分 ジュネス吹上 3300819B 2
名古屋工業大学まで自転車1分 地図エリア **F**

1K コーポ 21.60㎡	家賃 4.5万	共益費 4,000	駐車 12,000	保証金 2ヵ月	礼金 -	入居日 応相談	保険 要	ネット無料	WiFi無料	学生専用
---------------------	-------------------	--------------	--------------	------------	---------	------------	---------	-------	--------	------

●所在地 / 名古屋市昭和区吹上町1丁目
●暮らし情報 / 名古屋大学医学部附属病院800m・イオンタウン千種800m・ファミリーマート240m・スギ薬局400m

エアコン1基 給湯
BSアンテナ シャワー
ガスコンロ
シューズボックス



物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/fresh/fresh_441.html

ニッショー御器所支店 おすすめ物件!

地下鉄鶴舞線 昭和区 レスポール鶴舞 3300775D ③

荒 畑 駅歩 4分

1K マンション 20.80㎡ 家賃 3.6万

共益費	3,500	駐 車	—
保証金	—	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

ネット無料 WiFi無料 礼金ナシ

●所在地/名古屋市昭和区鶴舞4丁目
●暮らし情報/北山郵便局400m・いと内科480m・Mikawaya720m・ファミリーマート400m・スギ薬局320m

エアコン1基 照明器具
TVモニター付インターホン ガスコンロ
光インターネット対応 給湯
ケーブルインターネット対応 シャワー

※備考/初回保証料2万円、月額保証料総賃料の1.5%、口座振替手数料330円/月、修理分担金60,000円



地下鉄鶴舞線 昭和区 カーサ・ラ・フォンテ 3301475C ④

荒 畑 駅歩 10分

1K マンション 24.05㎡ 家賃 5.2万

共益費	4,000	駐 車	12,000
保証金	2ヵ月	償却	5割
入居日	応相談	保 険	要

ネット無料 WiFi無料 セキュリティ

●所在地/名古屋市昭和区曙町1丁目
●暮らし情報/昭和スポーツセンター320m・イオンタウン千種800m・ファミリーマート160m・スギ薬局400m

エアコン1基 独立洗面台
オートロック ケーブルテレビ
光インターネット対応 シャワー付トイレ
シャワー付洗面台 BSアンテナ

※備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年



物件のお問い合わせは 生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/fresh/fresh_441.html

ニッショー御器所支店 おすすめ物件!

地下鉄鶴舞線 昭和区 パークテラス鶴舞 3300114E ⑤

荒 畑 駅歩 8分

1K マンション 27.60㎡ 家賃 4.6万

共益費	3,600	駐 車	13,200
保証金	2ヵ月	償却	1.5ヵ月
入居日	応相談	保 険	要

ネット対応 P有

●所在地/名古屋市昭和区山脇町4丁目
●暮らし情報/北山郵便局320m・名古屋大学医学部附属病院800m・イオンタウン千種1,040m・ファミリーマート240m・スギ薬局240m

エアコン1基 IHコンロ
TVモニター付インターホン 照明器具
光インターネット対応 シューズボックス
ケーブルインターネット対応 冷蔵庫

※備考/オートバイ(50CC以下の原付を含む)は駐輪出来ません、初回保証料1万円、継続保証料1万円/年



地下鉄桜通線 昭和区 アジュールITO 3300330C ⑥

吹 上 駅歩 4分

1K マンション 19.44㎡ 家賃 3.5万

共益費	5,000	駐 車	12,000
保証金	—	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

ネット無料 WiFi無料 礼金ナシ

●所在地/名古屋市昭和区小坂町2丁目
●暮らし情報/三菱UFJ銀行640m・阿知郵便局400m・てしがわら病院240m・ナフコ480m・ケーズデンキ400m

エアコン1基 照明器具
TVモニター付インターホン エレベーター
光インターネット対応 給湯
IHコンロ シャワー

※備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、修理分担金50,000円



物件のお問い合わせは 生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/fresh/fresh_441.html

※物件情報は空室情報ではなくカタログとして掲載しております。空室の有無、詳細なご契約条件についてはお気軽にお問い合わせください。

※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。

※消費税は税率変更により金額が変わります。

※物件情報は空室情報ではなくカタログとして掲載しております。空室の有無、詳細なご契約条件についてはお気軽にお問い合わせください。

※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。

※消費税は税率変更により金額が変わります。

家賃+共益費 2.5万~4.5万円

地下鉄桜通線 昭和区
御器所 徒歩2分

3300367K
地図エリア G

1K マンション 約15㎡
家賃 **2.38万**

●所在地/名古屋市昭和区天神町2丁目
●暮らし情報/グオ480m・マックスバリュ400m・セブンイレブン160m・スギ薬局160m・ローソン400m・マツモトキヨシ400m

築S61年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費	3,750	駐車	-
敷金	5.55万	礼金	10割
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
光インターネット対応
照明器具
インターホン
コインランドリー
オール電化
電気コンロ
電気温水器

WiFi無料
ネット無料

※備考/契約開始2年後、家賃5,000円値上げになります。1年未満解約時違約金42,000円/2年未満24,000円/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区
荒畑 徒歩4分

3300289A
地図エリア F

1K コーポ 20.46㎡
家賃 **3.54万**

●所在地/名古屋市昭和区鶴舞4丁目
●暮らし情報/北山郵便局480m・名古屋大学医学部附属病院880m・Mikawayaya640m・イオンタウン千種1,280m

築H元年・軽量鉄骨造2階建<仲介>

共益費	4,850	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
光インターネット対応
照明器具
給湯
シャワー

ネット対応
保証金ナシ
礼金ナシ

※備考/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年、修理費負担金49,000円

地下鉄鶴舞線 昭和区
荒畑 徒歩3分

3300119D
地図エリア F

1K マンション 約23㎡
家賃 **4万**

●所在地/名古屋市昭和区鶴舞4丁目
●暮らし情報/鶴舞中央図書館880m・洲原郵便局480m・イトウ内科480m・Mikawayaya640m・ファミリーマート320m

築S59年・鉄筋造3階建 <仲介>

共益費	4,000	駐車	-
保証金	2ヵ月	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
独立洗面台
ケーブルテレビ
IHコンロ
シャワー付トイレ
照明器具

ネット無料
WiFi無料
礼金ナシ

※備考/水道料1,500円/月、ケーブルテレビ料550円/月

地下鉄桜通線 昭和区
御器所 徒歩5分

3300071A
地図エリア K

1K マンション 18.36㎡
家賃 **3.6万**

●所在地/名古屋市昭和区石仏町1丁目
●暮らし情報/グオ400m・愛知銀行720m・マックスバリュ240m・ファミリーマート80m・スギ薬局240m

築S62年・鉄筋造3階建 <仲介>

共益費	3,600	駐車	-
保証金	2ヵ月	礼金	10割
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
ケーブルテレビ
ケーブルテレビ
IHコンロ
照明器具
給湯

ネット無料
WiFi無料

※備考/水道料2,000円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区
荒畑 徒歩6分

3300082B
地図エリア G

ワンルーム マンション 19.53㎡
家賃 **3.2万**

●所在地/名古屋市昭和区御器所2丁目
●暮らし情報/洲原郵便局480m・はせがわ内科240m・セブンイレブン400m・Mikawayaya400m

築H2年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費	3,000	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
光インターネット対応
ケーブルテレビ
IHコンロ
照明器具
インターホン
シューズボックス
給湯

ネット対応
保証金ナシ
礼金ナシ

※備考/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年、水道料1,500円/月

地下鉄桜通線 千種区
吹上 徒歩10分

3300001B
地図エリア F

1DK マンション 24.99㎡
家賃 **3.5万**

●所在地/名古屋市千種区吹上2丁目
●暮らし情報/吹上郵便局160m・名古屋大学医学部附属病院560m・イオンタウン千種400m・ファミリーマート560m

築S61年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費	家賃込	駐車	-
保証金	3ヵ月	礼金	10割
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
光インターネット対応
給湯
シャワー

ネット対応

※備考/水道料金は家賃に込

地下鉄鶴舞線 昭和区
鶴舞 徒歩14分

1301420A
地図エリア C

1K コーポ 21.18㎡
家賃 **3.3万**

●所在地/名古屋市昭和区白金1丁目
●暮らし情報/名古屋銀行480m・ジャンピアポート640m・セブンイレブン240m・DCMカーマ400m・V-drug480m

築S59年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	2,000	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
ケーブルテレビ
照明器具
給湯
シャワー

ネット対応
保証金ナシ
礼金ナシ

※備考/契約期間1年未満で解約は違約金4万円、初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄桜通線 昭和区
御器所 徒歩6分

3300988C
地図エリア F

ワンルーム マンション 17.98㎡
家賃 **3.3万**

●所在地/名古屋市昭和区緑町2丁目
●暮らし情報/昭和区役所480m・北山郵便局320m・Mikawayaya800m・ファミリーマート480m・セブンイレブン240m

築H2年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費	3,000	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
BSアンテナ
照明器具
コインランドリー
シューズボックス

礼金ナシ
セキュリティ
ネット対応
保証金ナシ

※備考/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

家賃+共益費 3.5万~5万円

地下鉄桜通線 千種区
吹上 徒歩11分

3300027A
地図エリア F

1K マンション 17.89㎡
家賃 **3.3万**

●所在地/名古屋市千種区吹上1丁目
●暮らし情報/名大病院560m・パロ-800m・ファミリーマート480m

築H2年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費	2,000	駐車	-
敷金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
IHコンロ
照明器具
オール電化
シューズボックス
電気温水器
給湯

学生専用
礼金ナシ
保証金ナシ

※備考/水道料2,000円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区
荒畑 徒歩4分

3300546A
地図エリア G

1K マンション 20.50㎡
家賃 **3.9万**

●所在地/名古屋市昭和区天神町1丁目
●暮らし情報/スパーMikawayaya400m・セブンイレブン240m・スギ薬局480m・マックスバリュ800m・地下鉄御器所駅480m

築H3年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費	4,000	駐車	-
保証金	1ヵ月	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
オートロック
防犯カメラ
光インターネット対応
ケーブルテレビ
IHコンロ
宅配ボックス
照明器具

ネット無料
セキュリティ
WiFi無料

※備考/1年以内解約は家賃1ヶ月分の違約金及び鍵交換料12,650円が必要、水道料暫定1,500円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区
鶴舞 徒歩7分

3300057B
地図エリア B

1K マンション 31.95㎡
家賃 **4.5万**

●所在地/名古屋市昭和区鶴舞2丁目
●暮らし情報/鶴舞中央図書館400m・七松郵便局320m・セブンイレブン240m・マックスバリュ560m・ファミリーマート160m

築H2年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費	3,000	駐車	-
保証金	1ヵ月	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
光インターネット対応
IHコンロ
インターホン
シューズボックス
給湯
シャワー

ネット対応
礼金ナシ

※備考/水道料2,000円/月

地下鉄桜通線 昭和区
御器所 徒歩8分

1200249A
地図エリア F

ワンルーム アパート 21.75㎡
家賃 **3.6万**

●所在地/名古屋市昭和区北山町1丁目
●暮らし情報/昭和スポーツセンター480m・前島医院320m・ファミリーマート560m・ローソンストア100480m

築H2年・木(2x4)造2階建 <仲介>

共益費	3,000	駐車	-
保証金	2ヵ月	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
ケーブルテレビ
対面式キッチン
サマーシャワー
照明器具
ガスコンロ
給湯
シャワー

ネット対応
礼金ナシ

※備考/水道料1,500円/月、ケーブルテレビ料550円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区
御器所 徒歩9分

3300426A
地図エリア K

ワンルーム マンション 26.48㎡
家賃 **3.8万**

●所在地/名古屋市昭和区広路本町4丁目
●暮らし情報/グオ640m・愛知銀行320m・林内科クリニック400m・ファミリーマート560m・マツモトキヨシ640m・ローソン640m

築H元年・鉄筋造6階建 <仲介>

共益費	6,000	駐車	12,000
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
オートロック
光インターネット対応
ケーブルテレビ
室内物干
照明器具
ガスコンロ
インターホン

ネット無料
セキュリティ
WiFi無料

※備考/契約開始から1年未満で解約の場合違約金4万円、初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区
荒畑 徒歩5分

3300863B
地図エリア F

1K コーポ 21.12㎡
家賃 **3.8万**

●所在地/名古屋市昭和区鶴舞3丁目
●暮らし情報/鶴舞中央図書館800m・愛知銀行400m・洲原郵便局240m・ファミリーマート560m・Mikawayaya800m

築H8年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	4,500	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
ケーブルテレビ
照明器具
ガスコンロ
シューズボックス
給湯
シャワー

ネット無料
WiFi無料
礼金ナシ

※備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区
川名 徒歩2分

3300705A
地図エリア J

1K コーポ 約21㎡
家賃 **3.8万**

●所在地/名古屋市昭和区川名本町6丁目
●暮らし情報/三十三銀行160m・河原通郵便局720m・ヤマナカ640m・マックスバリュ720m・西友880m・ファミリーマート160m

築H5年・木造2階建 <仲介>

共益費	2,000	駐車	-
保証金	2ヵ月	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
BSアンテナ
ガスコンロ2口
シューズボックス
給湯
シャワー

礼金ナシ

※備考/水道料1,500円/月

地下鉄桜通線 千種区
吹上 徒歩5分

1201808E
地図エリア J

1K アパート 19.87㎡
家賃 **3.4万**

●所在地/名古屋市千種区青柳町7丁目
●暮らし情報/てしがわら病院480m・マックスバリュ640m・ナフコ160m・ファミリーマート400m・ドラッグスギヤマ240m

築H2年・木造2階建 <仲介>

共益費	3,000	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
IHコンロ
BSアンテナ
コインランドリー
シューズボックス
電気コンロ

ネット無料
WiFi無料
礼金ナシ

※備考/退去時の室内クリーニング費用およびエアコンクリーニング費44,000円が必要、水道料1,900円/月

※物件情報は空室情報ではなくカタログとして掲載しております。空室の有無、詳細なご契約条件についてはお気軽にお問い合わせください。

※消費税は税率変更により金額が変わります。

物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/fresh/fresh_441.html



物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/fresh/fresh_441.html



家賃+共益費 3.5万~5万円

地下鉄鶴舞線 昭和区 マルベリーマンション 3300119B 地図エリア F

荒畑 駅歩 3分

1K マンション 24.80㎡ **家賃 3.5万**

●所在地/名古屋市昭和区鶴舞4丁目
●暮らし情報/鶴舞中央図書館880m・洲原郵便局480m・いとろ内科480m・Mikawaya 640m・ファミリーマーケット320m

築S59年・鉄筋造3階建 <仲介>

共益費 4,000 駐車 -
保証金 2ヵ月 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
TVモニターインターホン
光インターネット対応
ケーブルテレビ
IHコンロ
サーモスタット水栓
照明器具
オール電化

ネット無料 WiFi無料 学生専用

※備考/水道料1,500円/月、CATV料550円/月

地下鉄桜通線 千種区 LIFE寺番館 3300772D 地図エリア J

吹上 駅歩 7分

1K マンション 24.30㎡ **家賃 4.3万**

●所在地/名古屋市千種区春岡通7丁目
●暮らし情報/グオ640m・岡崎信用金庫480m・てしがわら病院560m・ナフコ240m

築H7年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費 家賃込 駐車 -
保証金 - 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニターインターホン
光インターネット対応
IHコンロ
照明器具
コインランドリー
オール電化

ネット無料 セキュリティ WiFi無料

※備考/過去時室内クリーニング費44,000円、水道料1,800円/月

※物件情報は空室情報ではなくカタログとして掲載しております。空室の有無、詳細なご契約条件についてはお気軽にお問い合わせください。

地下鉄桜通線 昭和区 桜山四丁目マンション 3300983A 地図エリア H

桜山 駅歩 2分

1K マンション 24.88㎡ **家賃 4万**

●所在地/名古屋市昭和区桜山4丁目
●暮らし情報/昭和郵便局240m・市立大学病院400m・セブンイレブン320m・スギ薬局240m・マックスバリュ400m・ドラッグギヤマ560m

築H10年・鉄筋造8階建 <仲介>

共益費 6,700 駐車 -
保証金 - 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
TVモニターインターホン
光インターネット対応
ケーブルテレビ
BSアンテナ
照明器具
ガスコンロ
シューズボックス

ネット無料 WiFi無料 礼金なし

※備考/初回保証料総料30%、月額保証料総料1%

地下鉄鶴舞線 昭和区 フリンストン 3300755A 地図エリア F

荒畑 駅歩 4分

1K コーポ 約21㎡ **家賃 4万**

●所在地/名古屋市昭和区東畑町1丁目
●暮らし情報/ファミリーマーケット240m・セブンイレブン240m・Mikawaya560m

築H6年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 2,500 駐車 -
保証金 - 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
BSアンテナ
ガスコンロ
インターホン
シャワー

礼金なし 保証金なし

※物件情報は空室情報ではなくカタログとして掲載しております。空室の有無、詳細なご契約条件についてはお気軽にお問い合わせください。

地下鉄鶴舞線 昭和区 エクセルフジタ 3300654A 地図エリア G

荒畑 駅歩 8分

1K マンション 24.90㎡ **家賃 4万**

●所在地/名古屋市昭和区区台町2丁目
●暮らし情報/三菱UFJ銀行720m・出口郵便局240m・Mikawaya320m・ファミリーマーケット320m・セブンイレブン400m・スギ薬局80m

築H5年・鉄筋造7階建 <仲介>

共益費 5,000 駐車 11,000
保証金 1ヵ月 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
TVモニターインターホン
光インターネット対応
IHコンロ
BSアンテナ
照明器具
シューズボックス
給湯

ネット無料 WiFi無料 礼金なし

※備考/初回保証料総料の50%、更新保証料1万円/年、口座振替手数料350円/月、水道料暫定1,700円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区 喜ハマンション 3300062J 地図エリア K

川名 駅歩 2分

1K マンション 約28㎡ **家賃 4万**

●所在地/名古屋市昭和区増深通1丁目
●暮らし情報/三十三銀行240m・榑深通郵便局320m・マックスバリュ720m・ファミリーマーケット240m・ローソン160m・DCMカーマ720m

築H元年・鉄筋造3階建 <仲介>

共益費 家賃込 駐車 -
保証金 - 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
光インターネット対応
照明器具
ガスコンロ
インターホン
シューズボックス
フローリング
給湯

ネット対応 礼金なし 保証金なし

※物件情報は空室情報ではなくカタログとして掲載しております。空室の有無、詳細なご契約条件についてはお気軽にお問い合わせください。

地下鉄桜通線 昭和区 ニューズン御器所I 3300089B 地図エリア G

御器所 駅歩 4分

1DK マンション 約24㎡ **家賃 4.3万**

●所在地/名古屋市昭和区台町2丁目
●暮らし情報/マックスバリュ560m・セブンイレブン240m・ファミリーマーケット400m・スギ薬局320m・西友800m

築H2年・鉄筋造3階建 <仲介>

共益費 4,000 駐車 -
保証金 - 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
TVモニターインターホン
ケーブルテレビ
シャワー付洗面台
独立洗面台
ケーブルテレビ
IHコンロ
シャワー付トイレ

ネット無料 WiFi無料 礼金なし

※備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

地下鉄桜通線 昭和区 アームズ東畑 3300836A 地図エリア F

御器所 駅歩 2分

1K マンション 24.18㎡ **家賃 4.1万**

●所在地/名古屋市昭和区東畑町2丁目
●暮らし情報/グオ400m・セブンイレブン240m・マツモトキヨシ400m

築H8年・鉄筋造8階建 <仲介>

共益費 7,000 駐車 -
保証金 4.6万 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
TVモニターインターホン
防犯カメラ
カードキー
光インターネット対応
宅配ボックス
照明器具
ガスコンロ

ネット無料 WiFi無料 礼金なし

※備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

※消費税率は税率変更により金額が変わります。

家賃+共益費 4.5万~5.5万円

地下鉄鶴舞線 昭和区 VEGA荒畑 3300872C 地図エリア G

荒畑 駅歩 3分

1K マンション 24.92㎡ **家賃 4.7万**

●所在地/名古屋市昭和区御器所3丁目
●暮らし情報/出口郵便局640m・はせがわ内科80m・マックスバリュ880m・ファミリーマーケット240m

築H9年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 -
保証金 1ヵ月 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
光インターネット対応
BSアンテナ
照明器具
シューズボックス
給湯
シャワー

ネット対応 礼金なし

※備考/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年、水道料1,800円/月、町費200円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区 クレストMK荒畑 3301202C 地図エリア G

荒畑 駅歩 3分

1K マンション 28.18㎡ **家賃 4.8万**

●所在地/名古屋市昭和区御器所2丁目
●暮らし情報/洲原郵便局320m・さとう内科160m・Mikawaya560m・ファミリーマーケット400m・ローソンストア100720m・セブンイレブン720m

築H15年・鉄筋造8階建 <仲介>

共益費 7,000 駐車 13,200
敷金 1ヵ月 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
独立洗面台
BSアンテナ
ガスコンロ2口
シューズボックス
フローリング
エレベーター
給湯

ネット無料 WiFi無料 礼金なし

※備考/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区 サンシャイン鶴舞 3300825D 地図エリア F

荒畑 駅歩 5分

1K マンション 24.74㎡ **家賃 4.7万**

●所在地/名古屋市昭和区鶴舞4丁目
●暮らし情報/名古屋中央図書館960m・名大病院800m・スギ薬局400m・ファミリーマーケット400m・Mikawaya720m

築H7年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費 4,500 駐車 13,200
保証金 1ヵ月 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニターインターホン
ケーブルテレビ
宅配ボックス
シャワー付トイレ
浴室乾燥機
サーモスタット水栓

ネット無料 WiFi無料 セキュリティ

※備考/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区 レスポールコア 3301199A 地図エリア G

荒畑 駅歩 3分

1K マンション 22.91㎡ **家賃 4.8万**

●所在地/名古屋市昭和区台町1丁目
●暮らし情報/ワシ/内科560m・Mikawaya160m・ファミリーマーケット320m・スギ薬局400m・ローソンストア100 320m

築H15年・鉄筋造6階建 <仲介>

共益費 5,000 駐車 -
保証金 2ヵ月 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
光インターネット対応
ケーブルテレビ
システムキッチン
照明器具
ガスコンロ2口
インターホン

セキュリティ ネット対応 礼金なし

※備考/初回保証料月額合計の50%、月額保証料月額合計の1.5%、口座振替手数料330円/月

地下鉄名城線 昭和区 東別院 3301714B 地図エリア C

東別院 駅歩 14分

1K アパート 19.98㎡ **家賃 4.4万**

●所在地/名古屋市昭和区福江2丁目
●暮らし情報/伊藤内科480m・シャニアポート560m・セブンイレブン240m・DCMカーマ160m・ローソン320m・パロ-480m・Vドラッグ240m

築H20年・木造2階建 <仲介>

共益費 3,500 駐車 10,000
保証金 - 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
TVモニターインターホン
光インターネット対応
独立洗面台
照明器具
ロフト
シューズボックス
給湯

ネット無料 礼金なし 保証金なし P有

※備考/契約期間1年未満の解約は違約金4万円必要、初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区 葵ハイツ 3301262A 地図エリア G

荒畑 駅歩 7分

1K マンション 24.09㎡ **家賃 4.6万**

●所在地/名古屋市昭和区御器所3丁目
●暮らし情報/ワシ/内科560m・シャニアポート960m・スギ薬局400m

築H16年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費 4,000 駐車 -
保証金 - 礼金 -
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
ケーブルテレビ
独立洗面台
ケーブルテレビ
照明器具
ガスコンロ
インターホン

ネット無料 WiFi無料 セキュリティ

※備考/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区 川名 3300897C 地図エリア K

川名 駅歩 8分

1K マンション 25.60㎡ **家賃 4.4万**

●所在地/名古屋市昭和区南分町4丁目
●暮らし情報/愛知銀行560m・ファミリーマーケット640m・マックスバリュ560m

築H9年・鉄筋造3階建 <仲介>

共益費 4,000 駐車 -
保証金 4.9万 償却 10割
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
TVモニターインターホン
防犯カメラ
光インターネット対応
ケーブルテレビ
ケーブルテレビ
シャワー付トイレ
システムキッチン

ネット無料 WiFi無料

※備考/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄桜通線 昭和区 ビア若松 3300883C 地図エリア J

吹上 駅歩 3分

1K マンション 約25㎡ **家賃 4.6万**

●所在地/名古屋市昭和区小坂町1丁目
●暮らし情報/ファミリーマーケット240m・ドラッグスギヤマ400m・ナフコ480m・ゲーズデンキ320m・セブンイレブン400m

築H9年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 4,000 駐車 -
保証金 2ヵ月 償却 5割
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
光インターネット対応
IHコンロ
シャワー付トイレ
BSアンテナ
照明器具
インターホン
オール電化

ネット無料 WiFi無料

物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/fresh/fresh_441.html



物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/fresh/fresh_441.html



住む「&」たのしいコトができる賃貸住宅

ニッショーの新コンセプト賃貸住宅ブランド「&room (アンドルーム)」は、
 “ただ住むだけじゃない、毎日お部屋の中で何かたのしいコトができる”という新しい暮らし方をご提案します。

01

オトコの筋トレ ROOM



02

キレイをつくる
フィットネスROOM



03

おうちでキャンプ
ROOM



&room

Presented by NISSHO

▷ &roomシリーズは続々とコンセプト展開中!

上記コンセプトの他にも、映画が好きの方へ向けた「迫力満点のMYシアターROOM」や、部屋の中にサウナや湯上り処を作った「くつろぎサウナ風呂ROOM」など、様々な方に楽しんでいただけるお部屋を製作しています。ニッショーはお客様のお部屋探しを全力でサポートします!



家賃+共益費 6万~8万円

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 5分

カーサ フィオリーレ 3301420C

名古屋工業大学まで 自転車3分 地図エリア F

1K コーポ 26.52㎡ 家賃 5.5万

●所在地/名古屋市昭和区北山本町2丁目
●暮らし情報/北山郵便局160m・名古屋大学医学部附属病院960m・スギ薬局80m・セブンイレブン560m・ファミリーマート320m

築H19年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 5,000 駐車 13,200
保証金 1 礼金 1ヵ月
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
シャワー付洗面台
独立洗面台
ケーブルテレビ
シャワー付トイレ
システムキッチン
ネット無料
WiFi無料
セキュリティ
バルコニー

※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)に加入してください

地下鉄鶴舞線 昭和区 鶴舞 駅歩 7分

SunRise鶴舞 3301905B

名古屋工業大学まで 自転車5分 地図エリア B

1K マンション 28.63㎡ 家賃 6.9万

●所在地/名古屋市昭和区鶴舞2丁目
●暮らし情報/鶴舞中央図書館400m・名古屋大学医学部附属病院1,040m・ファミリーマート160m・セブンイレブン240m・DCMカーマ960m

築R元年・鉄筋造10階建 <仲介>

共益費 7,000 駐車 15,400
保証金 1 礼金 1ヵ月
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
防犯カメラ
光インターネット対応
追い焚き風呂
シャワー付洗面台
独立洗面台
礼金ナシ
ネット無料
セキュリティ
保証金ナシ

※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)に加入してください

地下鉄桜通線 昭和区 吹上 駅歩 8分

ヴィラマリオン 3301422B

名古屋工業大学まで 自転車5分 地図エリア J

1K マンション 24.75㎡ 家賃 6万

●所在地/名古屋市昭和区曙町3丁目
●暮らし情報/ゲオ640m・ナフコ480m・西友640m・ファミリーマート80m・ドラッグスギヤマ160m・マックスバリュ320m

築H20年・鉄筋造8階建 <仲介>

共益費 8,500 駐車 16,500
敷金 2ヵ月 礼金 1ヵ月
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
カードキー
光インターネット対応
シャワー付洗面台
独立洗面台
ケーブルテレビ
ネット無料
WiFi無料
セキュリティ

※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)に加入してください

地下鉄桜通線 昭和区 御器所 駅歩 1分

ウェルズビル 3300879D

名古屋工業大学まで 自転車6分 地図エリア K

1K マンション 21.84㎡ 家賃 5万

●所在地/名古屋市昭和区紅梅町3丁目
●暮らし情報/ゲオ320m・マックスバリュ320m・スギ薬局240m・セブンイレブン240m・マツモトキヨシ240m・ファミリーマート240m

築H9年・鉄筋造8階建 <仲介>

共益費 5,000 駐車 1
保証金 1 礼金 1ヵ月
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
光インターネット対応
宅配ボックス
シャワー付トイレ
BSアンテナ
照明器具
ガスコンロ
礼金ナシ
ネット無料
セキュリティ
保証金ナシ

※備考/退去時室内クリーニング費用(家賃1.5ヶ月分)は賃借人負担です。初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 10分

スピカロジユマン 3301488A

名古屋工業大学まで 自転車1分 地図エリア F

1K コーポ 35.81㎡ 家賃 6.5万

●所在地/名古屋市昭和区北山本町1丁目
●暮らし情報/昭和三スポーツセンター400m・北山郵便局400m・イオンタウン千種800m・ファミリーマート80m・スギ薬局320m

築H21年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 4,000 駐車 1
敷金 2ヵ月 償却 5割
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
シャワー付洗面台
独立洗面台
ケーブルテレビ
浴室乾燥機
照明器具
ネット対応

※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)に加入してください

地下鉄桜通線 昭和区 吹上 駅歩 12分

ヴィラパーク鶴舞 3301399C

名古屋工業大学まで 自転車1分 地図エリア F

1K マンション 29.45㎡ 家賃 5.5万

●所在地/名古屋市昭和区狭間町
●暮らし情報/昭和三スポーツセンター480m・名古屋大学中央図書館880m・イオンタウン千種880m・ファミリーマート80m

築H19年・鉄骨造5階建 <仲介>

共益費 7,000 駐車 14,300
保証金 1 礼金 1ヵ月
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
カードキー
光インターネット対応
ケーブルテレビ対応
シャワー付洗面台
独立洗面台
礼金ナシ
ネット無料
セキュリティ
保証金ナシ

※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)に加入してください

地下鉄名城線 中区 上前津 駅歩 5分

YS上前津 1502959J

名古屋工業大学まで 自転車7分 地図エリア B

ワンルーム マンション 24.36㎡ 家賃 5万

●所在地/名古屋市中区千代田2丁目
●暮らし情報/三菱UFJ銀行720m・サンエース240m・ヤマナカ400m・大須商店街720m・セブンイレブン160m

築H19年・鉄筋造10階建 <仲介>

共益費 8,000 駐車 1
保証金 1ヵ月 礼金 1ヵ月
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
防犯カメラ
ダブルロック
追い焚き風呂
独立洗面台
宅配ボックス
礼金ナシ
ネット無料
セキュリティ

※備考/初回保証料12,000円、更新保証委託料12,000円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区 御器所 駅歩 1分

フラットセピア 3301119D

名古屋工業大学まで 自転車6分 地図エリア J

1DK マンション 41.34㎡ 家賃 7万

●所在地/名古屋市昭和区緑町3丁目
●暮らし情報/ゲオ240m・まつぎ内科クリニック240m・ローソン240m・マツモトキヨシ400m・ファミリーマート240m・セブンイレブン240m

築H13年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 5,000 駐車 1
保証金 1ヵ月 礼金 1ヵ月
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
光インターネット対応
ケーブルテレビ対応
独立洗面台
ケーブルテレビ
宅配ボックス
シャワー付トイレ
礼金ナシ
ネット無料
WiFi無料
セキュリティ

※備考/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年、ケーブルテレビ料550円/月

※消費税率変更により金額が変わります。

物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/fresh/fresh_441.html

