

名古屋工業大学生さんのお部屋探しは!!



ニッショー
御器所支店に
おまかせください!

●名古屋の街に誕生して53年。
おかげさまでニッショーは東海エリア104カ所に
ネットワークを展開する地域に密着したお部屋探しの
“第一人者”として大きく成長してきました。

●これまで積み重ねてきた豊富なノウハウと
実績を、地域に根付いたニッショーならではの
サービスとして提供できるよう、これからも
より多くのお客さまのニーズにお応えしていきます。



国土交通大臣免許(14)第2018号

株式会社ニッショー 御器所支店
愛知県宅地建物取引業協会会員

〒466-0027

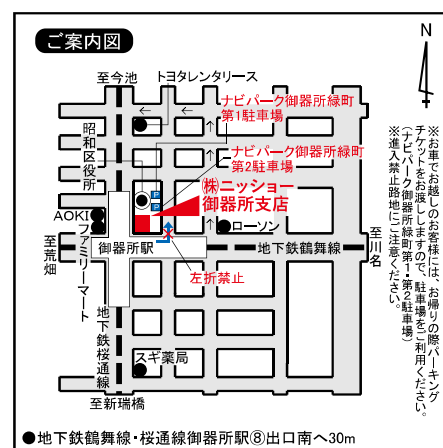
名古屋市昭和区阿由知通3丁目23番地(ディーバス23 2F)

TEL (052) 735-6001

■営業時間/AM10:00~PM6:00

■水曜定休

Email: b00033@nissho-apn.co.jp



ニッショー御器所支店 おすすめ物件!

地下鉄桜通線	昭和区	ブランチ吹上LA SOEUR	3301832E
吹上	駅徒歩4分	名古屋工業大学まで自転車5分	地図エリア J
ワンルーム マンション 25.89㎡	家賃 6.4万	共益費 7,000 保証金 1ヵ月 入居日 応相談	駐車 ー 償却 10割 保険 要
		エアコン1基 オートロック TVモニター付インターホン 防犯カメラ	独立洗面台 宅配ボックス シャワー付トイレ システムキッチン

築H29年・鉄筋造5階建 <仲介>



●所在地/名古屋市昭和区小坂町2丁目
●暮らし情報/セブンイレブン480m・ナフコ480m・マックスバリュエクスプレス640m・ファミリーマート400m・ドラッグスギヤマ320m



※備考/初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年、町費100円/月

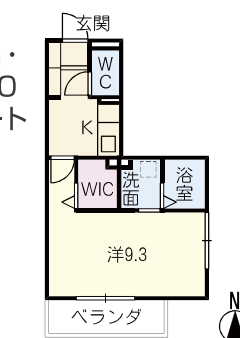


地下鉄鶴舞線	昭和区	アルバグランデ鶴舞	3301845C
荒畑	駅徒歩5分	名古屋工業大学まで自転車4分	地図エリア F
1K コーポ 33.78㎡	家賃 6.7万	共益費 4,500 保証金 1.5ヵ月 入居日 応相談	駐車 ー 償却 10割 保険 要
		エアコン1基 オートロック TVモニター付インターホン 光インターネット対応	シャワー付洗面台 独立洗面台 シャワー付トイレ システムキッチン

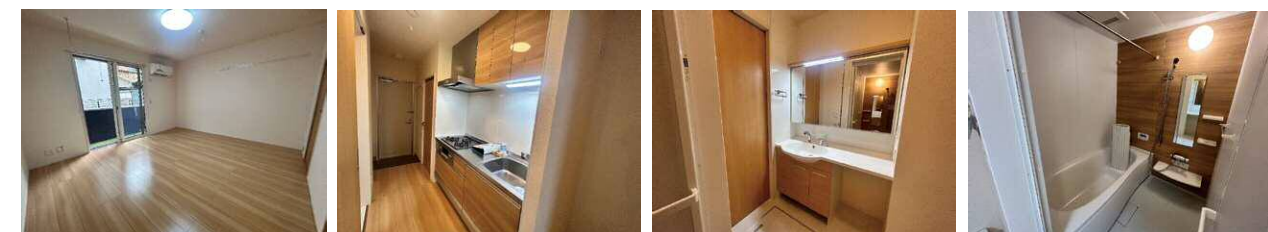
築H30年・軽量鉄骨造3階建 <仲介>



●所在地/名古屋市昭和区鶴舞3丁目
●暮らし情報/名古屋工業大学800m・鶴舞中央図書館880m・名大病院960m・Mikaway720m・ファミリーマート480m



※備考/初回保証料月額合計の30%、月額保証料月額合計の1.5%、鍵代18,700円



※物件情報は空室情報ではなくカタログとして掲載しております。空室の有無、詳細な契約条件についてはお気軽にお問い合わせください。

※消費税は税率変更により金額が変わります。

※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。

※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。

物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://sumai.univcoop-tokai.jp/nitech/



ニッショー御器所支店 おすすめ物件！

地下鉄鶴舞線 昭和区 鶴舞 駅歩 9 分

サン・パークビル 3300820B 地図エリア F

名古屋工業大学まで自転車4分

1K マンション 19.80㎡ 家賃 3.2 万

共益費	7,000	駐 車	—
保証金	—	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

ネット無料 WiFi無料 保証金ナシ

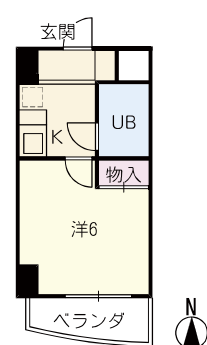
築H8年・鉄筋造7階建 <仲介>



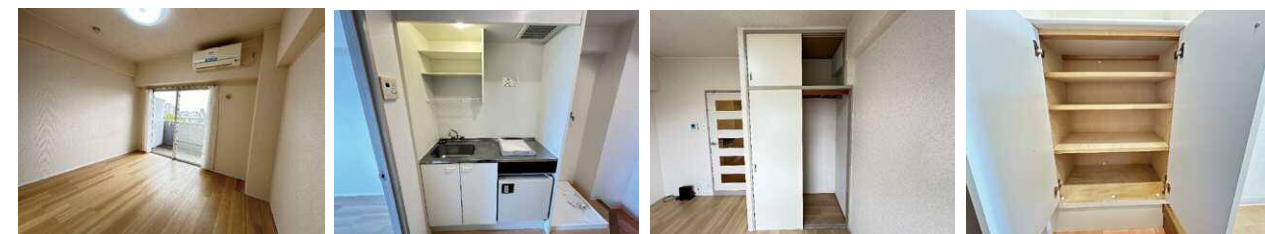
●所在地／名古屋市昭和区鶴舞3丁目
●暮らし情報／愛知銀行160m・シャ
ンピアポート960m・ファミリーマ
ート320m・セブンイレブン240m・スギ
薬局1,120m・Mikawayal,040m

エアコン1基 ケーブルインターネット対応
TVモニター付インターホン ケーブルテレビ
防犯カメラ IHコンロ
光インターネット対応 BSアンテナ

※備考／室内クリーニング費55,000円



※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）にご加入ください。



地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 3 分

マルベリーマンション 3300119B 地図エリア F

名古屋工業大学まで自転車3分

1K マンション 24.80㎡ 家賃 3 万

共益費	4,000	駐 車	—
保証金	—	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

ネット無料 WiFi無料 学生専用

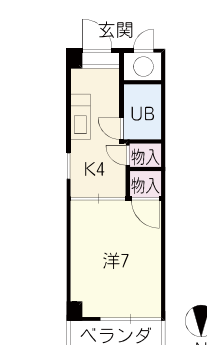
築S59年・鉄筋造3階建 <仲介>



●所在地／名古屋市昭和区鶴舞4丁目
●暮らし情報／鶴舞中央図書館880m・
洲原郵便局480m・いとう内科480m・
Mikawayal,640m・ファミリーマ
ート320m

エアコン1基 ケーブルテレビ
TVモニター付インターホン IHコンロ
防犯カメラ サーモスタット水栓
光インターネット対応 室内用物干

※備考／水道料1,500円/月、CATV料550円/月、
室内クリーニング費55,000円



※消費税は税率変更により金額が変わります。



物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://sumai.univcoop-
tokai.jp/nitech/



ニッショー御器所支店 おすすめ物件！

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 4 分

プランドール御器所 3300903B 地図エリア G

名古屋工業大学まで自転車5分

1K マンション 24.80㎡ 家賃 4.5 万

共益費	6,700	駐 車	—
保証金	—	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

ネット無料 WiFi無料

築H9年・鉄筋造8階建 <仲介>



●所在地／名古屋市昭和区紅梅町1丁目
●暮らし情報／ゲオ720m・いとう内科3
20m・スーパーMikayawa400m・ファ
ミリーマート320m・セブンイレブン160m

エアコン1基 ケーブルインターネット対応
TVモニター付インターホン ケーブルテレビ
防犯カメラ 宅配ボックス
光インターネット対応 ガスコンロ

※備考／初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1.5%、
修理分担金50,000円



※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）にご加入ください。



地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 10 分

カーサ・ラ・フォンテ 3301475D 地図エリア F

名古屋工業大学まで自転車1分

1K マンション 24.05㎡ 家賃 5 万

共益費	4,000	駐 車	12,000
保証金	2ヵ月	償却	5割
入居日	応相談	保 険	要

ネット無料 WiFi無料 セキュリティ

築H12年・鉄筋造4階建 <仲介>



●所在地／名古屋市昭和区曙町1丁目
●暮らし情報／昭和スポーツセンター
320m・イオンタウン千種800m・ファ
ミリーマート160m・スギ薬局400m

エアコン1基 独立洗面台
オートロック ケーブルテレビ
光インターネット対応 シャワー付トイレ
シャワー付洗面台 BSアンテナ

※備考／初回保証料1万円、継続保証料1万円/年



※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）にご加入ください。



物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://sumai.univcoop-
tokai.jp/nitech/



家賃＋共益費 3万～4.5万円

地下鉄桜通線 千種区 吹上 駅歩11分

サンシャワーハウス 3300027B 地図エリア F

●所在地／名古屋市中千種区吹上1丁目
●暮らし情報／名大病院560m・パロ－800m・ファミリーマート480m

1K マンション 18.54㎡ **家賃 3.3万**

築H2年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費 2,000 駐 車 ー
保証金 ー 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
オール電化
電気コンロ
給湯
シャワー

礼金 ナシ
保証金 ナシ

※備考／町費170円/月、水道料2,000円/月

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 4 分

サンシティ鶴舞 3300289A 地図エリア F

●所在地／名古屋市中昭和区鶴舞4丁目
●暮らし情報／北山郵便局480m・名古屋大学医学部附属病院880m・Mikaway a640m・イオンタウン千種1,280m

1K コーポ 20.46㎡ **家賃 2.9万**

築H元年・軽量鉄骨造2階建<仲介>

共益費 4,850 駐 車 ー
保証金 ー 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
光インターネット対応
照明器具
給湯
シャワー

ネット 対応
保証金 ナシ
礼金 ナシ

※備考／契約開始1年後に家賃2,000円、2年後に2,000円値上げになります。初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年、修理分担金49,000円

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 4 分

レスポール鶴舞 3300775B 地図エリア F

●所在地／名古屋市中昭和区鶴舞4丁目
●暮らし情報／北山郵便局400m・いとう内科480m・Mikaway a720m・ファミリーマート400m・スギ薬局320m

1K マンション 20.80㎡ **家賃 3.2万**

築H7年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費 3,500 駐 車 ー
保証金 ー 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
ケーブルインターネット対応
照明器具
ガスコンロ
給湯
シャワー

礼金 ナシ
保証金 ナシ
WiFi 無料
ネット 無料

※備考／初回保証料2万円、月額保証料総料金の1.5%、口座振替手数料330円/月、修理分担金60,000円

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄桜通線 昭和区 御器所 駅歩 5 分

シムラアーバンハイツ 3300071N 地図エリア K

●所在地／名古屋市中昭和区石仏町1丁目
●暮らし情報／ゲオ400m・愛知銀行720m・マックスバリュ240m・ファミリーマート80m・スギ薬局240m

1K マンション 18.36㎡ **家賃 4.2万**

築S62年・鉄筋造3階建 <仲介>

共益費 3,600 駐 車 ー
保証金 2ヵ月 償 却 10割
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
ケーブルインターネット対応
ケーブルテレビ
IHコンロ
照明器具
給湯

ネット 無料
WiFi 無料

※備考／水道料2,000円/月

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄桜通線 昭和区 御器所 駅歩 7 分

白いブランコ 3301364B 地図エリア J

●所在地／名古屋市中昭和区川名本町2丁目
●暮らし情報／ゲオ434m・林内科クリニック160m・ローソン459m・マックスバリュ363m・マツモトキヨシ456m・ガスト256m

ワンルーム マンション 約18㎡ **家賃 3万**

築S63年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 3,500 駐 車 ー
保証金 ー 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
IHコンロ
インターホン
シューズボックス
給湯
シャワー

ネット 対応
保証金 ナシ
礼金 ナシ

※備考／初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年、1年未満での解約時違約金4万円要

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄桜通線 千種区 吹上 駅歩10分

山一吹上ビル 3300001B 地図エリア F

●所在地／名古屋市中千種区吹上2丁目
●暮らし情報／ゲオ640m・愛知銀行320m・林内科クリニック400m・ファミリーマート560m・マツモトキヨシ640m・ローソン640m

1DK マンション 24.99㎡ **家賃 3.5万**

築S61年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 家賃込 駐 車 ー
保証金 3ヵ月 償 却 10割
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
光インターネット対応
給湯
シャワー

ネット 対応

※備考／水道料金は家賃に込

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄鶴舞線 昭和区 鶴舞 駅歩14分

河合ハイツ 1301420A 地図エリア C

●所在地／名古屋市中昭和区白金1丁目
●暮らし情報／名古屋銀行480m・シャンピアポート640m・セブンイレブン240m・DCMカーマ400m・V-drug480m

1K コーポ 21.18㎡ **家賃 3.5万**

築S59年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 2,000 駐 車 ー
保証金 ー 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
ケーブルテレビ
照明器具
給湯
シャワー

ネット 対応
保証金 ナシ
礼金 ナシ

※備考／契約期間1年未満で解約は違約金4万円、初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄桜通線 昭和区 御器所 駅歩 6 分

ジョイフル荒畑II 3300988C 地図エリア F

●所在地／名古屋市中昭和区緑町2丁目
●暮らし情報／阿由知通郵便局223m・てしがわら病院375m・セブンイレブン483m・ファミリーマート412m・マックスバリュ757m

ワンルーム マンション 17.98㎡ **家賃 3.2万**

築H2年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 4,000 駐 車 ー
保証金 ー 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
BSアンテナ
照明器具
コインランドリー
シューズボックス

礼金 ナシ
ネット 対応
保証金 ナシ

※備考／初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

※消費税は税率変更により金額が変わります。

物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://sumai.univcoop-tokai.jp/nitech/



家賃＋共益費 3.5万～5.5万円

地下鉄桜通線 千種区 吹上 駅歩 6 分

ソレイユ 3301955A 地図エリア J

●所在地／名古屋市中千種区春岡通7丁目
●暮らし情報／ゲオ852m・ドラッグギヤマ44m・ファミリーマート193m・ナフコ224m・マックスバリュ398m・ケースデンキ486m

ワンルーム マンション 24.60㎡ **家賃 4.5万**

築H15年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費 4,000 駐 車 ー
保証金 1ヵ月 償 却 10割
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
防犯カメラ
IHコンロ
シャワー付トイレ
BSアンテナ
照明器具

セキュリティ
WiFi 無料
ネット 無料

※備考／初回保証料総料金の30%、月額保証料総料金の1.5%、更新料20,000円/2年、鍵交換代18,700円

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 4 分

キャッスル御器所 3300546E 地図エリア G

●所在地／名古屋市中昭和区天神町1丁目
●暮らし情報／スーパーMikaway a400m・セブンイレブン240m・スギ薬局480m・マックスバリュ800m・地下鉄御器所駅480m

1K マンション 20.50㎡ **家賃 3.8万**

築H3年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 4,000 駐 車 ー
保証金 ー 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
オートロック
防犯カメラ
光インターネット対応
ケーブルテレビ
IHコンロ
宅配ボックス
照明器具

ネット 無料
セキュリティ
WiFi 無料

※備考／1年以内解約は家賃1ヶ月分の違約金及び鍵交換料12,650円が必要、水道料暫定1,500円/月

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄鶴舞線 昭和区 鶴舞 駅歩 7 分

マンションつるまい 3300507B 地図エリア B

●所在地／名古屋市中昭和区鶴舞2丁目
●暮らし情報／鶴舞中央図書館400m・七本松郵便局320m・セブンイレブン240m・マックスバリュ560m・ファミリーマート160m

1K マンション 31.95㎡ **家賃 4.5万**

築H2年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費 3,000 駐 車 ー
保証金 1ヵ月 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
光インターネット対応
IHコンロ
インターホン
シューズボックス
給湯
シャワー

ネット 対応
礼金 ナシ

※備考／水道料2,000円/月

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄桜通線 昭和区 御器所 駅歩 8 分

パストラル北山 1200249A 地図エリア F

●所在地／名古屋市中昭和区北山町1丁目
●暮らし情報／昭和スポーツセンター480m・前島医院320m・ファミリーマート560m・ローソンストア100 480m

ワンルーム アパート 21.75㎡ **家賃 3.6万**

築H2年・木（2×4）造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐 車 ー
保証金 2ヵ月 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
ケーブルインターネット対応
対面式キッチン
サモスタット水栓
ガスコンロ
給湯
シャワー

ネット 対応
礼金 ナシ

※備考／CATV料550円/月

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄鶴舞線 昭和区 御器所 駅歩 9 分

ラフィネ広路 3300426A 地図エリア K

●所在地／名古屋市中昭和区広路本町4丁目
●暮らし情報／ゲオ640m・愛知銀行320m・林内科クリニック400m・ファミリーマート560m・マツモトキヨシ640m・ローソン640m

ワンルーム マンション 26.48㎡ **家賃 3.8万**

築H元年・鉄筋造6階建 <仲介>

共益費 6,000 駐 車 12,000
保証金 ー 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
オートロック
光インターネット対応
ケーブルテレビ
室内物干
照明器具
ガスコンロ
インターホン

ネット 無料
セキュリティ
WiFi 無料

※備考／契約開始から1年未満で解約の場合違約金4万円、初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 5 分

ウィルつるまい 3300863A 地図エリア F

●所在地／名古屋市中昭和区鶴舞3丁目
●暮らし情報／鶴舞中央図書館800m・愛知銀行400m・洲原郵便局240m・ファミリーマート560m・Mikaway a800m

1K コーポ 21.12㎡ **家賃 3.8万**

築H8年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 4,500 駐 車 ー
保証金 ー 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
ケーブルテレビ
照明器具
ガスコンロ
シューズボックス
給湯
シャワー

ネット 無料
WiFi 無料
礼金 ナシ

※備考／初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄桜通線 昭和区 吹上 駅歩 6 分

eNa FUKIAGE 3301419D 地図エリア F

●所在地／名古屋市中昭和区曙町2丁目
●暮らし情報／阿由知通郵便局223m・てしがわら病院375m・セブンイレブン483m・ファミリーマート412m・マックスバリュ757m

1K マンション 23.69㎡ **家賃 5万**

築H14年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 5,000 駐 車 ー
保証金 1ヵ月 償 却 10割
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
ケーブルインターネット対応
シャワー付洗面台
独立洗面台
ケーブルテレビ

WiFi 無料
セキュリティ
ネット 無料

※備考／初回保証料総料金の30%、月額保証料総料金の1.5%、更新料20,000円/2年、鍵交換代18,700円

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄桜通線 千種区 吹上 駅歩 5 分

セントハウス 1201808I 地図エリア J

●所在地／名古屋市中千種区青柳町7丁目
●暮らし情報／てしがわら病院480m・マックスバリュ640m・ナフコ160m・ファミリーマート400m・ドラッグギヤマ240m

1K アパート 19.87㎡ **家賃 3.7万**

築H2年・木造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐 車 ー
保証金 ー 礼 金 ー
入居日 応相談 保 険 要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
IHコンロ
BSアンテナ
コインランドリー
シューズボックス
電気コンロ

礼金 ナシ
WiFi 無料
ネット 無料

※備考／退去時の室内クリーニング費用およびエアコンクリーニング費44,000円が必要、水道料1,900円/月

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

※消費税は税率変更により金額が変わります。

物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://sumai.univcoop-tokai.jp/nitech/



家賃＋共益費 4万～5.5万円

地下鉄桜通線 昭和区 吹上 駅歩 11分

3300819B 地図エリア F

1K コーポ 28.60㎡ 家賃 4万

築H7年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	4,000	駐 車	12,000
保証金	2ヵ月	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区吹上町1丁目
●暮らし情報／名古屋工業大学まで自転車1分
240m・イオンタウン千種800m・ファミリーマート240m・スギ薬局400m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- BSアンテナ
- ガスコンロ
- シューズボックス
- 給湯
- シャワー
- 学生専用
- WiFi無料
- ネット無料

※火災保険は学生賠償責任保険（人暮らし特約）にご加入ください。

地下鉄桜通線 千種区 吹上 駅歩 7分

LIFE吉番館 3300772A 地図エリア J

1K マンション 24.30㎡ 家賃 3.9万

築H7年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費	5,000	駐 車	—
保証金	—	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市千種区春岡通7丁目
●暮らし情報／名古屋工業大学まで自転車6分
●暮らし情報／グオ640m・岡崎信用金庫480m・てしがわ病院560m・ナフコ240m

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
光インターネット対応
IHコンロ
照明器具
コインランドリー
オール電化
ネット無料
セキュリティ
WiFi無料

※備考／退去時室内クリーニング費44,000円、水道料1,900円/月

※物件情報は空室情報ではなくカタログとして掲載しております。空室の有無、詳細なご契約条件についてはお気軽にお問い合わせください。

地下鉄桜通線 昭和区 桜山 駅歩 2分

3300983A 地図エリア H

1K マンション 24.88㎡ 家賃 4.3万

築H10年・鉄筋造8階建 <仲介>

共益費	6,700	駐 車	—
保証金	—	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区桜山町4丁目
●暮らし情報／昭和郵便局240m・市立大徳院400m・セブンイレブン320m・スギ薬局240m・マックスバリュ400m・ドラッグスギヤマ560m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- TVモニター付インターホン
- 光インターネット対応
- ケーブルテレビ
- BSアンテナ
- 照明器具
- ガスコンロ
- シューズボックス
- 礼金ナシ
- WiFi無料
- ネット無料

※備考／初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1.5%、CATV料550円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 4分

3300755A 地図エリア F

1K コーポ 21㎡ 家賃 4万

築H6年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	2,500	駐 車	—
保証金	—	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区東畑町1丁目
●暮らし情報／名古屋工業大学まで自転車4分
●暮らし情報／ファミリーマート240m・セブンイレブン240m・Mikaway a560m

エアコン1基
BSアンテナ
ガスコンロ
インターホン
給湯
シャワー
礼金ナシ
保証金ナシ

※備考／初回保証料総賃料50%、更新保証料10,000円/年、口座振替手数料350円/月、町費100円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 8分

3300654A 地図エリア G

1K マンション 24.90㎡ 家賃 3.9万

築H5年・鉄筋造7階建 <仲介>

共益費	5,000	駐 車	11,000
保証金	1ヵ月	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区出口町2丁目
●暮らし情報／三菱UFJ銀行720m・出口郵便局240m・Mikaway a320m・ファミリーマート320m・セブンイレブン400m・スギ薬局80m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- TVモニター付インターホン
- 光インターネット対応
- IHコンロ
- BSアンテナ
- 照明器具
- シューズボックス
- 給湯
- 礼金ナシ
- WiFi無料
- ネット無料

※備考／初回保証料総賃料の50%、更新保証料1万円/年、口座振替手数料350円/月、水道料暫定1,700円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 4分

3301443A 地図エリア F

1K コーポ 23.77㎡ 家賃 4.8万

築H20年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	4,000	駐 車	—
保証金	1.5ヵ月	償 却	10割
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区東畑町1丁目
●暮らし情報／北山郵便局192m・名古屋大学医学部附属病院963m・Mikaway a519m・セブンイレブン312m・ファミリーマート194m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- TVモニター付インターホン
- デンキロック
- 光インターネット対応
- 追い抜き風呂
- シャワー付洗面台
- 独立洗面台
- ケーブルテレビ
- 礼金ナシ
- 保証金ナシ
- ネット無料

※備考／初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1.5%、鍵交換代18,700円、更新料20,000円/2年

※消費税は税率変更により金額が変わります。

地下鉄桜通線 昭和区 御器所 駅歩 4分

3300056D 地図エリア G

1K マンション 約24㎡ 家賃 4.6万

築S63年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費	4,000	駐 車	12,000
保証金	1ヵ月	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区天神町2丁目
●暮らし情報／こきそ長谷川胃腸科内科160m・セブンイレブン240m・スギ薬局320m・マックスバリュ560m・マツモトキヨシ56m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- TVモニター付インターホン
- 光インターネット対応
- シャワー付トイレ
- 暖房便座
- システムキッチン
- BSアンテナ
- 照明器具
- 礼金ナシ
- ネット無料

※備考／ハウスクリーニング費50,000円、女性専用

地下鉄桜通線 昭和区 御器所 駅歩 2分

3300836C 地図エリア F

1K マンション 24.18㎡ 家賃 4.5万

築H8年・鉄筋造8階建 <仲介>

共益費	7,000	駐 車	—
保証金	1ヵ月	償 却	10割
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区東畑町2丁目
●暮らし情報／グオ400m・セブンイレブン240m・マツモトキヨシ400m

家具家電プラン対応可

- エアコン1基
- TVモニター付インターホン
- 防犯カメラ
- カードキー
- 光インターネット対応
- 宅配ボックス
- 照明器具
- ガスコンロ
- 礼金ナシ
- WiFi無料
- ネット無料

※備考／初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://sumai.univcoop-tokai.jp/nitech/



家賃＋共益費 4.5万～5.5万円

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 3分

VEGA荒畑 3300872C 地図エリア G

1K マンション 24.92㎡ 家賃 4.5万

築H9年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費	3,000	駐 車	—
保証金	1ヵ月	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区御器所3丁目
●暮らし情報／出口郵便局640m・はせがわ内科80m・マックスバリュ880m・ファミリーマート240m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- 光インターネット対応
- BSアンテナ
- 照明器具
- シューズボックス
- 給湯
- シャワー
- 礼金ナシ
- ネット対応

※備考／初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年、水道料1,800円/月、町費200円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 3分

クレストMK荒畑 3301202C 地図エリア G

1K マンション 28.18㎡ 家賃 5.3万

築H15年・鉄筋造8階建 <仲介>

共益費	7,000	駐 車	13,200
敷 金	1ヵ月	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区御器所2丁目
●暮らし情報／洲原郵便局320m・さとう内科160m・Mikaway a560m・ファミリーマート400m・ローソストア100720m・セブンイレブン720m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- 独立洗面台
- BSアンテナ
- ガスコンロ2口
- シューズボックス
- フローリング
- エレベーター
- 給湯
- P有
- 礼金ナシ
- WiFi無料
- ネット無料

※備考／初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年、水道料2,200円/月、鍵交換代18,700円

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 5分

サンシャイン鶴舞 3300825B 地図エリア F

1K マンション 24.74㎡ 家賃 4.7万

築H7年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費	4,500	駐 車	13,200
保証金	1ヵ月	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区鶴舞4丁目
●暮らし情報／名古屋市中心図書館960m・名大病院800m・スギ薬局400m・ファミリーマート400m・Mikaway a720m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- オートロック
- TVモニター付インターホン
- ケーブルテレビ
- 宅配ボックス
- シャワー付トイレ
- 浴室乾燥機
- サーモスタット水栓
- 礼金ナシ
- セキュリティ
- WiFi無料
- ネット無料

※備考／初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 3分

レスポアルコア 3301199A 地図エリア G

1K マンション 22.91㎡ 家賃 4.8万

築H15年・鉄筋造6階建 <仲介>

共益費	5,000	駐 車	—
保証金	2ヵ月	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区台町1丁目
●暮らし情報／フジ/内科560m・Mikaway a160m・ファミリーマート320m・スギ薬局400m・ローソストア100 320m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- オートロック
- 光インターネット対応
- ケーブルテレビ
- システムキッチン
- 照明器具
- ガスコンロ2口
- インターホン
- 礼金ナシ
- セキュリティ
- ネット対応
- 礼金ナシ

※備考／初回保証料月額合計の50%、月額保証料月額合計の1.5%、口座振替手数料330円/月

地下鉄名城線 昭和区 東別院 駅歩 14分

CAPITAL HILLS I 3301714D 地図エリア C

1K アパート 19.98㎡ 家賃 4.7万

築H20年・木造2階建 <仲介>

共益費	3,500	駐 車	10,000
保証金	—	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区福江2丁目
●暮らし情報／伊藤内科480m・ジャンピアート560m・セブンイレブン240m・DCMカーマ160m・ローソン320m・パロー480m・Vドラッグ240m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- TVモニター付インターホン
- 光インターネット対応
- 独立洗面台
- 照明器具
- ロフト
- シューズボックス
- 給湯
- 礼金ナシ
- 保証金ナシ
- ネット無料

※備考／契約期間1年未満の解約は違約金4万円必要、初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年、町費300円/月

地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 駅歩 7分

葵ハイツ 3301262B 地図エリア G

1K マンション 24.09㎡ 家賃 4.9万

築H16年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費	4,000	駐 車	—
保証金	—	礼 金	—
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区御器所3丁目
●暮らし情報／伊藤内科480m・ジャンピアート560m・セブンイレブン240m・DCMカーマ160m・ローソン320m・パロー480m・Vドラッグ240m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- オートロック
- ケーブルテレビ
- 独立洗面台
- ケーブルテレビ
- 照明器具
- ガスコンロ
- インターホン
- 礼金ナシ
- セキュリティ
- ネット無料

※備考／初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄鶴舞線 昭和区 川名 駅歩 8分

グレイス・1 3300897E 地図エリア K

1K マンション 25.60㎡ 家賃 4.6万

築H9年・鉄筋造3階建 <仲介>

共益費	4,000	駐 車	—
保証金	2ヵ月	償 却	1ヵ月
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区南分町4丁目
●暮らし情報／愛知銀行560m・ファミリーマート640m・マックスバリュ560m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- TVモニター付インターホン
- 防犯カメラ
- 光インターネット対応
- ケーブルテレビ
- シャワー付トイレ
- システムキッチン
- 礼金ナシ
- WiFi無料
- ネット無料

※備考／初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

地下鉄桜通線 昭和区 吹上 駅歩 3分

ピア若松 3300883B 地図エリア J

1K マンション 約25㎡ 家賃 4.6万

築H9年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費	4,000	駐 車	—
保証金	2ヵ月	償 却	5割
入居日	応相談	保 険	要

●所在地／名古屋市昭和区小坂町1丁目
●暮らし情報／ファミリーマート240m・ドラッグスギヤマ400m・ナフコ480m・ケースデンキ320m・セブンイレブン400m

大学生協推奨物件

- エアコン1基
- 光インターネット対応
- IHコンロ
- シャワー付トイレ
- BSアンテナ
- 照明器具
- インターホン
- オール電化
- 礼金ナシ
- WiFi無料
- ネット無料

※備考／初回保証料10,000円、継続保証料10,000円/年

物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://sumai.univcoop-tokai.jp/nitech/



家賃＋共益費 5.5万～8万円

地下鉄鶴舞線 昭和区 御器所 徒歩4分

ニューメゾン御器所ハル 3301875I 49
名古屋工業大学まで
自転車7分 地図エリアG

●所在地／名古屋市昭和区台町2丁目
●暮らし情報／グオ600m・こきそ長谷川胃腸科内科240m・おぎのクリニック420m・Mikawayas20m・マックスバリュ600m・セブンイレブン250m

大学生協推奨物件
家具家電プラン対応可

1K マンション 27.71㎡ 家賃 6.5万

築R元年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費 4,500 駐車 ー
保証金 2ヵ月 償却 10割
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
防犯カメラ
追い焚き風呂
シャワー付洗面台
独立洗面台

セキュリティ
WiFi無料
ネット無料

※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）に加入してください。



地下鉄鶴舞線 昭和区 御器所 徒歩9分

メルベークONDO 3301151C 42
名古屋工業大学まで
自転車11分 地図エリアK

●所在地／名古屋市昭和区石仏町1丁目
●暮らし情報／昭和郵便局800m・市立大学病院880m・マックスバリュ320m・ファミリーマート320m・ドラッグスギヤマ320m

大学生協推奨物件
家具家電プラン対応可

1DK マンション 24.75㎡ 家賃 6.2万

築H14年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 6,000 駐車 11,000
保証金 1ヵ月 償却 10割
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
防犯カメラ
追い焚き風呂
シャワー付洗面台
独立洗面台
ケーブルテレビ
シャワー付トイレ

セキュリティ
WiFi無料
ネット無料

※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）に加入してください。



地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 徒歩10分

スピカロジュマン 3301488AC 44
名古屋工業大学まで
自転車1分 地図エリアF

●所在地／名古屋市昭和区北山本町1丁目
●暮らし情報／昭和スポーツセンター400m・北山郵便局400m・イオンタウン千種800m・ファミリーマート80m・スギ薬局320m

大学生協推奨物件
家具家電プラン対応可

1K コーポ 35.81㎡ 家賃 6.3万

築H21年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 4,000 駐車 ー
敷金 2ヵ月 償却 5割
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
TVモニター付インターホン
ケーブルインターネット対応
シャワー付洗面台
独立洗面台
ケーブルテレビ
浴室乾燥機
照明器具

ネット対応

※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）に加入してください。



地下鉄鶴舞線 昭和区 御器所 徒歩10分

ルミエール川名 3301324B 48
名古屋工業大学まで
自転車8分 地図エリアJ

●所在地／名古屋市昭和区川名本町3丁目
●暮らし情報／グオ720m・休日急病診療所400m・ファミリーマート400m・ドラッグスギヤマ400m・マックスバリュ320m・マツモトキヨシ720m

大学生協推奨物件
家具家電プラン対応可

1K マンション 30.90㎡ 家賃 5.6万

築H18年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 ー
保証金 1ヵ月 償却 10割
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
防犯カメラ
光インターネット対応
ケーブルインターネット対応
シャワー付洗面台
宅配ボックス

WiFi無料
セキュリティ
ネット無料

※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）に加入してください。



地下鉄桜通線 昭和区 桜山 徒歩7分

Murier桜山 3301850F 39
名古屋工業大学まで
自転車14分 地図エリアL

●所在地／名古屋市昭和区戸田町1丁目
●暮らし情報／昭和郵便局560m・名古屋市立大学病院400m・マックスバリュ800m・ローソン160m・ドラッグスギヤマ160m

大学生協推奨物件
家具家電プラン対応可

1K マンション 29.14㎡ 家賃 6.9万

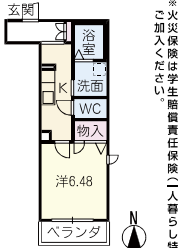
築H30年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費 4,500 駐車 ー
保証金 1ヵ月 礼金 1ヵ月
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
防犯カメラ
追い焚き風呂
シャワー付洗面台
独立洗面台
ケーブルテレビ

セキュリティ
WiFi無料
ネット無料

※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）に加入してください。



地下鉄鶴舞線 昭和区 荒畑 徒歩10分

ヴィラパーク鶴舞 3301399B 41
名古屋工業大学まで
自転車1分 地図エリアF

●所在地／名古屋市昭和区狭間町
●暮らし情報／昭和スポーツセンター480m・名古屋市鶴舞中央図書館880m・イオンタウン千種880m・ファミリーマート80m

大学生協推奨物件
家具家電プラン対応可

1K マンション 29.45㎡ 家賃 5.9万

築H19年・鉄骨造5階建 <仲介>

共益費 6,500 駐車 14,300
保証金 1ヵ月 礼金 ー
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
防犯カメラ
カードキー
宅配ボックス
シャワー付洗面台
シャワー付トイレ

礼金ナシ
保証金ナシ
セキュリティ
ネット無料

※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）に加入してください。



地下鉄鶴舞線 昭和区 御器所 徒歩3分

SOLEIL御器所 3301885J 43
名古屋工業大学まで
自転車4分 地図エリアF

●所在地／名古屋市昭和区阿由知通3丁目
●暮らし情報／グオ510m・小林医院400m・マックスバリュ540m・ローンストア100 120m・セブンイレブン100m・スギ薬局550m

大学生協推奨物件
家具家電プラン対応可

2K マンション 29.51㎡ 家賃 7.2万

築R元年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費 7,000 駐車 ー
保証金 1ヵ月 礼金 1ヵ月
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
TVモニター付インターホン
防犯カメラ
シャワー付洗面台
独立洗面台
宅配ボックス
シャワー付トイレ

セキュリティ
WiFi無料
ネット無料

※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）に加入してください。



地下鉄鶴舞線 昭和区 御器所 徒歩1分

フラットセピア 3301119B 45
名古屋工業大学まで
自転車6分 地図エリアJ

●所在地／名古屋市昭和区緑町3丁目
●暮らし情報／グオ240m・まつき内科クリニック240m・ローソン240m・マツモトキヨシ400m・ファミリーマート240m・セブンイレブン240m

大学生協推奨物件
家具家電プラン対応可

1DK マンション 41.34㎡ 家賃 7.3万

築H13年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 5,000 駐車 ー
保証金 1ヵ月 礼金 ー
入居日 応相談 保険 要

エアコン1基
オートロック
光インターネット対応
ケーブルインターネット対応
独立洗面台
ケーブルテレビ
宅配ボックス
シャワー付トイレ

礼金ナシ
WiFi無料
セキュリティ
ネット無料

※火災保険は学生賠償責任保険（一人暮らし特約）に加入してください。



※物件情報は空室情報ではなくカタログとして掲載しております。空室の有無、詳細なご契約条件についてはお気軽にお問い合わせください。

※消費税は税率変更により金額が変わります。

物件のお問い合わせは
生協サービスカウンターもしくは「一人暮らし応援サイト」から→→

一人暮らし応援サイト
https://sumai.univcoop-tokai.jp/nitech/



割引特典・お得なプラン紹介



引越料金 割引特典

当社と提携の引越業者を利用
引越業者の通常の割引価格より、

さらに

10%OFF

大学生協推奨物件

大学生協推奨物件 …こちらのマークが目印

一般社団法人学生支援の協働・夢プロジェクトが運営するWeb
サイト上の掲載区分です。以下の条件をすべて満たした物件に、
上記のアイコンを付記しております。

- ニッショ管理物件もしくは専任物件
- オートロック or モニター付インターホン設置済
- バス・トイレ セパレートタイプ
- 敷地内に屋根付き駐輪場あり
- エアコン設置済
- コンビニ・スーパー徒歩15分圏内
- キッチンに冷蔵庫設置スペースあり
- インターネット使用料「不要」
- 室内洗濯機置き場



合格が決定している方限定



スキッププラン

春から新生活を迎える学生さんに朗報!

最大4月1日まで 家賃発生いたしません!

◆本企画の対象者は最終進学先が決定している新入生（大学院進学を含む）です。在学生・留学生の方はご相談ください。◆新入生の場合はお申込時に合格通知書等の提示が必要な場合があります。◆対象となるお部屋は、当社Webサイトに「スキッププラン対象物件」で掲載されているものに限りま。◆掲載されているお部屋以外でご希望の場合は、お気軽にご相談ください。◆駐車場のみの契約は対象外です。

敷金&礼金



0

のお部屋を多数取り揃えております!

※敷金・礼金が必要な物件もありますので
ご注意ください。

家具・家電付プラン

家具家電プラン対応可 のお部屋が対象です。

もご用意しております。（一部対象物件のみ）

プラン一例（単身バリュー-B）
月々の家賃+5,000円で
・2ドア冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ
・電気ケトル・シーリングライト
・スティック型掃除機・炊飯器
上記7点が設置されます。

※写真は家具・家電の設置イメージです。
※ご注文商品が写真と異なる場合もございますので
あらかじめご了承ください。仕様・サイズ・色などは、
メーカーや型番により異なります。
※賃貸借契約期間中において当該家具・家電の
維持・使用・管理にかかる光熱費および消耗品
（電気製品の電池など）の交換に要する費用は
入居者負担となります。

