



国土交通大臣免許(2)第9054号  
株式会社学生情報センター **名古屋駅前店**

〒453-0015 愛知県名古屋市中村区椿町15-21  
明治安田生命名古屋西口ビル2F

- **営業時間** 4月～9月/10:00～17:00  
10月～3月/9:00～18:00
- **定休日** 4月～1月/水曜日(祝日除く)  
2月～3月/無休

TEL 0120-749-077

TEL 052-451-3400 FAX 052-451-3720

加盟団体/(一社)不動産流通経営協会加盟  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

労働者派遣事業許可:派26-300690、有料職業紹介事業許可:26-ユ-300508

[RND] 499875

## ナジック学生マンションのおすすめポイント

### ナジック学生マンション入居者向けサービス

# Nasic CLUB 24 Nasic CLUB 24

「安心サポート」と「充実サポート」で  
入居者様の学生生活を支えます。

年会費 21,780円(税込)

ナジック  
クラブ24  
詳細動画は  
こちら!



#### 安心サポート ①

暮らしのさまざまなトラブルに対応

### メンテナンスサービス24



鍵の紛失から「お湯が出ない」「トイレが詰まった」というような設備トラブルや安否確認、近隣トラブルといった困りごとも24時間365日対応することで安全・安心に過ごせるようサポートします。

※修理・駆け付け対応となる要因によっては費用が発生するケースがあります。※専門業者による対応は原則翌営業日以降となります。※設備の故障原因がすぐわかる場合、電話で対処方法をお伝えいたします。



#### 安心サポート ②

ケガや体調不良、心の悩みにも寄り添う

### メディカルサービス24



突然のケガや体調を崩してしまったとき、モヤモヤとした心の悩みを抱えてしまったときには、専門の医療スタッフが、24時間体制で一人ひとりに寄り添います。

※医師への相談は時間調整が必要です。※カウンセラーへの相談は平日9時～21時、土曜日10時～18時です。※ご相談内容によりご案内に多少時間がかかる場合があります。※緊急要請には対応しておりません。※地域によっては医療機関をご案内できない場合もあります。



#### 充実サポート ①

ナジックならではの特別な経験とつながりを

### ナジックラボ (N-Lab)

Living Learning Community

地域・学校の枠を超えた交流機会やプログラムの実施で、ナジックならではのつながりをつくります。様々なプログラムから生まれる多くのつながりや経験を通して、学生生活を充実させ、学校卒業後に社会人として活躍できるよう応援していくコンテンツです。



※開催内容、時期は予告なく変更になる可能性があります。※今後順次開催エリアを検討していきます。

#### 充実サポート ②

一人ひとりのキャリア形成を応援します

### ナジックキャリアアカデミー (NCA)

- ・学生に人気の短期・単発や高時給のアルバイトを入居者限定や優先でご紹介!
- ・キャリア支援として、マイナビ・語学留学、資格支援の各種セミナーやSPIのWEB講習問題(2,000問)など就活サポートが充実
- ・入居者先輩(内定者や留学経験者)による座談会など、リアルな就活体験や留学体験が聊けるプログラムを定期開催

※開催内容、時期は予告なく変更になる可能性があります。※今後順次開催エリアを検討していきます。

- アルバイト紹介(バイトネット)
- キャリア形成プログラム
- 就活座談会
- 企業新卒紹介セミナー

#### 充実サポート ③

ナジッククラブ会員限定の優待割引サービスです

### 会員優待サービス

映画のチケットの割引や飲食店で使える割引など気軽なものをはじめ、レンタカーや資格取得の割引など様々なサービスを優待価格でご利用いただけます。ナジックマイページから「NasicCLUBOFF」に登録すると国内外約20万ヶ所以上の施設がご利用いただけます。

会員限定の  
プレゼント企画も  
毎月開催!

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <b>Resort</b><br><br>国内約20,000軒の<br>ホテル・旅館が<br>最大 <b>80%OFF</b> | <b>Leisure</b><br><br>全国約1,000ヶ所の<br>遊園地・テーマパークが<br>最大 <b>65%OFF</b> | <b>Gourmet</b><br><br>全国約60,000店舗以上の<br>飲食店や宅配ピザなどが<br>最大 <b>50%OFF</b> | <b>Movie</b><br><br>全国約300館の<br>映画館が<br>会員優待価格 |
|---|--|---|--|

※掲載のサービスは一例です。掲載以外のサービスも多数提供しております。※サービスは予告なく変更になる可能性があります。

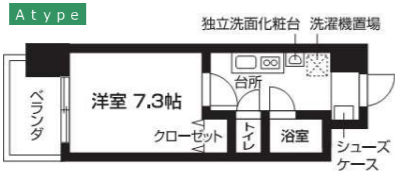




1 ルーチェ栄 オートロック オール電化 360°カメラ 地図エリア A



- 地下鉄名城線/矢場町駅 徒歩7分
- 愛知県名古屋市中区栄5-21-18
- 2005年3月完成
- 鉄筋コンクリート造9F (全142室)



大学まで  
自転車6分 (1,500m)

オススメポイント

- ☆バストイレセパレートタイプ、洗面化粧台付き!
- ☆オール電化マンション! ☆オートロック、防犯カメラ、モニターホン付き
- でセキュリティー設備充実。
- ☆宅配ボックス完備!
- ☆リファインパブル全部屋設置!
- ☆インターネット月額使用料無料!



Atype: 2F~9F (142室) ●専有面積23.56㎡~24.07㎡ ●居室7.3帖

月額賃料 **49,000~60,000円**

礼金●月額賃料1ヶ月分/契約時  
共益費●7,000円/月  
水道代●2,310円/月 (定額・税込)  
保証会社●加入必須※  
ゴミ処理代●880円/月 (税込)

更新料●なし  
敷金●70,000円/契約時お預り  
鍵交換費●24,200円/契約時 (税込)  
居室消毒費●19,250円/契約時 (税込)  
契約期間●1年

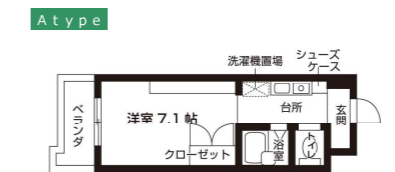


【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険 (一人暮らし特約) にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

3 メジログランデ千代田 家電付 オートロック 駅近 360°カメラ 地図エリア B



- 地下鉄鶴舞線/鶴舞駅 徒歩4分
- JR中央線/鶴舞駅 徒歩4分
- 愛知県名古屋市中区千代田2-17-10
- 1995年3月完成
- 鉄筋コンクリート造7F (全47室)



大学まで  
徒歩1分 (880m)

オススメポイント

- ☆バストイレセパレートタイプ
- ☆最寄の『鶴舞駅』はJR・地下鉄線の2路線が通っているため各エリアへアクセス良好!
- ショッピングで人気の『栄』まで自転車で行けるのでお買い物にも便利です
- ☆全室IHコンロ設置!
- ☆宅配ボックス完備!
- ☆インターネット月額使用料無料!

☆賃料そのまま家電3点セット備付  
①洗濯機 ②冷蔵庫 ③電子レンジ



Atype: 1F~7F (33室) Btype: 1F~7F (14室) ●専有面積19.25㎡~19.99㎡ ●居室6.8帖~7.1帖

月額賃料 **39,000~48,500円**

礼金●月額賃料1ヶ月分/契約時  
共益費●6,000円/月  
水道代●2,200円/月 (定額・税込)  
保証会社●加入必須※  
ゴミ処理代●660円/月 (税込)

更新料●なし  
敷金●70,000円/契約時お預り  
鍵交換費●24,200円/契約時 (税込)  
居室消毒費●19,250円/契約時 (税込)  
給湯基本料/1,729円/月 (税込)

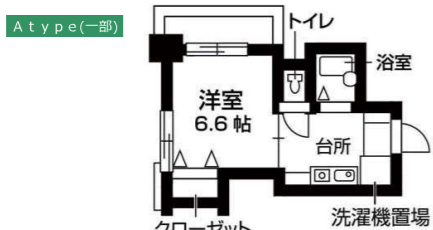


【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険 (一人暮らし特約) にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

2 クレア高峯 家電付 オートロック 駅近 360°カメラ 地図エリア F



- 地下鉄鶴舞線/鶴舞駅 徒歩5分
- JR中央線/鶴舞駅 徒歩7分
- 愛知県名古屋市中区千代田5-3-21
- 1993年9月完成
- 鉄筋コンクリート造8F (全26室)



大学まで  
徒歩10分 (800m)

オススメポイント

- ☆バストイレセパレートタイプ
- ☆窓が2方向にあり、採光面が広く明るいお部屋です!
- ☆最寄の『鶴舞駅』はJR・地下鉄線の2路線が通っているため各エリアへアクセス良好!
- ショッピングで人気の『栄』まで自転車で行けるのでお買い物にも便利です

☆賃料そのまま家電3点セット備付  
①洗濯機 ②冷蔵庫 ③電子レンジ  
※不要の場合、月額賃料1,500円引き



Atype: 2F~8F (14室) Btype: 2F~7F (12室) ●専有面積22.83㎡~24.45㎡ ●居室6.6帖

月額賃料 **44,000~46,500円**

礼金●月額賃料1ヶ月分/契約時  
共益費●6,000円/月  
水道代●2,200円/月 (定額・税込)  
保証会社●加入必須※

更新料●なし  
敷金●70,000円/契約時お預り  
鍵交換費●24,200円/契約時 (税込)  
居室消毒費●19,250円/契約時 (税込)



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険 (一人暮らし特約) にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

4 フロントアハイツ 家電付 オートロック オール電化 駅近 360°カメラ 地図エリア E



- 地下鉄桜通線/吹上駅 徒歩2分
- 市バス/地下鉄吹上駅 徒歩4分
- 愛知県名古屋市中区千種区千種3-7-4
- 1997年3月完成
- 鉄筋コンクリート造7F (全47室)



大学まで  
自転車7分 (1,600m)

オススメポイント

- ☆バストイレセパレートタイプ
- ☆「吹上駅」までは徒歩2分 (140m) の好立地!
- ☆コンビニやスーパー、飲食店などのお店も近くに多数あります。
- ☆「イオンタウン千種」まで自転車5分 (1,130m)、お買い物にも便利♪
- ☆オール電化マンション。
- ☆宅配ボックス完備!
- ☆インターネット月額使用料無料!

☆賃料そのまま家電3点セット備付  
①洗濯機 ②冷蔵庫 ③電子レンジ

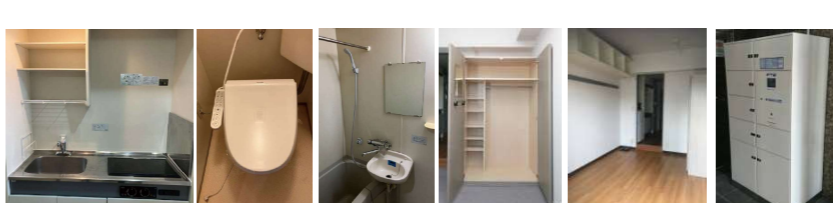


Atype: 1F~7F (47室) ●専有面積19.58㎡~19.67㎡ ●居室6.3帖

月額賃料 **40,000~46,000円**

礼金●月額賃料1ヶ月分/契約時  
共益費●7,000円/月  
水道代●2,200円/月 (定額・税込)  
保証会社●加入必須※

更新料●なし  
敷金●70,000円/契約時お預り  
鍵交換費●24,200円/契約時 (税込)  
居室消毒費●19,250円/契約時 (税込)  
ゴミ処理代●660円/月 (税込)



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険 (一人暮らし特約) にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店舗へお問合せください。  
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン (https://749.jp) 上で随時更新しております。

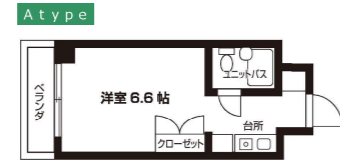
※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店舗へお問合せください。  
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン (https://749.jp) 上で随時更新しております。



5 **エメモア春岡** 家電付 オートロック 360°カメラ **地図エリア J**



- 地下鉄桜通線/吹上駅 徒歩8分
- 市バス/青柳町・安田通 徒歩4分
- 愛知県名古屋千種区春岡通7-60
- 1989年3月完成
- 鉄筋コンクリート造6F (全55室)



Atype : 2F~6F (55室) ●専有面積17.35㎡ ●居室6.6帖

月額賃料 **31,000~37,500円**

礼金●月額賃料1ヶ月分/契約時 更新料●なし 町内会費●1,200円/年 (非課税)  
 共益費●6,000円/月 敷金●なし 電気代●個別契約  
 水道代●1,650円/月 (定額・税込) 鍵交換費●24,200円/契約時 (税込) 保証会社●加入必須※  
 居室消毒費●19,250円/契約時 (税込) 居室消毒費●19,250円/契約時 (税込) 契約期間●1年  
 基本清掃料●40,700円/契約時 (税込) 保証会社●加入必須※  
**設備** ●カメラ付フロントオートロック/駐輪場/バイク置場3台のみ (有料)/駐車場 (有料)/BS/防犯カメラ/エレベーター/宅配BOX/コインランドリー/ラウンジ/館内BGM/ゴルフ練習場/1Hコンロ (1口)/ガス給湯/洗濯機置場 (室内・一部)/エアコン/クローゼット/シューズケース (一部)/フローリング調硬質フロア/都市ガス/インターネット (月額使用料無料)/ベランダ/シンダーキー/モニターホン



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険 (一人暮らし特約) にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

大学まで  
自転車 6分 (1,500m)

**オススメポイント**

- ☆1階がオーナーさんの住居なのでより安心
- ☆オートロック、防犯カメラ、モニターホン付きでセキュリティ設備も充実
- ☆スーパー・コンビニ・薬局が徒歩7分 (450m) 圏内にあります。
- ☆宅配ボックス完備!
- ☆インターネット月額使用料無料!

☆賃料そのまま家電3点セット備付  
①洗濯機 ②冷蔵庫 ③電子レンジ



6 **ライフ参番館** 礼金なし 家電付 オートロック オール電化 360°カメラ **地図エリア J**



- 地下鉄桜通線/吹上駅 徒歩7分
- 市バス/塩付停 徒歩3分
- 愛知県名古屋千種区春岡通7-32-1
- 1996年3月完成
- 鉄骨造4F (全20室)



2F~4F (20室) ●専有面積19.31㎡ ●居室6.6帖

月額賃料 **40,000~45,000円**

礼金●なし 更新料●なし 町内会費●1,000円/年 (非課税)  
 共益費●6,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り 電気代●個別契約  
 水道代●2,200円/月 (定額・税込) 鍵交換費●24,200円/契約時 (税込) 保証会社●加入必須※  
 居室消毒費●19,250円/契約時 (税込) 居室消毒費●19,250円/契約時 (税込) 契約期間●1年  
 CATV代●515円/月 (非課税) 保証会社●加入必須※  
**設備** ●カメラ付インターホン/駐輪場/バイク置場 (50ccのみ)/BS/CATV (有料)/コインランドリー/ラウンジ/エレベーター (1口・一部)/IHコンロ (1口・一部)/電気給湯/洗濯機置場 (室内)/エアコン/クローゼット/シューズケース/硬質床材/ロフト (一部)/インターネット (有料)/自動販売機/公営水道/宅配BOX/温水洗浄便座



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険 (一人暮らし特約) にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

大学まで  
自転車 7分 (1,300m)

**オススメポイント**

- ☆バスタイレセパレートタイプ
- ☆ベランダ全室南向きです。
- ☆3・4Fは人気のロフト付きのお部屋です。
- ☆マンションから300m圏内にスーパー、コンビニ、ドラッグストアが揃っていて生活に便利です。

☆賃料そのまま家電4点セット備付  
①洗濯機 ②冷蔵庫 ③電子レンジ ④居室照明



7 **シャトー21** 礼金なし 家具家電付 オートロック オール電化 360°カメラ **地図エリア I**



- 地下鉄桜通線/吹上駅 徒歩10分
- 地下鉄東山線/池下駅 徒歩15分
- 愛知県名古屋市千種区城木町1-21
- 1995年11月完成
- 鉄筋コンクリート造3F (全18室)



1F~3F (18室) ●専有面積20.16㎡~20.51㎡ ●居室7.1帖~7.6帖

月額賃料 **42,500~45,500円**

礼金●なし 更新料●なし 町内会費●1,800円/年 (非課税)  
 共益費●5,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り 電気代●個別契約  
 水道代●2,200円/月 (定額・税込) 鍵交換費●24,200円/契約時 (税込) 保証会社●加入必須※  
 ご処理代●660円/月 (税込) 居室消毒費●19,250円/契約時 (税込) 契約期間●1年  
**設備** ●フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/バイク置場 (50ccのみ)/駐車場 (有料)/BS/CATV (有料)/宅配BOX/コインランドリー/1Hコンロ (1口)/電気給湯/洗濯機置場 (室内)/エアコン/室内物干し器/クローゼット/吊棚/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット (有料)/自動販売機/公営水道/温水洗浄便座



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険 (一人暮らし特約) にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

大学まで  
自転車 8分 (2,000m)

**オススメポイント**

- ☆1階がオーナーさんの住居なのでより安心
- ☆オートロック、防犯カメラ付き!
- ☆全室ベランダ南向きで日当たり良好
- ☆宅配ボックス完備!

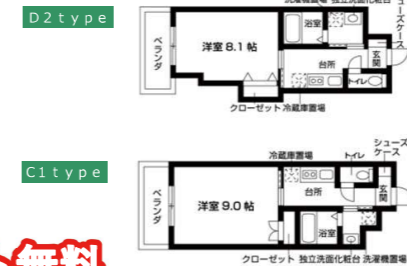
☆賃料そのまま家具家電8点セット備付可  
①冷蔵庫 ②洗濯機 ③TV ④ローテーブル ⑤電子レンジ ⑥居室照明 ⑦掃除機 ⑧TV台



8 **エルメディア千種** 礼金なし オール電化 ネット無料 駅近 **地図エリア E**



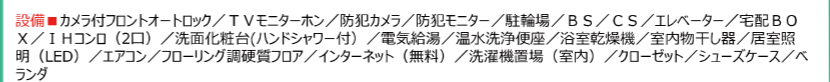
- 地下鉄東山線・JR中央線/千種駅 徒歩4分
- 地下鉄東山線・桜通線/今池駅 徒歩4分
- 愛知県名古屋市千種区内山三丁目12-15
- 2019年2月完成
- 鉄筋コンクリート造10F (全180室)



2F~6F (100室) ●専有面積28.71㎡~29.98㎡ ●居室7.5帖~9.0帖

月額賃料 **62,500~68,000円**

礼金●なし 更新料●なし 町内会費●1,200円/年 (非課税)  
 共益費●8,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り 電気代●個別契約  
 水道代●2,200円/月 (定額・税込) 鍵交換費●22,000円/契約時 (税込) 保証会社●加入必須※  
 居室消毒費●19,250円/契約時 (税込) ご処理代●1,100円/月 (税込) 契約期間●1年  
**設備** ●カメラ付フロントオートロック/TVモニターホン/防犯カメラ/防犯モニター/駐輪場/BS/C/S/エレベーター/宅配BOX/1Hコンロ (2口)/洗面化粧台 (ハンドシャワー付)/電気給湯/温水洗浄便座/浴室乾燥機/室内物干し器/居室照明 (LED)/エアコン/フローリング調硬質フロア/インターネット (無料)/洗濯機置場 (室内)/クローゼット/シューズケース/ベランダ



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険 (一人暮らし特約) にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

大学まで  
自転車 8分 (2,000m)

**オススメポイント**

- ☆インターネット無料!!
- ☆宅配BOX・浴室乾燥機・温水洗浄便座 LED居室照明 など設備充実♪
- ☆セキュリティ設備充実! エレベーターは入居フロアにしか停まらないシステムを導入。



※写真はすべてイメージです。お部屋タイプによって異なります。




お部屋探しは24時間ひとり暮らしをサポートする “学生マンション”のナジックへ

9 アル・ソレ上前津 **礼金なし** **オートロック** **オール電化** **家電付** **駅近** **360°カメラ**

●地下鉄鶴舞線・名城線/上前津駅 徒歩4分  
 ●愛知県名古屋市中区上前津1-12-35  
 ●1999年3月完成  
 ●鉄筋コンクリート造8F (全70室)

西面 type



2F~8F (70室) ●専有面積20.75㎡~23.35㎡ ●居室6.7帖~7.9帖

月額賃料 **49,000~54,500円**

礼金●なし 更新料●なし  
 CATV料●524円/月(税込) 共益費●6,000円/月  
 敷金●70,000円/契約時お預り 電気代●個別契約  
 鍵交換費●22,000円/契約時(税込) 保証会社●加入必須※  
 居室消毒費●19,250円/契約時(税込) ゴミ処理代●660円/月(税込)  
 水道代●2,200円/月(税込) 契約期間●1年

設備 ●カメラ付フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/バイク置場/CATV(有料)/エレベーター/自動販売機/宅配BOX/ラジエントヒーター(2口一部)/IHコンロ(2口一部)/電気給湯/洗濯機置場(室内)/エアコン/居室照明(LED)/クロゼット/温水洗浄便座/浴室乾燥機/シューズケース/吊棚/クッションフロア(一部)/フローリング調硬質フロア(一部)/インターネット(有料)/モニターホン/公営水道



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

10 フォルトゥーナ上前津 **オートロック** **オール電化** **駅近** **360°カメラ**

●地下鉄鶴舞線・名城線/上前津駅 徒歩4分  
 ●愛知県名古屋市中区上前津1-9-12  
 ●2002年3月完成  
 ●鉄筋コンクリート造9F (全42室)

B type



2F~7F (42室) ●専有面積22.87㎡~23.88㎡ ●居室7.3帖~8.0帖

月額賃料 **48,000~54,500円**

礼金●賃料1ヵ月分/契約時 更新料●なし  
 共益費●8,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り  
 電気・ガス・水道代●個別契約 保証会社●加入必須※  
 鍵交換費●24,200円/契約時(税込) ゴミ処理代●660円/月(税込)  
 居室消毒費●19,250円/契約時(税込) 水道代●2,200円/月(税込)  
 町内会費●1,800円/年(非課税) 契約期間●1年

設備 ●カメラ付フロントオートロック/防犯カメラ/防犯モニター/駐輪場/宅配BOX/CATV(有料)/エレベーター/洗面化粧台(インドシャワー付)/ラジエントヒーター(2口一部)/電気給湯/洗濯機置場(室内)/エアコン/クロゼット/シューズケース/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/IH(1口一部)/温水洗浄便座(一部)/浴室乾燥機(一部)/公営水道/セパレートタイプ



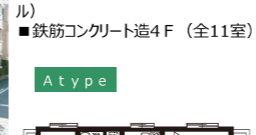
【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

お部屋探しは24時間ひとり暮らしをサポートする “学生マンション”のナジックへ

13 VIPちくさ **礼金なし** **オートロック** **駅近** **360°カメラ**

●地下鉄桜通線/吹上駅 徒歩2分  
 ●市バス/大久手停 徒歩2分  
 ●愛知県名古屋千種区千種3-21-1  
 ●1985年3月完成  
 ●2007年12月内外装リニューアル  
 ●鉄筋コンクリート造4F (全11室)

A type

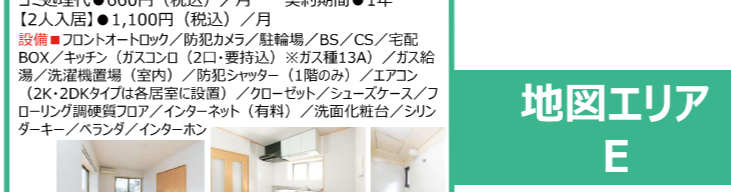


2K・2DK type : 1F~3F (9室) ●専有面積31.79㎡~40.84㎡  
 1DK type : 4F (2室) ●居室5.7帖+5.9帖~5.8帖+6.8帖 (2K・2DK) / 7.6帖~9.9帖 (1DK)

月額賃料 **53,000~64,000円**

礼金●なし 更新料●なし  
 町内会費●1,000円/年(非課税) 敷金●70,000円/契約時お預り  
 電気・ガス代●個別契約 保証会社●加入必須※  
 鍵交換費●24,200円/契約時(税込) 保証会社●加入必須※  
 水道代●2,200円/月(税込) 居室消毒費●19,250円/契約時(税込)  
 [2人入居]●3,630円/月(定額・税込) 契約期間●1年  
 ゴミ処理代●660円/月(税込) 町内会費●1,100円(税込)/月

設備 ●フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/BS/CS/宅配BOX/キッチン(ガスコンロ(2口・要持込)※ガス種13A)/ガス給湯/洗濯機置場(室内)/防犯シャッター(1階のみ)/エアコン(2K・2DKタイプは各居室に設置)/クロゼット/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/洗面化粧台/シンダーキー/ベランダ/インターホン




【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

14 クリビアちくさ **礼金なし** **駅近** **360°カメラ**

●地下鉄桜通線/今池駅 徒歩6分  
 ●愛知県名古屋千種区今池3丁目16番  
 ●1970年12月完成  
 ●2016年9月内外装リニューアル  
 ●鉄筋コンクリート造5F (全12室)

A type

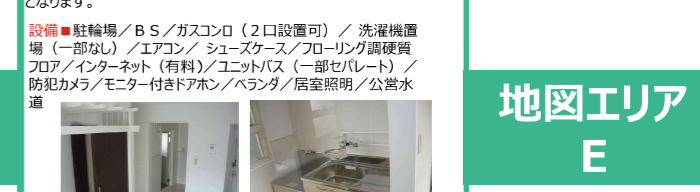


2F~5F (11室) ●専有面積27.95㎡ ●居室8.8帖~12.0帖

月額賃料 **29,000~52,000円**

礼金●なし 更新料●なし 電気・ガス代●個別契約  
 町内会費●2,400円/年(非課税) 敷金●70,000円/契約時お預り  
 共益費●4,500円/月 保証会社●加入必須※  
 鍵交換費●24,200円/契約時(税込) 保証会社●加入必須※  
 水道代●2,200円/月(税込) 居室消毒費●19,250円/契約時(税込)  
 ※1 敷金なしの場合、退去時清掃費38,500円(税込)先払いとなります。

設備 ●駐輪場/B S/ガスコンロ(2口設置可)/洗濯機置場(一部なし)/エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/ユニットバス(一部セパレート)/防犯カメラ/モニター付きドアホン/ベランダ/居室照明/公営水道



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

11 ウィステリア千種 **礼金なし** **家電付** **オートロック** **駅近** **360°カメラ**

●地下鉄東山線・JR中央線/千種駅 徒歩3分  
 ●地下鉄桜通線/車道駅 徒歩3分  
 ●愛知県名古屋東区葵3-14-22  
 ●2003年3月完成  
 ●鉄骨鉄筋コンクリート造10F (全63室)

A type



A type : 2F~10F (18室) B type : 2F~10F (36室)  
 C type : 2F~10F (9室)  
 ●専有面積23.65㎡~24.26㎡ ●居室7.5帖~8.6帖

月額賃料 **51,500~56,000円**

礼金●なし 更新料●なし  
 町内会費●1,200円/年(非課税) 共益費●6,000円/月  
 敷金●70,000円/契約時お預り 電気・ガス代●個別契約  
 鍵交換費●24,200円/契約時(税込) 保証会社●加入必須※  
 居室消毒費●19,250円/契約時(税込) ゴミ処理代●660円/月(税込)  
 水道代●2,200円/月(税込) 契約期間●1年

設備 ●カメラ付フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/エレベーター/洗面化粧台/バストイレ(セパレート/温水洗浄便座)/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/洗濯機置場(室内)/エアコン/クロゼット/シューズケース/居室照明(LED)/クッションフロア/インターネット(有料)/都市ガス/モニターホン/公営水道/姿見/ランドリールック/室内洗濯機置場

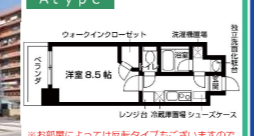


【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

12 ゼスタレジデンス桜山 **築浅** **オートロック** **ネット無料** **360°カメラ**

●地下鉄桜通線/桜山駅 徒歩9分  
 ●愛知県名古屋昭和区藤成通3-7-6  
 ●2022年3月完成  
 ●鉄筋コンクリート造10F (全67室)

A type



1F~5F (32室) ●専有面積27.68㎡~28.13㎡ ●居室8.5帖

月額賃料 **59,500~66,500円**

礼金●賃料1ヵ月分/契約時 更新料●なし  
 共益費●8,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り  
 電気・ガス・水道代●個別契約 保証会社●加入必須※  
 鍵交換費●22,000円/契約時(税込) ゴミ処理代●1,320円/月(税込)  
 居室消毒費●19,250円/契約時(税込) 町内会費●1,200円/年(非課税) 契約期間●1年

設備 ●カメラ付フロントオートロック/BS/防犯モニター/防犯カメラ/駐輪場(無料)/エレベーター/宅配ボックス/駐輪場(月額16,500円(税込)、保証金33,000円)/温水洗浄便座/独立洗面化粧台(シャワー・ドレッサー付)/洗濯機置場(室内)/エアコン/シューズケース/居室照明(LED)/浴室乾燥機/IHコンロ(2口)/ガス給湯/都市ガス/TV/Eインターホン/インターネット(無料)/室内物干し/フローリング調硬質フロア/クロゼット/公営水道/エアコン/バストイレセパレート



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

15 ROSE HILL **礼金なし** **敷礼0** **家電付** **オートロック** **オール電化** **360°カメラ**

●JR東海道本線/熱田駅 徒歩18分  
 ●愛知県名古屋瑞穂区雁道1-22  
 ●1996年3月完成  
 ●鉄筋コンクリート造5F (全18室)

B type



2F~5F (18室) ●専有面積19.04~21.34㎡ ●居室6.7帖~7.1帖

月額賃料 **34,500~39,500円**

礼金●なし 更新料●なし  
 ゴミ処理代●660円/月(税込) 敷金●70,000円/契約時お預り  
 町内会費●1,200円/年(非課税) 共益費●5,500円/月 保証会社●加入必須※  
 鍵交換費●24,200円/契約時(税込) 保証会社●加入必須※  
 電気代●個別契約 水道代●2,200円/月(税込) 居室消毒費●19,250円/契約時(税込)  
 契約期間●1年

設備 ●フロントオートロック/駐輪場/バイク置き場(50ccのみ)/B S/CS/コインランドリー/自動販売機/IHコンロ(1口)/電気給湯/洗濯機置場(一部)/エアコン/シューズケース/クロゼット/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/シンダーキー



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

16 ジュネスコート桜山 **家具家電付** **オートロック** **ネット無料** **駅近** **360°カメラ**

●地下鉄桜通線/桜山駅 徒歩1分  
 ●市バス/市立大学病院停 徒歩1分  
 ●愛知県名古屋瑞穂区桜見町2-10  
 ●1995年3月完成  
 ●鉄骨鉄筋コンクリート造10F (全119室)

ワンルームタイプ : 2F~10F (113室) ●専有面積17.76㎡

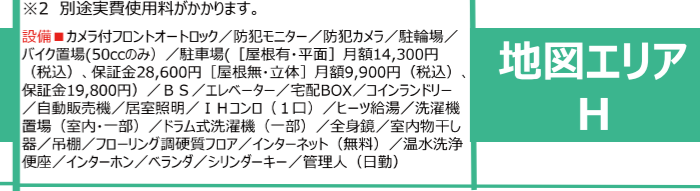
セパレート type



月額賃料 **44,000~55,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分/契約時 更新料●なし  
 町内会費●1,200円/年(非課税) 敷金●なし  
 共益費●7,500円/月 保証会社●加入必須※  
 電気●個別契約 鍵交換費●24,200円/契約時(税込)  
 水道代●2,095円/月(定額・税込) 保証会社●加入必須※  
 敷金●70,000円/契約時お預り/なし※1  
 退去時清掃料●30,800円/月(税込)※1  
 契約期間●1年 基本給湯料●1,729円/月(税込)※2  
 美化運営費●1,100円/月(税込)  
 ※1 敷金なしの場合、退去時清掃費38,500円(税込)先払いとなります。(1R・2Kタイプの場合は46,200円/契約時(税込))  
 ※2 別途実費使用料がかかります。

設備 ●カメラ付フロントオートロック/防犯モニター/防犯カメラ/駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/駐輪場(屋根有・平面)月額14,300円(税込)、保証金28,600円【屋根無・立体】月額9,900円(税込)、保証金19,800円/B S/エレベーター/宅配BOX/コインランドリー/自動販売機/居室照明/IHコンロ(1口)/ヒーター給湯/洗濯機置場(室内一部)/ドラム式洗濯機(一部)/全身洗/室内物干し器/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(無料)/温水洗浄便座/インターホン/ベランダ/シンダーキー/管理人(日勤)



【仲介】損害保険●個別加入必須 ※火災保険は学生賠償責任保険(一人暮らし特約)にご加入ください。 ※取引条件有効期限2024.9.30迄

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店舗へお問合せください。  
 ※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン (https://749.jp) 上で随時更新しております。

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店舗へお問合せください。  
 ※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン (https://749.jp) 上で随時更新しております。