

大学生協組合員限定

大学生の住まいの第一候補は

# 生協オリジナルマンション

からご検討ください。

生協オリジナルマンションは、充実の大学生活のためにつくられた『大学生のためのマンション』です。居室はフローリングで、バス・トイレ&洗面所はすべてセパレート。マンションの管理運営は生協の関連会社が行いますので安全・快適にお暮しいただけます。



## 24時間 365日、安心のサポート

### 住んでいる間をずっとサポート

通常、アパートやマンションを探して契約するのは不動産屋さんですが、入居の時だけのお世話になります。学生にとっては初めての一人暮らし。住みはじめてからも困りごとは多々発生します。親御様もちゃんと生活ができていくか心配です。大学生協オリジナルマンションは学生が安心してキャンパスライフをおくることができるよう、学生のニーズに特化した管理設備とサービスを提供しています。

### 他にはない学生向けの仕様

学生が安心して生活できる立地環境の選別、安心して快適な建物設備と居室の設備、24時間管理会社と連絡可能、駐輪施設、防犯からゴミ捨ての方法まできめ細かい日常の情報提供や指導等。

24時間安心のサポート体制

- 鍵を実家に忘れてきた
- トイレが詰まった
- 不審者がうろついている
- エアコンを消し忘れた
- ～日まで実家に帰ります

### だから安心

大学生協オリジナルマンションは全国各地、大学生協関連会社とその提携会社が責任をもって運営しています。学生向けに特化した賃貸マンションを企画・開発し、運営をしています。その誠実な事業姿勢と優れたノウハウは比類のない安心と信頼の実績となっています。



大学生協オリジナルマンションキャラクター「スマイオン」

名古屋工業大学生協同組合

URL <https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/>

名工大生協



室内写真やVR/360°パノラマはWEBをご覧ください

大学生協オリジナルマンション全国版サイト

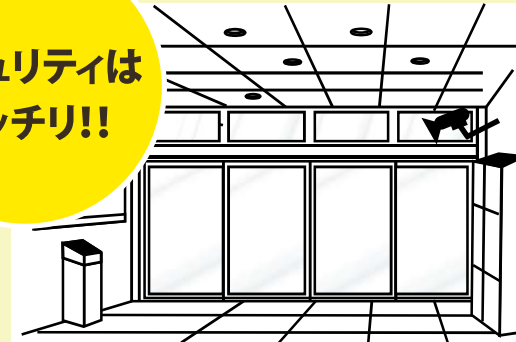
大学生協マンション



## 大学生協オリジナルマンションは設備が充実!! だからとっても安全です。

### PART 1 エントランス設備

セキュリティはバッチリ!!



おすすめポイント①

### 防犯カメラ & フロントオートロックシステム

エントランスや駐輪場に設置され、24時間録画しています。物件によっては、防犯カメラの映像をエントランスに設置したモニターに表示します。不審者が最も嫌がる防犯手段としてあげられており、これで不審者もより近寄りにくくなります。

セールスマンや不審者をエントランスでシャットアウトする『フロントオートロックシステム』を採用。お部屋のインターフォンと連動し、インターフォンで確認後、オートロックを開錠します。



おすすめポイント②

### 宅配ボックス

外出している場合でも荷物を預かってくれる便利なロッカーです。



### PART 2 屋内設備

おすすめポイント③

### 独立洗面台

シャワーヘッドのついた独立洗面台があると、毎朝の洗顔・メイクがとても手軽にできるようになります。物件により、シャワーヘッドのついていないタイプや浴室洗面台の場合があります。物件ごとに確認ください。



おすすめポイント④

### バス・トイレ・温水洗浄便座

大学生協オリジナルマンションではトイレとバスルームが分かれたセパレートタイプが基本です。



### インターフォン

居室についており、オートロックを室内から解除できます。一部のマンションを除き、来訪者をモニターで確認できる『モニター付インターフォン』が設置されています。



### キッチン

戸棚や冷蔵庫を置くスペースまでコンパクトにまとめたキッチンは、スペースに無駄がなく部屋を広く使えます。また、安全性が考慮され、火災などが起きにくいIHコンロを設置していることがほとんどです。



おすすめポイント⑤

### 収納・吊り棚

引き出し付きの大学生協オリジナルクローゼットをはじめ、洋服掛けのついた吊り棚、シューズボックスなど、収納は十分なスペースを確保しています。



設備は物件により異なります。詳細は個別にご確認ください。

オリジナルマンションの設備は他にもいろいろ





オススメ！ CO-OP 学生専用オリジナルマンション

# ヴァンクール吹上

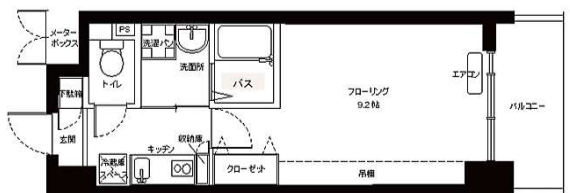
名工大から徒歩約 11 分、自転車 4 分！セキュリティも安心！

家賃：4.7 ～ 5.1 万円

共益費：6,000 円 入館金：7 万円  
 管理費：12 万円 (2 年毎) 敷金：0 円  
 保証委託費：2 万円 (2 年) 礼金：0 円  
 更新料：3 万円 (2 年毎の更新時) 自治会費：1,800 円 (1 年)

所在地：名古屋市千種区今池 3 丁目 35-1  
 最寄駅：地下鉄桜通線 吹上駅徒歩 8 分  
 建築年：2002 年 3 月 構造：鉄筋コンクリート  
 インターネット：**無料**【e-Broad (最大 2Gbps)】 加入金不要

7.8 ～  
9.3 帖



全室南東向き洋室

最上階は ロフト付き→	806	805	804	803	802	801
	51,000 25.8 m <sup>2</sup>	51,000 24.6 m <sup>2</sup>	51,000 24.6 m <sup>2</sup>	51,000 24.6 m <sup>2</sup>	51,000 24.6 m <sup>2</sup>	51,000 24.6 m <sup>2</sup>
707	706 51,000 26.4 m <sup>2</sup>	705 50,000 24.6 m <sup>2</sup>	704 50,000 24.6 m <sup>2</sup>	703 50,000 24.6 m <sup>2</sup>	702 50,000 24.6 m <sup>2</sup>	701 50,000 24.6 m <sup>2</sup>
607	606 50,500 26.4 m <sup>2</sup>	605 49,500 24.6 m <sup>2</sup>	604 49,500 24.6 m <sup>2</sup>	603 49,500 24.6 m <sup>2</sup>	602 49,500 24.6 m <sup>2</sup>	601 49,500 24.6 m <sup>2</sup>
507	506 50,500 26.4 m <sup>2</sup>	505 49,500 24.6 m <sup>2</sup>	504 49,500 24.6 m <sup>2</sup>	503 49,500 24.6 m <sup>2</sup>	502 49,500 24.6 m <sup>2</sup>	501 49,500 24.6 m <sup>2</sup>
407	406 49,500 26.4 m <sup>2</sup>	405 48,500 24.6 m <sup>2</sup>	404 48,500 24.6 m <sup>2</sup>	403 48,500 24.6 m <sup>2</sup>	402 48,500 24.6 m <sup>2</sup>	401 48,500 24.6 m <sup>2</sup>
307	306 49,500 26.4 m <sup>2</sup>	305 48,500 24.6 m <sup>2</sup>	304 48,500 24.6 m <sup>2</sup>	303 48,500 24.6 m <sup>2</sup>	302 48,500 24.6 m <sup>2</sup>	301 48,500 24.6 m <sup>2</sup>
207	206 48,000 26.4 m <sup>2</sup>	205 47,000 24.6 m <sup>2</sup>	204 47,000 24.6 m <sup>2</sup>	203 47,000 24.6 m <sup>2</sup>	202 47,000 24.6 m <sup>2</sup>	201 47,000 24.6 m <sup>2</sup>

各階 07号室は 居室 9.3 帖、806号室のみ 居室 7.8帖、他は 居室 8.2 帖



- 共同設備
  - フロントオートロック
  - 防犯カメラ
  - エレベーター
  - 預かりロッカー (宅配 BOX)
  - 専用自転車置き場
- 専用設備
  - エアコン
  - バス・トイレセパレート
  - 温水洗浄便座
  - 洗面台 (シャンプードレッサー)
  - 2口IHコンロ
  - 吊り棚
  - センサーライト
  - シューズケース
  - 居室 LED シーリングライト
  - 暗証番号式玄関錠
  - モニター付きインターフォン

オススメ！ CO-OP 学生専用オリジナルマンション

# HAPPY FUN 吹上

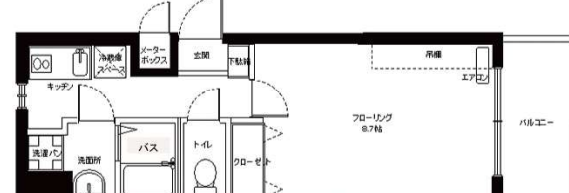
名工大から徒歩約 4 分、自転車 2 分！セキュリティも安心です。

家賃：4.7 ～ 5.85 万円

共益費：6,000 円 入館金：7 万円  
 管理費：12 万円 (2 年毎) 敷金：0 円  
 保証委託費：2 万円 (2 年) 礼金：0 円  
 更新料：3 万円 (2 年毎の更新時) 自治会費：1,800 円 (1 年)

所在地：名古屋市千種区吹上 2 丁目 4-3  
 最寄駅：地下鉄桜通線 吹上駅徒歩 9 分  
 建築年：2004 年 3 月 構造：重量鉄骨造  
 インターネット：**無料**【J-Flash (最大 1Gbps)】 加入金 6,600 円 (税込)

8.7 ～  
8.2+3.3 帖



全室南向き洋室

1101	1102	1103	1104
58,500 28.4 m <sup>2</sup>	58,500 27.1 m <sup>2</sup>	58,500 27.1 m <sup>2</sup>	58,500 28.4 m <sup>2</sup>
1001 57,000 28.4 m <sup>2</sup>	1002 57,000 27.1 m <sup>2</sup>	1003 57,000 27.1 m <sup>2</sup>	1004 57,000 28.4 m <sup>2</sup>
901 56,500 28.4 m <sup>2</sup>	902 56,500 27.1 m <sup>2</sup>	903 56,500 27.1 m <sup>2</sup>	904 56,500 28.4 m <sup>2</sup>
801 55,500 28.4 m <sup>2</sup>	802 55,500 27.1 m <sup>2</sup>	803 55,500 27.1 m <sup>2</sup>	804 55,500 28.4 m <sup>2</sup>
701 54,000 28.4 m <sup>2</sup>	702 54,000 27.1 m <sup>2</sup>	703 54,000 27.1 m <sup>2</sup>	704 54,000 28.4 m <sup>2</sup>
601 53,000 28.4 m <sup>2</sup>	602 53,000 27.1 m <sup>2</sup>	603 53,000 27.1 m <sup>2</sup>	604 53,000 28.4 m <sup>2</sup>
501 52,000 28.4 m <sup>2</sup>	502 52,000 27.1 m <sup>2</sup>	503 52,000 27.1 m <sup>2</sup>	504 52,000 28.4 m <sup>2</sup>
401 51,000 28.4 m <sup>2</sup>	402 51,000 27.1 m <sup>2</sup>	403 51,000 27.1 m <sup>2</sup>	404 51,000 28.4 m <sup>2</sup>
301 49,500 28.4 m <sup>2</sup>	302 49,500 27.1 m <sup>2</sup>	303 49,500 27.1 m <sup>2</sup>	304 49,500 28.4 m <sup>2</sup>
201 49,000 28.4 m <sup>2</sup>	202 49,000 27.1 m <sup>2</sup>	203 49,000 27.1 m <sup>2</sup>	204 49,000 28.4 m <sup>2</sup>
エントランス		101 47,000 35.6 m <sup>2</sup> (8+4.8帖)	駐車場



- 共同設備
  - フロントオートロック
  - 防犯カメラ
  - エレベーター
  - 預かりロッカー (宅配 BOX)
  - 専用自転車置き場
- 専用設備
  - エアコン
  - バス・トイレセパレート
  - 温水洗浄便座
  - 洗面台 (シャンプードレッサー)
  - 2口IHコンロ
  - 吊り棚
  - センサーライト
  - シューズケース
  - 居室 LED シーリングライト
  - 暗証番号式玄関錠
  - モニター付きインターフォン

(8.7帖) (8.2+3.3帖) (8.2+3.3帖) (8.7帖)

生協オリジナル  
マンション