

大学生協組合員限定

大学生の住まいの第一候補は

生協オリジナルマンション

からご検討ください。

生協オリジナルマンションは、充実の大学生活のためにつくられた『大学生のためのマンション』です。居室はフローリングで、バス・トイレ&洗面所はすべてセパレート。マンションの管理運営は生協の関連会社が行いますので安全・快適にお暮しいただけます。



24時間 365日、安心のサポート

住んでいる間をずっとサポート

通常、アパートやマンションを探して契約するのは不動産屋さんですが、入居の時だけのお世話になります。学生にとっては初めての一人暮らし。住みはじめてからも困りごとは多々発生します。親御様もちゃんと生活ができていくか心配です。大学生協オリジナルマンションは学生が安心してキャンパスライフをおくることができるよう、学生のニーズに特化した管理設備とサービスを提供しています。

他にはない学生向けの仕様

学生が安心して生活できる立地環境の選別、安心して快適な建物設備と居室の設備、24時間管理会社と連絡可能、駐輪施設、防犯からゴミ捨ての方法まできめ細かい日常の情報提供や指導等。

24時間安心のサポート体制

- 鍵を実家に忘れてきた
- トイレが詰まった
- 不審者がうろついている
- エアコンを消し忘れた
- ～日まで実家に帰ります

だから安心

大学生協オリジナルマンションは全国各地、大学生協関連会社とその提携会社が責任をもって運営しています。学生向けに特化した賃貸マンションを企画・開発し、運営をしています。その誠実な事業姿勢と優れたノウハウは比類のない安心と信頼の実績となっています。



大学生協オリジナルマンションキャラクター「スマイオン」

名古屋工業大学生協同組合

URL <https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/>

名工大生協



室内写真やV R/360°パノラマはWEBをご覧ください

大学生協オリジナルマンション 全国版サイト

大学生協マンション



大学生協オリジナルマンションは設備が充実!! だからとっても安全です。

PART 1 エントランス設備

セキュリティはバッチリ!!



おすすめポイント①

防犯カメラ & フロントオートロックシステム

エントランスや駐輪場に設置され、24時間録画しています。物件によっては、防犯カメラの映像をエントランスに設置したモニターに表示します。不審者が最も嫌がる防犯手段としてあげられており、これで不審者もより近寄りにくくなります。

セールスマンや不審者をエントランスでシャットアウトする『フロントオートロックシステム』を採用。お部屋のインターフォンと連動し、インターフォンで確認後、オートロックを開錠します。



おすすめポイント②

宅配ボックス

外出している場合でも荷物を預かってくれる便利なロッカーです。



PART 2 屋内設備

おすすめポイント③

独立洗面台

シャワーヘッドのついた独立洗面台があると、毎朝の洗顔・メイクがとても手軽にできるようになります。物件により、シャワーヘッドのついていないタイプや浴室洗面台の場合があります。物件ごとに確認ください。



おすすめポイント④

バス・トイレ・温水洗浄便座

大学生協オリジナルマンションではトイレとバスルームが分かれたセパレートタイプが基本です。



エアコン

冷暖房両用のエアコンは除湿機能もついて室内を1年中ベストコンディションに保つことができます。



インターフォン

居室についており、オートロックを室内から解除できます。一部のマンションを除き、来訪者をモニターで確認できる『モニター付インターフォン』が設置されています。



キッチン

戸棚や冷蔵庫を置くスペースまでコンパクトにまとめたキッチンは、スペースに無駄がなく部屋を広く使えます。また、安全性が考慮され、火災などが起きにくいIHコンロを設置していることがほとんどです。



おすすめポイント⑤

収納・吊り棚

引き出し付きの大学生協オリジナルクローゼットをはじめ、洋服掛けのついた吊り棚、シューズボックスなど、収納は十分なスペースを確保しています。



設備は物件により異なります。詳細は個別にご確認ください。

オリジナルマンションの設備は他にもいろいろ



オススメ！CO-OP学生専用オリジナルマンション

ヴァンクール吹上

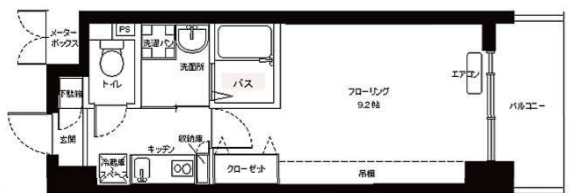
名工大から徒歩約11分、自転車4分！1階にコンビニあり！

家賃：4.7～5.1万円

共益費：6,000円
管理費：12万円(2年毎)
保証委託費：2万円(2年)
更新料：3万円(2年毎の更新時)
入館金：7万円
敷金：0円
礼金：0円
自治会費：1,800円(1年)

所在地：名古屋市千種区今池3丁目35-1
最寄駅：地下鉄桜通線 吹上駅徒歩8分
建築年：2002年3月 構造：鉄筋コンクリート
インターネット：**無料**【e-Broad(最大2Gbps)】 加入金不要

7.8～
9.3帖



全室南東向き洋室

最上階は ロフト付き→	806	805	804	803	802	801
	51,000 25.8㎡	51,000 24.6㎡	51,000 24.6㎡	51,000 24.6㎡	51,000 24.6㎡	51,000 24.6㎡
707	706 51,000 26.4㎡	705 50,000 24.6㎡	704 50,000 24.6㎡	703 50,000 24.6㎡	702 50,000 24.6㎡	701 50,000 24.6㎡
607	606 50,500 26.4㎡	605 49,500 24.6㎡	604 49,500 24.6㎡	603 49,500 24.6㎡	602 49,500 24.6㎡	601 49,500 24.6㎡
507	506 50,500 26.4㎡	505 49,500 24.6㎡	504 49,500 24.6㎡	503 49,500 24.6㎡	502 49,500 24.6㎡	501 49,500 24.6㎡
407	406 49,500 26.4㎡	405 48,500 24.6㎡	404 48,500 24.6㎡	403 48,500 24.6㎡	402 48,500 24.6㎡	401 48,500 24.6㎡
307	306 49,500 26.4㎡	305 48,500 24.6㎡	304 48,500 24.6㎡	303 48,500 24.6㎡	302 48,500 24.6㎡	301 48,500 24.6㎡
207	206 48,000 26.4㎡	205 47,000 24.6㎡	204 47,000 24.6㎡	203 47,000 24.6㎡	202 47,000 24.6㎡	201 47,000 24.6㎡

各階07号室は居室9.3帖、806号室のみ居室7.8帖、他は居室8.2帖



※オール電化物件

- 共同設備
 - フロントオートロック
 - 防犯カメラ
 - エレベーター
 - 預かりロッカー(宅配BOX)
 - 専用自転車置き場
- 専用設備
 - エアコン
 - バス・トイレセパレート
 - 温水洗浄便座
 - 洗面台(シャンプードレッサー)
 - 2口IHコンロ
 - 吊り棚
 - センサーライト
 - シューズケース
 - 居室LEDシーリングライト
 - 暗証番号式玄関錠
 - モニター付きインターフォン

オススメ！CO-OP学生専用オリジナルマンション

HAPPY FUN吹上

名工大から徒歩約4分、自転車2分！とにかく大学に近い！

家賃：4.7～5.85万円

共益費：6,000円
管理費：12万円(2年毎)
保証委託費：2万円(2年)
更新料：3万円(2年毎の更新時)
入館金：7万円
敷金：0円
礼金：0円
自治会費：1,800円(1年)

所在地：名古屋市千種区吹上2丁目4-3
最寄駅：地下鉄桜通線 吹上駅徒歩9分
建築年：2004年3月 構造：重量鉄骨造
インターネット：**無料**【J-Flash(最大1Gbps)】 加入金7,480円(税込)

8.7～
8.2+3.3帖



全室南向き洋室

1101	1102	1103	1104
58,500 28.4㎡	58,500 27.1㎡	58,500 27.1㎡	58,500 28.4㎡
1001 57,000 28.4㎡	1002 57,000 27.1㎡	1003 57,000 27.1㎡	1004 57,000 28.4㎡
901 56,500 28.4㎡	902 56,500 27.1㎡	903 56,500 27.1㎡	904 56,500 28.4㎡
801 55,500 28.4㎡	802 55,500 27.1㎡	803 55,500 27.1㎡	804 55,500 28.4㎡
701 54,000 28.4㎡	702 54,000 27.1㎡	703 54,000 27.1㎡	704 54,000 28.4㎡
601 53,000 28.4㎡	602 53,000 27.1㎡	603 53,000 27.1㎡	604 53,000 28.4㎡
501 52,000 28.4㎡	502 52,000 27.1㎡	503 52,000 27.1㎡	504 52,000 28.4㎡
401 51,000 28.4㎡	402 51,000 27.1㎡	403 51,000 27.1㎡	404 51,000 28.4㎡
301 49,500 28.4㎡	302 49,500 27.1㎡	303 49,500 27.1㎡	304 49,500 28.4㎡
201 49,000 28.4㎡	202 49,000 27.1㎡	203 49,000 27.1㎡	204 49,000 28.4㎡
エントランス		101 47,000 35.6㎡(8+4.8帖)	駐車場



- 共同設備
 - フロントオートロック
 - 防犯カメラ
 - エレベーター
 - 預かりロッカー(宅配BOX)
 - 専用自転車置き場
- 専用設備
 - エアコン
 - バス・トイレセパレート
 - 温水洗浄便座
 - 洗面台(シャンプードレッサー)
 - 2口IHコンロ
 - 吊り棚
 - センサーライト
 - シューズケース
 - 居室LEDシーリングライト
 - 暗証番号式玄関錠
 - モニター付きインターフォン

(8.7帖) (8.2+3.3帖) (8.2+3.3帖) (8.7帖)

生協オリジナル

合格発表前予約

受験スタイルに合わせたお部屋紹介システム!

受験日 合格発表日 4月

合格発表前予約 家賃不要 家賃不要 見事合格! 家賃不要 入居 家賃発生

無料(一部有料)で合格発表日までお部屋をおさえられる!

※対象のマンション・部屋数には限りがございます。
※原則、予約時に預り金(申込金)が必要です。(契約金に充当、不合格時は返金)詳しくはお問い合わせください。

UniLifeオリジナル 家具家電付きデザインルーム

手間なシララク新生活スタート!! ★部屋数限定★



たとえば『カジュアルプラン』なら…

家具家電: ベッド, チェア, ミニテーブル, 照明器具, デスク&ワゴン, TVボード, 冷蔵庫, 洗濯機

新品 ひとり暮らしスターターセット付き (生活用品約50点)

「従来の部屋 VS デザインルーム」費用・手間を徹底比較!

	従来	デザインルーム
引越費用	約50,000円 ^{※1}	衣類等の宅配のみ!
「新生活用品」購入費	約150,000円 ^{※1}	布団やカーテン等約30,000円 ^{※1}
「新生活用品」購入の時間・時間	数日から数週間	数日
退室時	不要になった家具家電の搬出・処分費	費用・手間が削減!

※1 2023年当社調べ

24時間サポートサービス 入居者のみなさまを24時間365日サポート!

トラブル発生!

- お部屋の鍵をなくした
- トイレの水が止まらない
- 連絡が取れなくて心配
- 隣が騒がしくて眠れない

※UniLife学生総合補償24の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。
※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。

1 24時間管理センターへ連絡
電話1本でお客様の快適生活をサポートします。

2 連絡を受け、適切な対応
スタッフが適切にアドバイス。必要時には現地に出動します。



スカイコール古井ノ坂



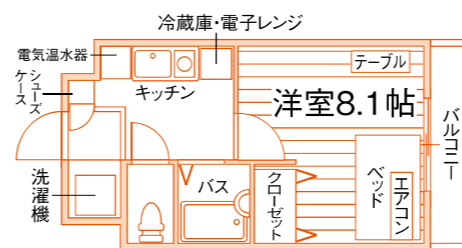
- ▶ JR中央本線・地下鉄東山線「千種」駅徒歩12分
- ▶ 地下鉄桜通線「吹上」駅徒歩12分

学校まで 徒歩 10分

「イオンタウン」まで徒歩7分!
スーパーは24時間営業で生活便利♪
全室家具家電+生活用品約50点付き☆

家賃 4.55~5.45万円

- 共益費…6千円/月
- 入館金…6万円
- 敷金…なし
- 契約…1年
- 更新料…6万円

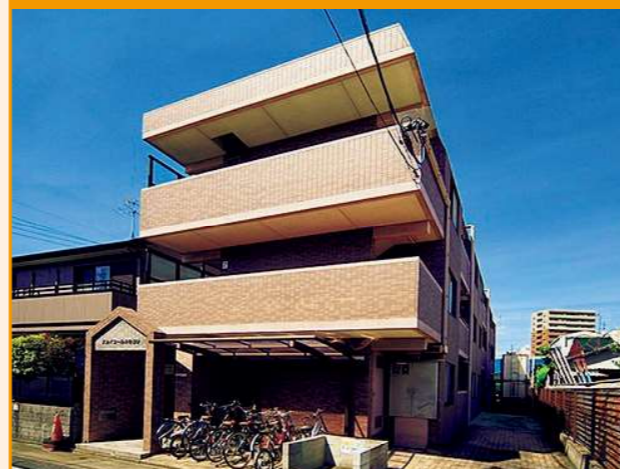


1Kタイプ(23.6m²)
H10年3月完成・鉄筋6階・全30室
総合補償要・愛知県名古屋市千種区千種1

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート
温水洗浄便座	IHキッチン	防犯ディンプルキー	インターフォン

パナソニック QRコード

スカイコールふきあげ



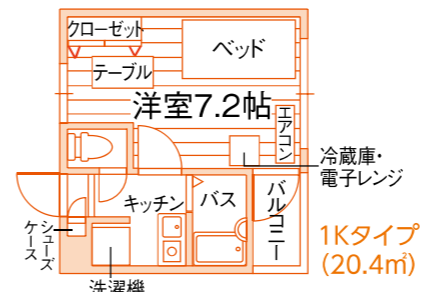
- ▶ 地下鉄桜通線「吹上」駅徒歩3分
- ▶ 地下鉄東山線・JR中央本線「千種」駅徒歩17分

学校まで 徒歩 13分

全室家具家電+生活用品約50点付き!
荷物の受取りに便利な宅配BOX設置済み♪
イオンタウン徒歩圏内で生活便利!

家賃 4.45~4.95万円

- 共益費…6千円/月
- 入館金…12万円
- 敷金…7万円
- 契約…1年
- 更新料…0.5ヶ月分



1Kタイプ(20.4m²)
H8年12月完成・鉄筋3階・全18室
総合補償要・愛知県名古屋市千種区千種3

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート
ガスキッチン	モニター付インターフォン	光ネット (Wi-Fi対応)	家具家電付デザインルーム

パナソニック QRコード

※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。
※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)

※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。 ※広告作成時の当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。



栄養バランスのとれた食事を
しっかり食べて健康的な大学生活を
スタートしてください!

はじめての一人暮らしは

食生活応援パック

付きのお部屋がおすすめです。

とっても
安心

「一人暮らしをはじめる新入生の食を支えたい」そんな想いを実現するために大学生協と大家さんが協力してお届けするプラン。それが食生活応援パックです。

★食堂パスは大学内にある生協食堂等で使用することができます。

対象
物件

生協オリジナルマンション2棟
(ヴァンクール吹上・HAPPYFUN吹上)

食生活
応援パック

食生活応援パック物件なら(初年度のみ対象)

600円
プラン

(1日上限600円・年間160日)
組合員価格 83,000円

生協で使える
12,000円分の
電子マネーとパック

後日、電子マネーをチャージします。
(600円(昼)の1日1食の想定です。)

1,200円
プラン

(1日上限1,200円・年間160日)
組合員価格 153,000円

生協で使える
20,000円分の
電子マネーとパック

後日、電子マネーをチャージします。
(600円(昼)(夕)の
1日2食の想定です。)

● 食堂パス / 食生活応援パック のおすすめポイント

3つの『選べる』

場所 メニュー 時間

生協食堂のメニューだけでなく、生協ショップで販売している手作り弁当や焼き立てパン、一部のサラダも食堂パスの対象となっています。持ち帰りが可能な商品であれば住まいで食べることも可能です。好き嫌いが多い方や、急いで食事をとりたいたい方など、ライフスタイルに合った利用が可能です。

3つの『安心』

食費の確保 利用履歴の確認 未利用分の返金

食堂パスは、食事のみにしか使えない電子マネーなので、全額「食費」としてつかっていただけます。また、学生本人だけでなく、保護者の方も利用履歴を確認できるので、「食事をきちんととっていることが分かって安心」という声もいただいています。また未利用分の返金・繰越もあり、「思ったよりも自炊ができるようになった!」という場合も損をしない仕組みになっています。

大学生の
忙しい毎日にも
最適!



保護者様も安心!



【お問合せ先】

名古屋工業大学生協 CamPla店

Tel 052-741-1948

Mail travel@nitcoop.or.jp

食生活応援パック
詳しくはWEBから



食堂パスの利用規約を必ず確認した上でお申し込みください。