

大学生協組合員限定

大学生の住まいの第一候補は

生協オリジナルマンション

からご検討ください。

生協オリジナルマンションは、充実の大学生活のためにつくられた『大学生のためのマンション』です。居室はフローリングで、バス・トイレ&洗面所はすべてセパレート。マンションの管理運営は生協の関連会社が行いますので安全・快適にお暮しいただけます。



24 時間 365 日、安心のサポート

住んでいる間をずっとサポート

通常、アパートやマンションを探して契約するのは不動産屋さんですが、入居の時だけのお世話になります。学生にとってははじめての一人暮らし。住みはじめてからも困りごとは多々発生します。親御様もちゃんと生活ができていくか心配です。大学生協オリジナルマンションは学生が安心してキャンパスライフをおくることができるように、学生のニーズに特化した管理設備とサービスを提供しています。

他にはない学生向けの仕様

学生が安心して生活できる立地環境の選別、安心で快適な建物設備と居室の設備、24 時間管理会社と連絡可能、駐輪施設、防犯からゴミ捨ての方法まできめ細かい日常の情報提供や指導等。

24 時間
安心
のサポート
体制

- 鍵を実家に忘れてきた
- トイレが詰まった
- 不審者がうろついている
- エアコンを消し忘れた
- ～日まで実家に帰ります

だから安心

大学生協オリジナルマンションは全国各地、大学生協関連会社とその提携会社が責任をもって運営しています。学生向けに特化した賃貸マンションを企画・開発し、運営をしています。その誠実な事業姿勢と優れたノウハウは比類のない安心と信頼の実績となっています。



大学生協オリジナル
マンションキャラクター
『スマイオン』

名古屋工業大学生協生活協同組合

URL <https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/>

名工大生協



室内写真やVR/360°パノラマはWEBをご覧ください

大学生協オリジナルマンション
全国版サイト

大学生協マンション



大学生協オリジナルマンションは設備が充実!!
だからとっても安全です。

PART 1 エントランス設備

セキュリティは
バッチリ!!



おすすめ
ポイント①

防犯カメラ & フロントオートロックシステム

エントランスや駐輪場に設置され、24 時間録画しています。物件によっては、防犯カメラの映像をエントランスに設置したモニターに表示します。不審者が最も嫌がる防犯手段としてあげられており、これで不審者もより近寄りにくくなります。

セールスマンや不審者をエントランスでシャットアウトする『フロントオートロックシステム』を採用。お部屋のインターフォンと連動し、インターフォンで確認後、オートロックを開錠します。



おすすめ
ポイント②

宅配ボックス

外出している場合でも荷物を預かってくれる便利なロッカーです。



PART 2 屋内設備

おすすめ
ポイント③

独立洗面台

シャワーヘッドのついた独立洗面台があると、毎朝の洗顔・メイクがとても手軽にできるようになります。物件により、シャワーヘッドのついていないタイプや浴室洗面台の場合があります。物件ごとに確認ください。



おすすめ
ポイント④

バス・トイレ・ 温水洗浄便座

大学生協オリジナルマンションではトイレとバスルームが分かれたセパレートタイプが基本です。



エアコン

冷暖房両用のエアコンは除湿機能もついて室内を1年中ベストコンディションに保つことができます。



居室イメージ

インターフォン

居室についており、オートロックを室内から解除できます。一部のマンションを除き、来訪者をモニターで確認できる『モニター付インターフォン』が設置されています。



キッチン

戸棚や冷蔵庫を置くスペースまでコンパクトにまとめたキッチンは、スペースに無駄がなく部屋を広く使えます。また、安全性が考慮され、火災などが起きにくいIHコンロを設置していることがほとんどです。



おすすめ
ポイント⑤

収納・吊り棚

引き出し付きの大学生協オリジナルクローゼットをはじめ、洋服掛けのついた吊り棚、シューズボックスなど、収納は充分なスペースを確保しています。



設備は物件により異なります。詳細は個別にご確認ください。

オリジナルマンションの
設備は他にもいろいろ



オススメ！CO-OP 学生専用オリジナルマンション

ヴァンクール吹上

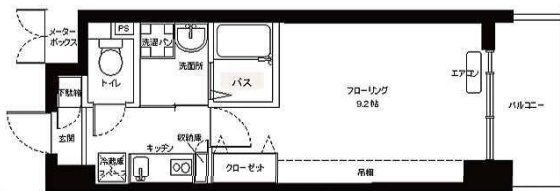
名工大から徒歩約 11 分、自転車 4 分！1 階にコンビニあり！

家賃：5.2 ～ 5.5 万円

共益費：6,000 円
管理費：12 万円（2 年毎）
保証委託費：2 万円（2 年）
更新料：3 万円（2 年毎の更新時）
入館金：12 万円
敷金：0 円
礼金：0 円
自治会費：1,800 円（1 年）

所在地：名古屋市千種区今池 3 丁目 35-1
最寄駅：地下鉄桜通線 吹上駅徒歩 8 分
建築年：2002 年 3 月 構造：鉄筋コンクリート
インターネット：無料【e-Broad Wi-Fi 付き】

7.8 ～
9.3 帖



全室南東向き洋室

最上階は ロフト付き→	806	805	804	803	802	801
	56,000 25.8 ㎡	56,000 24.6 ㎡	56,000 24.6 ㎡	56,000 24.6 ㎡	56,000 24.6 ㎡	56,000 24.6 ㎡
707	706	705	704	703	702	701
56,000 26.4 ㎡	55,000 24.6 ㎡	55,000 24.6 ㎡	55,000 24.6 ㎡	55,000 24.6 ㎡	55,000 24.6 ㎡	55,000 24.6 ㎡
607	606	605	604	603	602	601
55,500 26.4 ㎡	54,500 24.6 ㎡	54,500 24.6 ㎡	54,500 24.6 ㎡	54,500 24.6 ㎡	54,500 24.6 ㎡	54,500 24.6 ㎡
507	506	505	504	503	502	501
55,500 26.4 ㎡	54,500 24.6 ㎡	54,500 24.6 ㎡	54,500 24.6 ㎡	54,500 24.6 ㎡	54,500 24.6 ㎡	54,500 24.6 ㎡
407	406	405	404	403	402	401
54,500 26.4 ㎡	53,500 24.6 ㎡	53,500 24.6 ㎡	53,500 24.6 ㎡	53,500 24.6 ㎡	53,500 24.6 ㎡	53,500 24.6 ㎡
307	306	305	304	303	302	301
54,500 26.4 ㎡	53,500 24.6 ㎡	53,500 24.6 ㎡	53,500 24.6 ㎡	53,500 24.6 ㎡	53,500 24.6 ㎡	53,500 24.6 ㎡
207	206	205	204	203	202	201
52,000 26.4 ㎡	52,000 24.6 ㎡	52,000 24.6 ㎡	52,000 24.6 ㎡	52,000 24.6 ㎡	52,000 24.6 ㎡	52,000 24.6 ㎡

各階 07号室は 居室 9.3 帖、806号室のみ 居室 7.8帖、他は 居室 8.2 帖



全室家具家電付き
(冷蔵庫・洗濯機・デスク・
チェア・ベッド)

※オール電化物件

- 共同設備
フロントオートロック
防犯カメラ
エレベーター
預かりロッカー（宅配 BOX）
専用自転車置き場
- 専用設備
エアコン
バス・トイレセパレート
温水洗浄便座
洗面台（シャンプードレッサー）
2口IHコンロ
吊り棚
センサーライト
シューズケース
居室 LED シーリングライト
暗証番号式玄関錠
モニター付きインターフォン

オススメ！CO-OP 学生専用オリジナルマンション

HAPPY FUN吹上

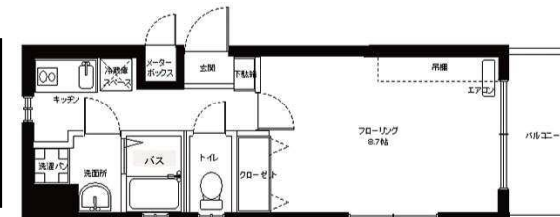
名工大から徒歩約 4 分、自転車 2 分！とにかく大学に近い！

家賃：5.2 ～ 5.85 万円

共益費：6,000 円
管理費：12 万円（2 年毎）
保証委託費：2 万円（2 年）
更新料：3 万円（2 年毎の更新時）
入館金：12 万円
敷金：0 円
礼金：0 円
自治会費：1,800 円（1 年）

所在地：名古屋市千種区吹上 2 丁目 4-3
最寄駅：地下鉄桜通線 吹上駅徒歩 9 分
建築年：2004 年 3 月 構造：重量鉄骨造
インターネット：無料【J-Flash Wi-Fi ルーター付】 加入金 7,000 円（税別）

8.7 ～
8.2+3.3 帖



全室南向き洋室

1101	1102	1103	1104
58,500 28.4 ㎡	58,500 27.1 ㎡	58,500 27.1 ㎡	58,500 28.4 ㎡
1001	1002	1003	1004
57,000 28.4 ㎡	57,000 27.1 ㎡	57,000 27.1 ㎡	57,000 28.4 ㎡
901	902	903	904
56,500 28.4 ㎡	56,500 27.1 ㎡	56,500 27.1 ㎡	56,500 28.4 ㎡
801	802	803	804
55,500 28.4 ㎡	55,500 27.1 ㎡	55,500 27.1 ㎡	55,500 28.4 ㎡
701	702	703	704
54,000 28.4 ㎡	54,000 27.1 ㎡	54,000 27.1 ㎡	54,000 28.4 ㎡
601	602	603	604
53,000 28.4 ㎡	53,000 27.1 ㎡	53,000 27.1 ㎡	53,000 28.4 ㎡
501	502	503	504
52,000 28.4 ㎡	52,000 27.1 ㎡	52,000 27.1 ㎡	52,000 28.4 ㎡
401	402	403	404
56,000 28.4 ㎡	56,000 27.1 ㎡	56,000 27.1 ㎡	56,000 28.4 ㎡
301	302	303	304
54,500 28.4 ㎡	54,500 27.1 ㎡	54,500 27.1 ㎡	54,500 28.4 ㎡
201	202	203	204
54,000 28.4 ㎡	54,000 27.1 ㎡	54,000 27.1 ㎡	54,000 28.4 ㎡
エントランス		101 52,000 35.6 ㎡(8+4.8帖)	駐車場

←最上階はロフト付き



1 階～4 階家具家電付き
(冷蔵庫・洗濯機・デスク・
チェア・ベッド)

- 共同設備
フロントオートロック
防犯カメラ
エレベーター
預かりロッカー（宅配 BOX）
専用自転車置き場
- 専用設備
エアコン
バス・トイレセパレート
温水洗浄便座
洗面台（シャンプードレッサー）
2口IHコンロ
吊り棚
センサーライト
シューズケース
居室 LED シーリングライト
暗証番号式玄関錠
モニター付きインターフォン