

# 県大生・芸大生のお部屋探手を応援しています

受験勉強・お仕事・家事の合間に  
ほっこり楽しめる記事をお届けします

大学生協 東海グループ blog

**Coe**

大学生協 東海グループから様々な情報

受験生・大学生を応援する情報発信Coe<こえ>

- 大学生の一人暮らしの様子
- お部屋選びのコツ
- 役立つwebサイトの情報

Twitterでもお知らせ中

愛知県公立大生協は一人暮らしの準備から大学生活の準備まで一人暮らしを考えている受験生・新入生のみなさんをサポートします。



県大・芸大の一人暮らしをはじめる新入生を対象に、  
県大の先輩による「一人暮らし生歓迎企画」なども計画しています。  
詳しくは愛公大生協ホームページから ⇒



安心の大学生協提携店

お部屋探しは

**ニッショ**

にお任せください!

学生さんの仲介手数料  
家賃の **55%** (税込)

ニッショ 長久手支店

大学生協 お部屋探しサイト

長久手市久保山1920番地

■営業時間 AM10:00~PM6:00(水曜定休)

(0561)64-5311

愛知県立大学生協提携企業

**mini mini**

ミニミニの仲介手数料は、  
家賃の **55%** (税込)

ご遠方の方へ  
オンライン  
実施受付中  
です!

ミニミニを選択して  
お部屋探しをご依頼下さい

ミニミニ 藤が丘店  
☎(052)775-3252  
〒465-0033 名古屋市名東区藤が丘122-2(藤が丘ビル1F)

ミニミニ 藤が丘南-長久手店  
☎(052)760-3206  
〒465-0043 名古屋市名東区宝が丘274-1

愛知県公立大学生協  
(愛知県立大学・愛知県立芸術大学)では、  
大学から依頼を受けて  
提携している不動産会社と一緒に  
新入生・在校生の方に  
お部屋探しのお手伝いをしています。

県大生・芸大生の大学生活の実態にあわせて  
毎年、ご案内させていただいています。

はじめてのひとり暮らしも安心!

提携  
学生会館  
**Dormy**

朝夕  
食事付!

館長夫妻  
常駐!

家具  
家電付!

**KYORITSU**  
HOTELS & DORMITORIES

株式会社 共立メンテナンス  
名古屋支店  
0120-93-5606

## 愛知・岐阜の大学に進学希望の方登録はお済みですか?

大学生協お部屋紹介サイトにご登録ください  
お部屋探しは安心・親切な  
大学生協提携不動産会社にお任せください。

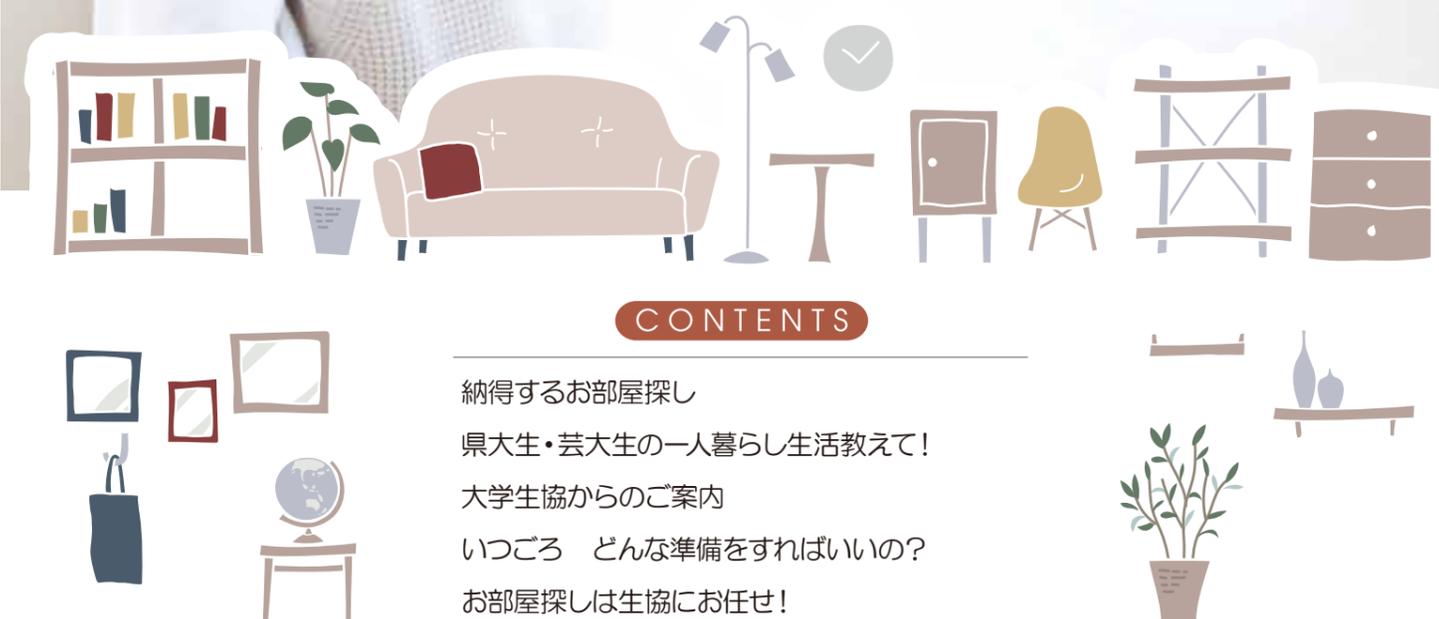
お部屋紹介サイト  
QRコード



<https://www.univcoop-tokai.jp/coopliving-service/index.html>

# 県大生・芸大生の 一人暮らし

入学前のお部屋探しから  
大学卒業まで  
大学生協が一人暮らし生活を  
まるごとサポートします



### CONTENTS

- 納得するお部屋探し
- 県大生・芸大生の一人暮らし生活教えて!
- 大学生協からのご案内
- いつごろ どんな準備をすればいいの?
- お部屋探しは生協にお任せ!

## 発行: 愛知県公立大学生生活協同組合

(愛知県立大学・愛知県立芸術大学)

〒480-1342愛知県長久手市茨ヶ廻間1522-3 電話(0561)61-0134

URL: <https://www.univcoop-tokai.jp/apucoop/> eメール: honbu41@apucoop.jp

大学生生活準備は  
大学生協におまかせ



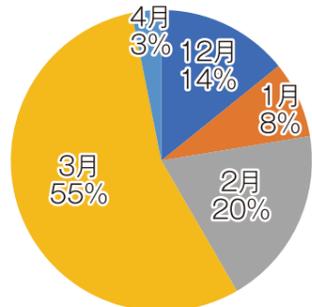


# '22新入生リアルデータ 大学生のお部屋選び

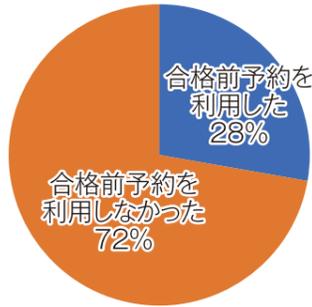
## 先輩はいつ?どうやってお部屋を探したの?

### いつ

お部屋を決めた時期は3月に入ってからが一番多く、合格が決まってからお部屋探しをする方が多いようです。この時期は物件の動きが早く、人気物件はすぐに埋まってしまいます。合格後はすぐにお部屋探しをすることをお勧めします。推薦・前期受験の方は、あらかじめ「合格前予約」を利用してお部屋を決めておくスムーズに入学準備が行えます。後期受験の方は、いつから合格前予約できるか受験する大学の生協へお問い合わせください。



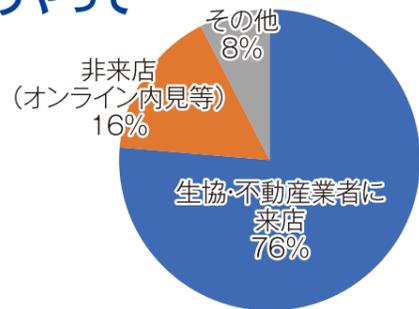
今のお部屋を決めた時期



合格前予約を利用した?

大学生協東海地区  
一人暮らし生アンケートより(2022年4月実施)

### どうやって



大学生協東海地区  
一人暮らし生アンケートより(2022年4月実施)

生協や不動産業者に直接来店してお部屋を決める方がほとんどですが、VRシステムを利用したオンライン内見などを利用してお部屋を決める方も増えてきました。遠方の方や事情があって現地に行くことができない方は便利です。但し、通学路に街灯が無い、日当たりが悪いなど実際に行ってみないと気が付かないこともありますので、可能であれば一度は現地に足を運ぶことをお勧めします。



## 大学生のお部屋選びのコツを押さえて

### 空室情報が出る時期は…?

通常、1~2月が空室情報の一番多く出る時期となります。現入居者の退室確認がとれるのがこの時期だからです。この時期は物件の動きが早く、良い物件はすぐに埋まってしまいます。ホームページ等をこまめにチェックして気に入った物件があったら生協や不動産会社に連絡しましょう。またあらかじめ希望の条件を伝えておき、空き物件がでたら教えてもらうようにするとよいでしょう。



### 合格前予約って何ですか?

合格前予約とは、受験生の方向けのお部屋の予約サービスです。受験から合格発表日までの期間、お部屋を確保することができます。合格前予約を利用すると、合格発表後に慌ててお部屋探しをする必要がありません。予約に際して申込金などは発生しません。万一不合格の場合でもキャンセル料は不要です。但し、合格した場合は予約した部屋に必ず入居することが前提となっています。「とりあえずどこかの部屋を確保しておきたい」と安易な気持ちで予約はしないようにしましょう。

愛知県立大学・愛知県立芸術大学に合格が決まったら  
まずは愛知県公立大学生協へ資料請求を。

愛知県公立大学生協(愛公大生協でも)



教科書・教材の準備  
パソコン・語学教材などの準備  
上級生による大学生情報冊子  
上級生による新歓企画など。



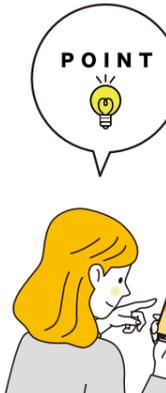
## 納得するお部屋を決めるために何を重視する?

### お部屋選びで重視したポイントは?

住まい選びは、最終的には予算との相談になりますので一位は「家賃」となっています。一般的に「学校に近い」「駅に近い」などの通学アクセスの良さや「スーパー・コンビニが近い」などの生活の利便性は重要視されます。

今どきの大学生の傾向として、ユニットバスは敬遠され、トイレとバスが別々になったセパレートタイプの人気が高くなっています。またコロナ禍で、対面授業だけでなくリモート授業も併用されますので、インターネット環境は必須です。そのため「インターネット無料」物件も人気があります。

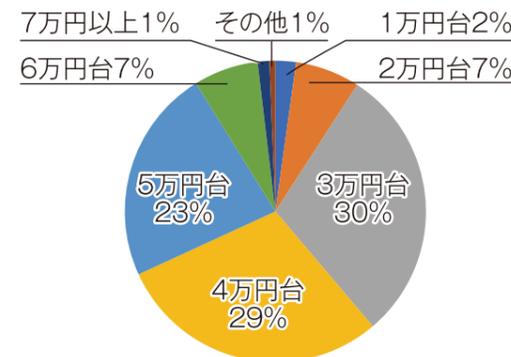
オートロックはエントランス扉の自動施錠システムです。不審者や訪問販売などが建物に入りにくくなり安心して生活することができます。防犯性の高さから人気の設備です。また「学生マンション」は大学生に人気の高い上記の条件を備えている物件が多く初めての一人暮らしにはお勧めです。



大学生協東海地区一人暮らし生アンケートより(2022年4月実施)

順位	項目
1位	家賃
2位	立地
3位	トイレ・バスセパレート
4位	周辺環境
5位	お部屋の広さ
6位	インターネット無料
7位	オートロック
8位	階数
9位	学生マンション
10位	家具家電付き

### どれくらいの家賃のお部屋にすんでるの?



大学生協東海地区一人暮らし生アンケートより(2022年4月実施)

各地域により家賃相場は異なりますが、8割以上の方が家賃3万円台~5万円台のお部屋に入居されています。一般的にアパートタイプよりもマンションタイプの方が家賃は高くなります。また大学や駅から近い物件、築浅物件、オートロックなどセキュリティの高い物件も人気があり家賃も高くなっています。

同じマンションでもセキュリティや日当たりなどの面から上階や角部屋は人気があり、家賃が高く設定されている場合があります。家賃とは関係ありませんが、エレベーター付きの物件は共益費が高くなります。

## 納得のお部屋選び

### 内見はできないのが当たり前?!

まだ入居者がいる居住中の物件は、基本的に内見はできません。大学生の場合、ほとんどの方は3月下旬に退去されますので基本的に内見ができないと考えた方がよいでしょう。同じ物件で、別の部屋に空きがある場合は、内見ができる場合もありますが、部屋によって間取りや設備が異なる場合がありますので注意が必要です。VRによるWEB内見を行っている不動産業者もありますのでホームページ等をチェックしましょう

こちらの情報もご参考に

大学進学ガイドブック  
一人暮らしするにはいくらかかる?



### 18歳から新成人 賃貸借契約に注意!

2022年4月から成人年齢が18歳となり、賃貸契約も親権者の同意は必要なくなります。未成年者が賃貸契約を単独で行った場合、親が認めなければ自由に取り消しをすることができますが、成人の場合、自由に取り消しを行うことができません。「賃貸借契約書」には重要なことはかり書かれているので、きちんと説明を聞いておくことが重要です。不明な点や不審に思った点があれば、何でも質問をしておきましょう。

こちらの情報もご参考に

大学進学ガイドブック  
食費はどれくらい?



# 2022年度新入生向け 住まい探しのご案内



大学への合格おめでとうございます。

一人暮らしを予定されているみなさんにとって、まず初めに決めなければならないのが「住まい」です。不慣れた地で「希望するお部屋が見つかるかどうか」「どのように探したらいいのか」「どこに安心して相談したらいいのか」など、お部屋探しについて不安なことが多くあることと思います。

大学生協提携不動産会社が、みなさんのお部屋探しをお手伝いさせていただきます。

## 【生協提携不動産会社】

ミニミニ 藤が丘南・長久手店 TEL: 052-760-3206

ミニミニ 藤が丘店 TEL: 052-775-3252

ニッショー 長久手店 TEL: 0561-64-5311

学生会館Dormy (共立メンテナンス) TEL: 0120-93-5606



## 愛知県・岐阜県内 大学生協 お部屋紹介サイト

左記サイトから上記提携不動産会社にまとめてお問合せができます。

## 生協提携店での住まいの紹介の受け方

生協提携不動産会社に電話をして問い合わせ、来店予約を行います。

生協提携不動産会社に電話し、訪問日時の予約をします。インターネットで物件探しをされる方も多いですが、学生向け物件はこの時期に申込が集中するため、最新情報でない可能性もございます。お電話でのお問い合わせが確実です。「愛知県公立大学生協からの紹介です」とお申し出頂ければ、県大生、県芸大生向けの物件をスムーズにご紹介できます。

不動産会社を訪問して、相談・物件の下見、契約を行います。

物件の下見、相談の後、納得いただいたうえで契約します。生協提携店では、強引な勧誘、契約等は一切いたしませんのでご安心ください。



大学生協提携店でお部屋を決めた方  
クーポン券でAmazonギフト券プレゼント  
詳細・クーポン券は愛知県公立大学生協ホームページから

大学キャンパス等にて  
住まい探し相談会も実施予定です!!  
詳細は生協ホームページにて

## 住まい選びのポイント

### よい物件を探すポイント

下見の前には、候補となる部屋をスムーズに選べるように条件を家族で話し合い、整理しておきましょう。条件が整理できていないと物件を何件回っても決めることができません。

また、「とにかくたくさん物件を見よう」と、何件もの不動産会社を回る人がいますが、来店が集中する合格発表後は早い者勝ちです。悩んでいるうちに、どんどん埋まっていくのが現実です。希望に近い所に住むことができるかどうかは事前の準備と素早い決定です。これが一番のポイントです。

### 条件を整理するための手順とポイント

#### ①家賃の上限を決める。

住まい探しの一番重要なポイントは「予算」です。家賃・共益費合わせて月々いくらまでなら可能なのか、よく相談しておきましょう。

#### ②エリアを絞り込む。

大学の最寄り駅は県大では愛・地球博記念公園、芸大では芸大通ですが、近辺にアパートはほぼありません。長久手古戦場、杵ヶ池、はなみずき通、藤が丘に住む方がほとんどです。

#### ③間取りと設備の優先順位

すべてを満たす物件はなかなか見つかりにくいもの。優先順位を決めておきましょう。学生さんのお部屋は1K（1部屋+キッチン+バス・トイレ）が主流なので、収納スペースが広ければ居住スペースを有効に活用できます。

### 下見の流れとチェックポイント

#### ①まずは、お部屋をぐるっと一周。

#### ②居室ごとにチェック

間取り図では分からない天井の高さや窓の大きさ、収納の容量、日当たりや風通しなどをチェック

#### ③水回りのチェック

浴室・トイレ・洗面などの付帯設備

#### ④共用スペースをチェック

敷地内を一周して、廊下、駐車・駐輪場、ごみ置き場などの利用状況や管理状況をチェック

#### ⑤周辺環境をチェック

住居からの通学方法、また、スーパーやコンビニ等からの距離を調べておく。

長久手市の治安は良好ですが、街灯があるかなど防犯面も確認しておきましょう。

何件かの物件を比較検討する場合、記憶だけで正確な判断をするのは大変です。

カメラやメジャーを活用し、物件ごとの特徴を細かく記録に残しておきましょう。

### 芸大 三ヶ峯寮への入寮希望の方へ

火災保険の加入は必須となっておりますが、規程には「寮生は故意又は過失により施設、設備を滅失、き損又は汚染したときは、その現状回復に必要な経費を弁償しなければならない。」と定められていますので、場合によっては賠償責任が発生します。

生協の学生賠償責任保険(一人暮らし特約付き)へのご加入をおすすめします。



# お部屋探しの契約ポイント

## 契約

いろいろな種類の書類と諸経費が必要になります。不明な点を残しておくトラブルのもとになります。契約内容の説明は十分に受けてください。後になって「知らなかった」では通用しません。分からないことは、必ず確認するようにしましょう。

## 禁止事項

ペットの飼育禁止、ピアノの持ち込み不可など契約書にはこうした禁止事項が明記されています。どうしても納得できない事項については説明を求め、契約前に確認しましょう。禁止の具体的な内容について聞いておくとうれしいでしょう。

## 特約事項

特約とは、特別な条件を伴う契約のことです。特約事項は物件紹介の時に、営業担当者が説明してくれるのでよく聞いておきましょう。

## 家賃の支払い方法

家賃の支払いは「家主の口座への振込」が一般的ですが、口座からの自動引き落としや、家主へ直接持参する場合があります。契約書に明記されているので、確認しておきましょう。

## 家賃の発生日

家賃は家主が指定した契約日より発生することになっています。(最近では、実際に入居する頃から契約開始とする物件が増えています。)契約日が月の半ばの時には日割家賃が発生するので十分確認しましょう。

## 退去日の連絡

気に入った部屋での暮らしも、退去する日がやってきます。退去日の連絡は退去日の一ヶ月以上前に連絡するのが一般的です。(契約内容によって異なります)気持ちよく退去できるようにルールを守りましょう。

## 契約時に必要なもの

- ◎契約書類
- ◎入居者の合格通知書、入学許可書など。  
入学後の場合には学生証
- ◎認印(入居者と連帯保証人で異なるものが  
必要です)

その他にも、保証人の源泉徴収票や、住民票などが必要となる場合があります。

火災保険(家財保険)については、大学生協の学生賠償責任保険(一人暮らし特約付き)にご加入下さい。

## 契約時に必要な経費

- ◎敷金(保証金) ◎礼金
- ◎初回家賃 ◎仲介手数料
- ◎火災保険(家財保険)
- ◎申込金 (お部屋を借りたいという意志を示すため家主さんに支払うお金のこと(家賃1ヶ月相当額)。一般的には入居審査を通るとそのまま「手付金」となり、入居費用の一部となります。)
- ◎その他 物件によって必要な経費は異なります。

生協加入、および学生総合共済・学生賠償責任保険等への加入は、別冊「加入手続きのご案内」をご覧ください。

大学生協お部屋紹介サイト をご利用いただきご入居された方に

Amazonギフト券  
もれなく最大3000円プレゼント  
春の新入居応援キャンペーン

まずご登録を!

対象期間(ご入居日)  
2022 12/1 ~ 2023 4/30

アマゾンギフト券進呈までの流れ

1. 愛知県岐阜県内大学生協お部屋紹介サイトでお客情報をご登録。
2. 愛知県岐阜県内大学生協お部屋紹介サイトでご紹介した大学生協提携店でお部屋のご契約。
3. ご進学される大学の大学生協にご加入(加入については各大学生協にお問合せください)  
※大学生協がない大学にご進学の方はインターカレッジコープ愛知にご加入ください。
4. アマゾンギフト券の発送はご入居および大学生協への加入確認後、5月以降順次、ご登録のメールアドレスにお送りします。

応募には愛知県岐阜県内大学生協お部屋紹介サイトへの登録が必要です。



## 愛知県・岐阜県内 大学生協 お部屋紹介サイト

愛知県岐阜県内の大学生協では、大学生活を始められるための住まい紹介を行っています。大学生協で提携をしております仲介会社を通じて住まい紹介をさせていただきます。

お部屋をご成約された際に、紹介状/クーポンをご提示いただくと最大3,000円のAmazonギフト券をもれなくプレゼントいたします。

お部屋探し紹介サイト・紹介状・クーポンは愛知県公立大学生協ホームページをご確認ください。⇒



## お部屋が決まったら 一人暮らしの家具・家電・日用品

生協では一人暮らしに最適な・家具家電のご提案をしております。  
愛知県公立大学生協ホームページから。

大学キャンパス等での一人暮らし住まい探し相談会を実施予定です。  
生協ホームページにてご確認ください。



愛知県公立大学生協生活協同組合

サポートメール honbu41@apucoop.jp

サポートダイヤル 0561-61-0134  
(月~金 10:00~17:00)



学生さんの仲介手数料  
家賃の **55%** (税込)

# 東部丘陵線(リニモ)各駅周辺物件

●名古屋市中東区 ●長久手市

# ニッショ 藤ヶ丘支店

●掲載情報はほんの一例です。他にも多数ございます。

藤ヶ丘支店へのお問い合わせは TEL(052)775-7311 E-mail b00017@nissho-apn.co.jp

学生さんの仲介手数料  
家賃の **55%** (税込)

# 東部丘陵線(リニモ)各駅周辺物件

●名古屋市中東区 ●長久手市

# ニッショ 藤ヶ丘支店

●掲載情報はほんの一例です。他にも多数ございます。

藤ヶ丘支店へのお問い合わせは TEL(052)775-7311 E-mail b00017@nissho-apn.co.jp

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1701277B

**藤が丘** 駅徒歩3分

1K マンション 31.68㎡ **家賃 5.5万**

●所在地/名古屋市中東区藤見が丘  
●暮らし情報/三菱UFJ銀行400m・藤丘郵便局240m・マックスバリュ320m・藤ヶ丘effe240m・セブンイレブン160m

築H10年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費	3,000	駐車	13,200
保証金	2ヵ月	償却	10割
入居日	応相談	保険	要

●エアコン1基  
●オートロック  
●TVモニター付インターホン  
●ケーブルインターネット対応  
●シャワー付洗面台  
●独立洗面台  
●ケーブルテレビ  
●宅配ボックス

※備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1702596N

**藤が丘** 駅徒歩7分

ワンルーム マンション 22.08㎡ **家賃 5.9万**

●所在地/名古屋市中東区富が丘  
●暮らし情報/三菱UFJ銀行560m・豊が丘郵便局240m・はせがわ内科医院400m・フェルナ160m・マックスバリュ800m・スギ薬局160m

築R3年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費	6,000	駐車	13,200
保証金	—	礼金	—
入居日	応相談	保険	要

●エアコン1基  
●オートロック  
●TVモニター付インターホン  
●防犯カメラ  
●光インターネット対応  
●独立洗面台  
●光回線テレビ  
●宅配ボックス

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※備考/バ/付置場:原付3,300円/バイク5,500円/月、初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、修繕分担当100,000円

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1700927A

**藤が丘** 駅徒歩2分

ワンルーム マンション 24.09㎡ **家賃 3.5万**

●所在地/名古屋市中東区藤見が丘  
●暮らし情報/三菱UFJ銀行320m・藤丘郵便局400m・はせがわ内科医院480m・マックスバリュ330m・マツモトキヨシ320m・セブンイレブン160m

築H5年・鉄筋造7階建 <仲介>

共益費	5,000	駐車	—
保証金	2ヵ月	償却	10割
入居日	応相談	保険	要

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●光インターネット対応  
●ケーブルインターネット対応  
●ケーブルテレビ  
●照明器具  
●オール電化  
●シューズボックス

※備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、水道料2,000円/月

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1702596C

**藤が丘** 駅徒歩7分

ワンルーム マンション 22.55㎡ **家賃 6.5万**

●所在地/名古屋市中東区富が丘  
●暮らし情報/三菱UFJ銀行560m・豊が丘郵便局240m・はせがわ内科医院400m・フェルナ160m・マックスバリュ800m・スギ薬局160m

築R3年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費	6,000	駐車	13,200
保証金	—	礼金	1ヵ月
入居日	応相談	保険	要

●エアコン1基  
●オートロック  
●TVモニター付インターホン  
●防犯カメラ  
●光インターネット対応  
●独立洗面台  
●光回線テレビ  
●宅配ボックス

※備考/バ/付置場:原付3,300円/バイク5,500円/月、初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、修繕分担当100,000円

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700067A

**藤が丘** 駅徒歩13分

1K コーポ 29.20㎡ **家賃 2万**

●所在地/長久手市塚田  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、修繕分担当50,000円

●エアコン1基  
●給湯  
●シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700077B

**藤が丘** 駅徒歩10分

1DK コーポ 29.20㎡ **家賃 2.7万**

●所在地/長久手市塚田  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、修繕分担当40,000円

●エアコン1基  
●給湯  
●シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700848C

**はなみずき通** 駅徒歩9分

1K マンション 20.25㎡ **家賃 2.7万**

●所在地/長久手市作田2丁目  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●光インターネット対応  
●ケーブルテレビ  
●IHコンロ  
●BSアンテナ

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1701702B

**藤が丘** 駅徒歩5分

1K マンション 22.15㎡ **家賃 3.1万**

●所在地/名古屋市中東区照が丘  
●備考/駐車場代2,000円/月

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●ケーブルテレビ  
●シャワー付トイレ  
●電気コンロ  
●クッションフロア

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1702162B

**はなみずき通** 駅徒歩10分

1K マンション 24.20㎡ **家賃 3.8万**

●所在地/長久手市作田2丁目

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●ケーブルテレビ  
●シャワー付トイレ  
●洗濯乾燥機  
●シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 170216B

**藤が丘** 駅徒歩10分

1K コーポ 23.90㎡ **家賃 4.1万**

●所在地/長久手市平地  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、水道料2,800円/月

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●シャワー付洗面台  
●独立洗面台  
●ケーブルテレビ  
●BSアンテナ

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1701401A

**藤が丘** 駅徒歩8分

1K コーポ 26.30㎡ **家賃 4.5万**

●所在地/名古屋市中東区富が丘  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●シャワー付洗面台  
●独立洗面台  
●ケーブルテレビ  
●BSアンテナ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700273B

**藤が丘** 駅徒歩11分

1K マンション 26.71㎡ **家賃 4.6万**

●所在地/長久手市塚田  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、水道料2,800円/月

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●防犯カメラ  
●光インターネット対応  
●宅配ボックス  
●照明器具

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1701077C

**藤が丘** 駅徒歩7分

1K コーポ 20.25㎡ **家賃 3.2万**

●所在地/名古屋市中東区小池町  
●備考/1年未満の退去は家賃1ヶ月分の違約金必要、初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●光インターネット対応  
●ケーブルテレビ  
●宅配ボックス  
●室内用物干

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 名東区 4200133A

**藤が丘** 駅徒歩7分

1K アパート 24.20㎡ **家賃 3.5万**

●所在地/名古屋市中東区望が丘  
●備考/1年未満の解約は4万円の違約金必要

●エアコン1基  
●照明器具  
●給湯  
●シャワー

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1701650D

**藤が丘** 駅徒歩9分

1K マンション 29.20㎡ **家賃 3.3万**

●所在地/名古屋市中東区望が丘  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、水道料2,000円/月

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●光インターネット対応  
●ケーブルテレビ  
●インターネット対応  
●オール電化

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700881A

**藤が丘** 駅徒歩16分

1K アパート 23.65㎡ **家賃 3.4万**

●所在地/長久手市塚田  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●光インターネット対応  
●ケーブルテレビ  
●シャワー付トイレ

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1702381D

**藤が丘** 駅徒歩11分

1K マンション 24.65㎡ **家賃 5.7万**

●所在地/名古屋市中東区宝が丘  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、水道料2,000円/月

●エアコン1基  
●オートロック  
●TVモニター付インターホン  
●防犯カメラ  
●独立洗面台  
●宅配ボックス

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1701885B

**藤が丘** 駅徒歩3分

1K マンション 24.95㎡ **家賃 6万**

●所在地/名古屋市中東区照が丘  
●備考/初回保証料総賃料の50%、更新保証料1万円/年、ケーブルテレビ2,000円/月

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●ケーブルテレビ  
●シャワー付洗面台  
●独立洗面台

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700039F

**藤が丘** 駅徒歩11分

2DK マンション 49.26㎡ **家賃 6万**

●所在地/長久手市塚田  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

●光インターネット対応  
●宅配ボックス  
●シャワー付トイレ  
●インターホン  
●フロアリング  
●給湯

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701547B

**藤が丘** 駅徒歩12分

1LDK コーポ 39.70㎡ **家賃 6.1万**

●所在地/長久手市平地  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

●エアコン1基  
●ケーブルテレビ  
●BSアンテナ  
●インターホン  
●給湯

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1201552A

**藤が丘** 駅徒歩9分

1K コーポ 29.21㎡ **家賃 3.5万**

●所在地/名古屋市中東区富が丘  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年、修繕手数料550円/月

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●BSアンテナ  
●給湯  
●シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1701737B

**藤が丘** 駅徒歩5分

1K マンション 21.49㎡ **家賃 3.6万**

●所在地/名古屋市中東区朝日が丘  
●備考/1年未満の解約は家賃1ヶ月分の違約金必要、初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●シャワー付トイレ  
●照明器具  
●ガスコンロ  
●シューズボックス

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1701334A

**藤が丘** 駅徒歩7分

1K コーポ 24.50㎡ **家賃 3.8万**

●所在地/名古屋市中東区照が丘  
●備考/1年未満の解約は4万円の違約金必要、初回保証料1万円/年

●エアコン1基  
●TVモニター付インターホン  
●シャワー付トイレ  
●ガスコンロ  
●フロアリング  
●給湯

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700981B

**藤が丘** 駅徒歩11分

1K コーポ 24.50㎡ **家賃 3.8万**

●所在地/長久手市塚田  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

●エアコン1基  
●照明器具  
●シューズボックス  
●給湯  
●シャワー

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1701825B

**藤が丘** 駅徒歩4分

1LDK マンション 35.45㎡ **家賃 6.7万**

●所在地/名古屋市中東区藤が丘

●エアコン1基  
●防犯カメラ  
●光インターネット対応  
●ケーブルテレビ

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1700942E

**藤が丘** 駅徒歩7分

2K マンション 52.10㎡ **家賃 6.7万**

●所在地/名古屋市中東区朝日が丘  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

●エアコン1基  
●防犯カメラ  
●光インターネット対応  
●追い焚き風呂  
●シャワー付洗面台

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1702106A

**藤が丘** 駅徒歩6分

1DK マンション 36.71㎡ **家賃 6.4万**

●所在地/名古屋市中東区朝日が丘  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

●エアコン1基  
●オートロック  
●TVモニター付インターホン  
●防犯カメラ  
●光インターネット対応  
●追い焚き風呂

東部丘陵線(リニモ) 名東区 1701838F

**藤が丘** 駅徒歩4分

1LDK マンション 29.50㎡ **家賃 6.5万**

●所在地/名古屋市中東区朝日が丘  
●備考/初回保証料1万円、継続保証料1万円/年

●エアコン1基  
●光インターネット対応  
●システムキッチン  
●インターホン  
●給湯  
●シャワー

※金額の単位は全て「円」です。

●情報有効期限/2023年4月30日

※金額の単位は全て「円」です。

●情報有効期限/2023年4月30日

東部丘陵線(リニモ) 豊田市 1700034D

八草 駅歩 3分

1K マンション 約18㎡

家賃 **2.1万**

●所在地/豊田市八草町秋合  
●暮らし情報/浅野内科1,120m・ミニストップ160m・セブイレブ1,120m・愛知環状鉄道八草駅160m

築S63年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費 4,000 駐車 ー

保証金 2ヵ月 償却 10割

入居日 応相談 保険 要

エアコン1基  
IHコンロ  
照明器具  
オール電化  
電気コンロ  
電気温水器  
給湯  
シャワー

※備考/初回保証料2.5万円、年間保証料1万円、引落手数料330円/月

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701741A

公園西 駅歩 15分

1K コーポ 24.18㎡

家賃 **2.7万**

●所在地/長久手市早稲田  
●暮らし情報/愛知県立大学1,720m・セブイレブ880m・Aコープ2,800m・イオンモール長久手2,960m

築H8年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 3,000

保証金 2ヵ月 償却 1.5ヵ月

入居日 応相談 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
BSアンテナ  
給湯  
シャワー

※備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700111A

杓ヶ池公園 駅歩 4分

1K コーポ 約20㎡

家賃 **3.5万**

●所在地/長久手市久保山  
●暮らし情報/永井内科クリニック480m・アオキスーパー640m・アビタ400m・スギ薬局240m

築S62年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 1,500 駐車 ー

保証金 ー 礼金 ー

入居日 応相談 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
ケーブルテレビ  
シャワー付トイレ  
室内用物干  
BSアンテナ  
照明器具  
1F専用庭

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700679C

杓ヶ池公園 駅歩 5分

1DK マンション 24.32㎡

家賃 **3.6万**

●所在地/長久手市久保山  
●暮らし情報/中央図書館1,120m・長久手郵便局560m・永井内科クリニック400m・アビタ400m・アオキスーパー640m

築H3年・鉄筋造5階建 <仲介>

共益費 4,000 駐車 7,000

保証金 2ヵ月 償却 5割

入居日 応相談 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
IHコンロ  
BSアンテナ  
照明器具  
電気コンロ  
給湯

※備考/初回保証料月額総賃料の50%、年間保証料1万円、振替手数料550円/月

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700018B

杓ヶ池公園 駅歩 15分

ワンルーム マンション 25.46㎡

家賃 **2.3万**

●所在地/長久手市長配2丁目  
●備考/修理分控金45,000円

築S63年・PC造4階建 <仲介>

共益費 5,000 駐車 5,000 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
IHコンロ  
照明器具  
コインランドリー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分控金70,000円

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700100D

はなみずき通 駅歩 4分

1K コーポ 19.81㎡

家賃 **2.6万**

●所在地/長久手市打越  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分控金70,000円

築S63年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 2,000 駐車 4,000 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
ランドリー可動  
シューズボックス  
給湯

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701293A

公園西 駅歩 29分

1K コーポ 20.80㎡

家賃 **2.8万**

●所在地/長久手市三ヶ峯

築H11年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 3,000 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
独立洗面台  
シャワー付トイレ  
照明器具

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分控金40,000円

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700106B

はなみずき通 駅歩 5分

1K コーポ 21.81㎡

家賃 **2.8万**

●所在地/長久手市打越  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分控金40,000円

築S62年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 4,000 入居日 応相談

保証金 1万 一時金 5万 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
照明器具  
給湯  
シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700741A

はなみずき通 駅歩 9分

1K コーポ 21.81㎡

家賃 **3.5万**

●所在地/長久手市鴨田  
●備考/初回保証料総賃料22,000円、月額保証料総賃料の1%

築H3年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,500 駐車 4,400 入居日 応相談

保証金 1万 一時金 5万 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
シャワー付トイレ  
照明器具  
給湯

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700611A

杓ヶ池公園 駅歩 7分

1DK コーポ 29.21㎡

家賃 **3.7万**

●所在地/長久手市喜郷  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

築H3年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 4,000 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
BSアンテナ  
インナーホン  
給湯  
シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701167C

杓ヶ池公園 駅歩 9分

1K コーポ 23.40㎡

家賃 **3.9万**

●所在地/長久手市根の神  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分控金50,000円

築H9年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 2,000 駐車 6,600 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
BSアンテナ  
照明器具  
ガスコンロ

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701251B

長久手古戦場 駅歩 8分

1K コーポ 23.40㎡

家賃 **4.1万**

●所在地/長久手市仏根  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分控金50,000円

築H10年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,500 駐車 4,400 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
BSアンテナ  
照明器具  
ガスコンロ  
シューズボックス

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700108A

杓ヶ池公園 駅歩 3分

1K コーポ 21.81㎡

家賃 **2.9万**

●所在地/長久手市杓ヶ池  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

築S63年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 4,000 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
IHコンロ

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700085A

杓ヶ池公園 駅歩 3分

1K コーポ 29.21㎡

家賃 **2.9万**

●所在地/長久手市杓ヶ池  
●備考/修理分控金65,000円

築S61年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 5,000 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
給湯  
シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700013B

はなみずき通 駅歩 5分

ワンルーム マンション 24.24㎡

家賃 **3万**

●所在地/長久手市桜作  
●備考/初回保証料総賃料2万円、更新保証料1万円/年、振替手数料550円/月

築S62年・鉄筋造3階建 <仲介>

共益費 家賃込 駐車 ー 入居日 応相談

保証金 2ヵ月 償却 5割 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
BSアンテナ  
照明器具  
コインランドリー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700175B

杓ヶ池公園 駅歩 8分

1K コーポ 23.18㎡

家賃 **3万**

●所在地/長久手市氏神前  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分控金50,000円

築S62年・木造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 ー 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
ケーブルテレビ  
ガスコンロ  
照明器具  
シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701778B

長久手古戦場 駅歩 9分

1K コーポ 23.18㎡

家賃 **4.1万**

●所在地/長久手市東浦  
●備考/修理分控金50,000円

築H8年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 4,400 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
BSアンテナ  
ガスコンロ  
給湯  
シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※備考/修理分控金50,000円

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700245C

長久手古戦場 駅歩 4分

1K コーポ 21.81㎡

家賃 **4.1万**

●所在地/長久手市武蔵  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料の1%

築S62年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,500 駐車 ー 入居日 応相談

保証金 0.5ヵ月 一時金 6万 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
シャワー付トイレ  
照明器具  
給湯  
シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700110A

杓ヶ池公園 駅歩 6分

1DK コーポ 26.90㎡

家賃 **4.2万**

●所在地/長久手市喜郷  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分控金60,000円

築S63年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 1,000 駐車 3,000 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
IHコンロ  
シャワー付トイレ  
室内用物干

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701120B

杓ヶ池公園 駅歩 9分

1K コーポ 23.40㎡

家賃 **4.2万**

●所在地/長久手市眞原  
●備考/照明器具は残置物(撤去の場合、家主許可が必要)、修理分控金50,000円

築H7年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 6,600 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
ケーブルテレビ  
ガスコンロ  
BSアンテナ

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701361B

はなみずき通 駅歩 11分

1K コーポ 23.40㎡

家賃 **3.2万**

●所在地/長久手市山崎  
●備考/ケーブルテレビ料210円/月

築H12年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 5,500 入居日 応相談

保証金 2ヵ月 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
ケーブルテレビ  
BSアンテナ  
照明器具  
ガスコンロ

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※金額の単位は全て「円」です。

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701793A

はなみずき通 駅歩 10分

1K コーポ 23.70㎡

家賃 **3.2万**

●所在地/長久手市野田農  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分控金60,000円

築H12年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,500 駐車 4,000 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
BSアンテナ  
シューズボックス  
給湯  
シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700107C

はなみずき通 駅歩 12分

1K コーポ 24.50㎡

家賃 **3.4万**

●所在地/長久手市五合池  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

築S62年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 5,500 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
光インターネット対応  
給湯  
シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700009B

杓ヶ池公園 駅歩 15分

1K マンション 24.51㎡

家賃 **3.4万**

●所在地/長久手市長配2丁目  
●備考/1年未満の解約時は違約金が必要、修理分控金38,000円

築H12年・鉄筋造4階建 <仲介>

共益費 4,000 駐車 4,000 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
IHコンロ  
宅配ボックス  
シャワー付トイレ

保証金ゼロ 礼金ゼロ

●情報有効期限/2023年4月30日

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701398A

はなみずき通 駅歩 4分

1K マンション 24.51㎡

家賃 **4.2万**

●所在地/長久手市桜作  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

築H11年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 5,000 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
ケーブルテレビ  
シャワー付トイレ  
照明器具

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※金額の単位は全て「円」です。

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701342A

杓ヶ池公園 駅歩 12分

1K コーポ 24.36㎡

家賃 **4.3万**

●所在地/長久手市東浦  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、水道料2,700円/月

築H12年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費 3,000 駐車 5,000 入居日 応相談

保証金 2ヵ月 償却 1.5ヵ月 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
ケーブルテレビ  
照明器具  
ガスコンロ

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701810B

はなみずき通 駅歩 12分

1K コーポ 27.08㎡

家賃 **4.3万**

●所在地/長久手市山崎  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

築H3年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,500 駐車 4,400 入居日 応相談

保証金 ー 礼金 ー 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
シャワー洗面台  
独立洗面台  
シャワー付トイレ  
ケーブルテレビ

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700724A

長久手古戦場 駅歩 5分

1K コーポ 24.50㎡

家賃 **4.5万**

●所在地/長久手市山越  
●備考/初回保証料総賃料22,000円、月額保証料総賃料の1%

築H3年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費 3,500 駐車 4,400 入居日 応相談

保証金 1万 一時金 5万 保険 要

エアコン1基  
TVモニター付インターホ  
光インターネット対応  
BSアンテナ  
照明器具

保証金ゼロ 礼金ゼロ

●情報有効期限/2023年4月30日

学生さんの仲介手数料  
家賃の **55%** (税込)

### 東部丘陵線(リニモ) 各駅周辺物件

●長久手市  
●長久手支店へのお問い合わせは TEL(0561)64-5311 E-mail b00089@nissho-apn.co.jp

### ニッショ 長久手支店

●掲載情報はほんの一例です。他にも多数ございます。

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701817C

**長久手古戦場** 駅徒歩10分

1K マンション 25.35m<sup>2</sup> **家賃 4.5万**

●所在地/長久手市仏が根  
●暮らし情報/イオンシネマ800m・堂森グリーンロードクリニック720m・イオンモール長久手800m・ファミリーマート320m

築H12年・鉄筋造3階建 <仲介>

共益費	3,500	駐車	4,400
保証金	2ヵ月	償却	1.5ヵ月
入居日	応相談	保険	要

●付帯設備  
エアコン1基  
オートロック  
光インターネット対応  
ケーブルテレビ  
BSアンテナ  
ガスコンロ  
インターホン  
シューズボックス

※備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701338E

**枳ヶ池公園** 駅徒歩11分

1K マンション 24.48m<sup>2</sup> **家賃 5万**

●所在地/長久手市根の神  
●暮らし情報/宮地内科800m・スギ薬局480m・アオキスーパー1,120m・アビタ960m・ファミリーマート240m

築H12年・鉄骨造4階建 <仲介>

共益費	4,000	駐車	-
保証金	2ヵ月	償却	1.5ヵ月
入居日	応相談	保険	要

●付帯設備  
エアコン1基  
オートロック  
シャワー付洗面台  
独立洗面台  
ケーブルテレビ  
シャワー付トイレ  
BSアンテナ  
照明器具

※備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1700921D

**長久手古戦場** 駅徒歩6分

1K コーポ 24.18m<sup>2</sup> **家賃 4万**

築H5年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	4,000	駐車	-
保証金	1.5ヵ月	償却	10割
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市砂子  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701327B

**はなみずき通** 駅徒歩12分

1K コーポ 26.27m<sup>2</sup> **家賃 4.2万**

築H11年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	4,500	駐車	3,300
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市富士土

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701399A

**はなみずき通** 駅徒歩5分

1K コーポ 26.93m<sup>2</sup> **家賃 4.3万**

築H13年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	3,500	駐車	4,400
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市桜作  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701772A

**はなみずき通** 駅徒歩6分

1K コーポ 26.93m<sup>2</sup> **家賃 4.3万**

築H8年・鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	2,000	駐車	5,500
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市仲田  
●備考/初回保証料月額総賃料の50%、年間保証料1万円、敷替手数料550円/月、補修金50,000円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701056A

**長久手古戦場** 駅徒歩8分

1K マンション 24.90m<sup>2</sup> **家賃 4.4万**

築H6年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費	3,000	駐車	5,500
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市砂子  
●備考/初回保証料月額総賃料の50%、年間保証料1万円、敷替手数料550円/月

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701286D

**枳ヶ池公園** 駅徒歩5分

1K コーポ 24.18m<sup>2</sup> **家賃 4.5万**

築H11年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	3,600	駐車	-
保証金	-	礼金	1ヵ月
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市枳ヶ池  
●備考/初回事務手数料22,000円、月額保証料総賃料の1%

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701071A

**枳ヶ池公園** 駅徒歩5分

1K コーポ 24.18m<sup>2</sup> **家賃 4.5万**

築H16年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費	3,500	駐車	-
保証金	0.1万	礼金	5.5万
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市東塚岡  
●備考/初回事務手数料22,000円、月額保証料総賃料の1%

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701280A

**枳ヶ池公園** 駅徒歩8分

1K コーポ 24.03m<sup>2</sup> **家賃 4.6万**

築H14年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費	4,000	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市根の神  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701414A

**枳ヶ池公園** 駅徒歩5分

1K マンション 24.90m<sup>2</sup> **家賃 5万**

築H13年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費	4,000	駐車	5,000
保証金	2ヵ月	償却	10割
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市枳ヶ池  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 8900383B

**枳ヶ池公園** 駅徒歩3分

1K コーポ 23.64m<sup>2</sup> **家賃 5.6万**

築H31年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	3,000	駐車	5,500
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市戸田谷  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分相金84,000円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 8900339B

**はなみずき通** 駅徒歩4分

1K コーポ 27.16m<sup>2</sup> **家賃 5.6万**

築H129年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	4,000	駐車	5,500
保証金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市香橋  
●備考/過去時にクリーニング費用38,500円が必要、初回保証料総賃料の50%、月額保証料総賃料の1.2%

保証金ゼロ 礼金ゼロ

東部丘陵線(リニモ) 長久手市 1701523A

**枳ヶ池公園** 駅徒歩9分

1K マンション 24.28m<sup>2</sup> **家賃 6.1万**

築H15年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費	3,500	駐車	-
保証金	2ヵ月	償却	1.5ヵ月
入居日	応相談	保険	要

●所在地/長久手市香橋  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※金額の単位は全て「円」です。

●情報有効期限/2023年4月30日

学生さんの仲介手数料  
家賃の **55%** (税込)

### その他エリア・守山キャンパス周辺物件

●名古屋市守山区 ●春日井市 ●瀬戸市  
●尾張旭支店へのお問い合わせは TEL(0561)53-8755 E-mail b00062@nissho-apn.co.jp

### ニッショ 尾張旭支店

●掲載情報はほんの一例です。他にも多数ございます。

JR中央線 守山区 3502612A

**高蔵寺** 駅徒歩25分

1K アパート 23.18m<sup>2</sup> **家賃 4.1万**

●所在地/名古屋市守山区大字上志段味字東谷  
●暮らし情報/愛知県立大学守山キャンパス1,238m・なかむら内科1,455m・パロ1,078m・セブンイレブン1,058m

築H22年・木造2階建 <仲介>

共益費	5,500	駐車	4,950
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●付帯設備  
TVモニター付インターホン  
ホームセキュリティ  
浴室乾燥機  
洗濯機  
テレビ  
電子レンジ  
シューズボックス  
冷蔵庫

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※備考/初年度保証委託料は月額利用料の100~120%、2年目以降1万円、環境維持費550円/月、鍵交換費16,500円

JR中央線 春日井市 2800669E

**高蔵寺** 駅徒歩5分

1K マンション 22.88m<sup>2</sup> **家賃 3.1万**

築H6年・鉄骨造4階建 <仲介>

共益費	3,700	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/春日井市高蔵寺町2丁目  
●備考/水道料2,100円/月、内装工事費家賃1ヵ月分

保証金ゼロ 礼金ゼロ

JR中央線 春日井市 2801405D

**高蔵寺** 駅徒歩5分

1K マンション 19.88m<sup>2</sup> **家賃 3.2万**

築H7年・鉄骨造4階建 <仲介>

共益費	3,700	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/春日井市高蔵寺町2丁目  
●備考/水道料1,800円/月、内装工事費家賃1ヵ月分

保証金ゼロ 礼金ゼロ

JR中央線 春日井市 2800359A

**高蔵寺** 駅徒歩5分

ワンルーム マンション 19.88m<sup>2</sup> **家賃 2.9万**

●所在地/春日井市高蔵寺町2丁目  
●暮らし情報/東濃信用金庫100m・高蔵寺駅前郵便局160m・名古屋徳洲会総合病院センター240m・コープ280m・パロ850m・ファミリーマート170m

築H元年・鉄骨鉄筋造4階建 <仲介>

共益費	3,700	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●付帯設備  
エアコン1基  
オートロック  
光インターネット対応  
電気コンロ  
給湯  
シャワー

保証金ゼロ 礼金ゼロ

※備考/水道料1,800円/月、内装工事費家賃1ヵ月分

JR中央線 春日井市 2800669E

**高蔵寺** 駅徒歩5分

1K マンション 22.88m<sup>2</sup> **家賃 3.1万**

築H6年・鉄骨造4階建 <仲介>

共益費	3,700	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/春日井市高蔵寺町2丁目  
●備考/水道料2,100円/月、内装工事費家賃1ヵ月分

保証金ゼロ 礼金ゼロ

JR中央線 春日井市 2801405D

**高蔵寺** 駅徒歩5分

1K マンション 19.88m<sup>2</sup> **家賃 3.2万**

築H7年・鉄骨造4階建 <仲介>

共益費	3,700	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/春日井市高蔵寺町2丁目  
●備考/水道料1,800円/月、内装工事費家賃1ヵ月分

保証金ゼロ 礼金ゼロ

JR中央線 春日井市 2803767A

**高蔵寺** 駅徒歩14分

1K アパート 20.24m<sup>2</sup> **家賃 3.5万**

築H12年・木造2階建 <仲介>

共益費	5,000	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/春日井市高蔵寺町7丁目  
●備考/初年度保証委託料は月額利用料の100~120%、2年目以降1万円、環境維持費550円/月、鍵交換費16,500円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

JR中央線 春日井市 2803956A

**高蔵寺** 駅徒歩11分

1K コーポ 19.88m<sup>2</sup> **家賃 3.6万**

築H17年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	5,000	駐車	6,050
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/春日井市高蔵寺町6丁目  
●備考/初年度保証委託料は月額利用料の100~120%、2年目以降1万円、環境維持費550円/月、鍵交換費16,500円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

JR中央線 春日井市 2801917A

**高蔵寺** 駅徒歩7分

1K アパート 20.28m<sup>2</sup> **家賃 4.4万**

築H14年・木造2階建 <仲介>

共益費	5,000	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/春日井市高蔵寺町北2丁目  
●備考/初年度保証委託料は月額利用料の100~120%、2年目以降1万円、環境維持費550円/月、鍵交換費16,500円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

JR中央線 春日井市 2803789A

**高蔵寺** 駅徒歩13分

1K コーポ 23.18m<sup>2</sup> **家賃 4.7万**

築H11年・軽量鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	5,000	駐車	4,950
保証金	-	礼金	1ヵ月
入居日	応相談	保険	要

●所在地/春日井市高蔵寺町7丁目  
●備考/初年度保証委託料は月額利用料の100~120%、2年目以降1万円、環境維持費550円/月、鍵交換費16,500円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

JR中央線 春日井市 2802960A

**高蔵寺** 駅徒歩9分

1K マンション 22.95m<sup>2</sup> **家賃 4.8万**

築H19年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費	5,000	駐車	4,950
保証金	-	礼金	1ヵ月
入居日	応相談	保険	要

●所在地/春日井市高蔵寺町8丁目  
●備考/初年度保証委託料は月額利用料の100~120%、2年目以降1万円、環境維持費550円/月、鍵交換費16,500円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

JR中央線 春日井市 2803856A

**高蔵寺** 駅徒歩9分

ワンルーム マンション 30.10m<sup>2</sup> **家賃 4.9万**

築H13年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費	5,500	駐車	5,500
保証金	2.5万	礼金	2.5万
入居日	応相談	保険	要

●所在地/春日井市高蔵寺町北1丁目  
●備考/初回保証料35,000円、月額保証料総賃料の1%+800円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

愛知環状鉄道 瀬戸市 6200490A

**瀬戸口** 駅徒歩3分

1K マンション 23.24m<sup>2</sup> **家賃 3.2万**

築H13年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費	4,000	駐車	-
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/瀬戸市福元町  
●備考/初回保証料総賃料30%、月額保証料総賃料1%、修理分相金40,000円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

愛知環状鉄道 瀬戸市 6201079B

**瀬戸口** 駅徒歩2分

1K マンション 23.24m<sup>2</sup> **家賃 3.9万**

築H11年・鉄骨造4階建 <仲介>

共益費	4,000	駐車	4,400
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/瀬戸市福元町  
●備考/初年度保証委託料は月額利用料の40%、最終保証料1,200円/月、CATV8550円/月、助買350円/月、鍵交換費16,500円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

愛知環状鉄道 瀬戸市 6200856A

**瀬戸口** 駅徒歩5分

1K マンション 22.70m<sup>2</sup> **家賃 3.5万**

築H15年・鉄骨造2階建 <仲介>

共益費	5,000	駐車	4,950
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/瀬戸市瀬戸町  
●備考/初年度保証委託料は月額利用料の100~120%、2年目以降1万円、環境維持費550円/月、鍵交換費16,500円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

愛知環状鉄道 瀬戸市 6200157D

**山** 駅徒歩15分

1K マンション 23.18m<sup>2</sup> **家賃 4万**

築H19年・鉄骨造3階建 <仲介>

共益費	7,000	駐車	4,950
保証金	-	礼金	-
入居日	応相談	保険	要

●所在地/瀬戸市石田町  
●備考/初年度保証委託料は月額利用料の100~120%、2年目以降1万円、環境維持費550円/月、鍵交換費16,500円

保証金ゼロ 礼金ゼロ

●情報有効期限/2023年4月30日

※金額の単位は全て「円」です。

リモノ沿線物件 ※掲載物件以外にも、数多く取り揃えています。

# 長久手古戦場～芸大通勤駅周辺

mini mini 藤が丘店

☎(052)775-3252

〒465-0033  
名古屋市名東区明が丘123-2 (第1明が丘ビル1F)

mini mini 藤が丘南・長久手店

☎(052)760-3206

〒465-0043  
名古屋市名東区宝が丘274-1

■株式会社ミニミニ ■宅地建物取引業/国土交通大臣(6)第5631号 ■営業時間/10:00～18:00

**1** 物件名称/ エステートピア浅井II

アパート・1R 18.63㎡ 約10月

家賃 **2.5万円**

リモノ

長久手古戦場駅 徒歩15分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋8帖

所在地/長久手市岩作向田  
構造/木造2階建  
敷金/0 完成/1992/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/4000 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**2** 物件名称/ エスポワール MIZUNO

マンション・1K 22.03㎡ 約12月

家賃 **3.8万円**

リモノ

芸大通勤駅 徒歩3分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋7.4帖

所在地/長久手市岩作床寒  
構造/鉄骨造2階建  
敷金/0 完成/1999/02  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/4400 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**3** 物件名称/ レジデンス千代萬

マンション・1K 24.6㎡ 約13月

家賃 **3.9万円**

リモノ

長久手古戦場駅 徒歩10分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋7.5帖

所在地/長久手市岩作平子  
構造/R C造6階建  
敷金/0 完成/1989/02  
礼金/0 入居/相談  
共益費/6000 保険/要  
駐車場/— 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/2000  
その他一時経費/0

**4** 物件名称/ ヴィラユーズン3 2

マンション・1K 21㎡ 約15月

家賃 **4.1万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩5分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋8帖

所在地/長久手市香嶺  
構造/R C造4階建  
敷金/0 完成/1991/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/— 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/16500

**5** 物件名称/ ラフォーレロ

マンション・1R 24.54㎡ 約10月

家賃 **4.5万円**

リモノ

長久手古戦場駅 徒歩19分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋1.0帖

所在地/長久手市岩作中橋手  
構造/R C造4階建  
敷金/1ヶ月 完成/2000/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/— 保険/要  
駐車場/— 内装費/0  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**6** 物件名称/ メゾンアイレスII

マンション・1K 24.94㎡ 約12月

家賃 **4.5万円**

リモノ

長久手古戦場駅 徒歩7分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋9.2帖

所在地/長久手市山が根  
構造/R C造3階建  
敷金/1ヶ月 完成/1996/01  
礼金/0 入居/相談  
共益費/4000 保険/要  
駐車場/4400 償却/100%  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**7** 物件名称/ コーポなかやま

コーポ・1R 30㎡ 約15月

家賃 **4.7万円**

リモノ

長久手古戦場駅 徒歩12分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋12帖

所在地/長久手市山野田  
構造/軽量鉄骨造2階建  
敷金/0 完成/1980/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/5500 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**8** 物件名称/ ニューベリーヒルズ

マンション・1R 29.6㎡ 約13月

家賃 **4.8万円**

リモノ

長久手古戦場駅 徒歩10分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋12帖

所在地/長久手市砂子  
構造/R C造3階建  
敷金/1ヶ月 完成/1980/12  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/— 償却/1ヶ月  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**9** 物件名称/ Nexus

コーポ・1K 23.87㎡ 約21月

家賃 **4.9万円**

リモノ

芸大通勤駅 徒歩5分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋10.3帖

所在地/長久手市岩作中橋原  
構造/R C造3階建  
敷金/1ヶ月 完成/2017/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3500 保険/要  
駐車場/5400  
信販会社初回保証料/29670  
その他毎月経費/1555  
その他一時経費/0

**10** 物件名称/ ユメックス-1 0

マンション・1R 22.67㎡ 約19月

家賃 **5.0万円**

リモノ

長久手古戦場駅 徒歩10分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋9帖

所在地/長久手市砂子  
構造/R C造4階建  
敷金/2ヶ月 完成/2006/01  
礼金/0 入居/相談  
共益費/6000 保険/要  
駐車場/7700 償却/2ヶ月  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**11** 物件名称/ アイビー北斗

コーポ・1R 29.4㎡ 約15月

家賃 **5.1万円**

リモノ

長久手古戦場駅 徒歩9分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋11帖

所在地/長久手市香嶺  
構造/軽量鉄骨造2階建  
敷金/0 完成/2000/10  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/5500 償却/33000  
信販会社初回保証料/27000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**12** 物件名称/ プルムヒルズ

マンション・1K 28㎡ 約22月

家賃 **5.3万円**

リモノ

長久手古戦場駅 徒歩9分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋9.3帖

所在地/長久手市砂子  
構造/R C造3階建  
敷金/2ヶ月 完成/2002/04  
礼金/0 入居/相談  
共益費/2000 保険/要  
駐車場/7560  
信販会社初回保証料/27500  
その他毎月経費/825  
その他一時経費/0

リモノ沿線物件 ※掲載物件以外にも、数多く取り揃えています。

# 杵ヶ池公園駅周辺

mini mini 藤が丘店

☎(052)775-3252

〒465-0033  
名古屋市名東区明が丘123-2 (第1明が丘ビル1F)

mini mini 藤が丘南・長久手店

☎(052)760-3206

〒465-0043  
名古屋市名東区宝が丘274-1

■株式会社ミニミニ ■宅地建物取引業/国土交通大臣(6)第5631号 ■営業時間/10:00～18:00

**13** 物件名称/ コスモス

マンション・1R 18.57㎡ 約11月

家賃 **2.7万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩13分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋7.5帖

所在地/長久手市長配  
構造/R C造3階建  
敷金/0 完成/1988/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/6000 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/24700  
その他一時経費/0

**14** 物件名称/ ロッキークケ池

アパート・1K 21.11㎡ 約16月

家賃 **3.3万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩6分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋7帖

所在地/長久手市長配  
構造/木造(2K4工法)2階建  
敷金/70000 完成/1995/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/4400 償却/100%  
信販会社初回保証料/20000  
その他毎月経費/1080  
その他一時経費/11000

**15** 物件名称/ ダイコウビル

マンション・1R 25㎡ 約13月

家賃 **3.4万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩5分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋1.2.3帖

所在地/長久手市橋の神  
構造/R C造6階建  
敷金/2ヶ月 完成/1986/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/4000 保険/要  
駐車場/4000 償却/2ヶ月  
信販会社初回保証料/20000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**16** 物件名称/ イーストヴィレッタ

コーポ・1K 19.6㎡ 約12月

家賃 **3.5万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩9分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋7帖

所在地/長久手市香嶺  
構造/R C造3階建  
敷金/0 完成/1988/07  
礼金/0 入居/相談  
共益費/2000 保険/要  
駐車場/5500 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**17** 物件名称/ アカササ砂子

アパート・1K 23㎡ 約13月

家賃 **3.7万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩7分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋7.5帖

所在地/長久手市香嶺  
構造/木造2階建  
敷金/0 完成/1995/02  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/— 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**18** 物件名称/ ヴィラユーズン2 8

マンション・1K 21.24㎡ 約12月

家賃 **4.2万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩6分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋7.5帖

所在地/長久手市東狭間  
構造/R C造4階建  
敷金/1ヶ月 完成/1991/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/5500 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/19800

**19** 物件名称/ フレグランス2 2

マンション・1K 26㎡ 約14月

家賃 **4.3万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩6分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋8帖

所在地/長久手市橋の神  
構造/R C造4階建  
敷金/0 完成/1993/12  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/5500 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/2000  
その他一時経費/0

**20** 物件名称/ イーストヒルズA棟

マンション・1K 24.5㎡ 約15月

家賃 **4.5万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩3分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋8帖

所在地/長久手市杵ヶ池  
構造/R C造3階建  
敷金/0 完成/1993/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/— 償却/33000  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/11000  
その他一時経費/0

**21** 物件名称/ パークアベニュー

マンション・1K 24.37㎡ 約13月

家賃 **4.6万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩4分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋8.2帖

所在地/長久手市橋の神  
構造/R C造4階建  
敷金/1ヶ月 完成/1999/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/4000 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/0  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

**22** 物件名称/ レナ3宅

マンション・1K 24.9㎡ 約16月

家賃 **4.7万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩4分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋8.5帖

所在地/長久手市杵ヶ池  
構造/R C造4階建  
敷金/0 完成/1992/08  
礼金/0 入居/相談  
共益費/2000 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/24500  
その他毎月経費/5000  
その他一時経費/0

**23** 物件名称/ フォレスタ杵ヶ池

マンション・1K 24.18㎡ 約14月

家賃 **4.9万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩1分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋7帖

所在地/長久手市杵ヶ池  
構造/R C造4階建  
敷金/0 完成/2000/02  
礼金/0 入居/相談  
共益費/4000 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/26100  
その他毎月経費/1596  
その他一時経費/81000

**24** 物件名称/ アメニティ藤

マンション・1K 25.92㎡ 約17月

家賃 **5.0万円**

リモノ

杵ヶ池公園駅 徒歩2分

敷金 0 礼金 0 ネット使用無料

設備: 冷暖房, 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, 空気清浄機, 加湿器, 乾燥機, 収納, 玄関, 押入, 洋2.5帖

所在地/長久手市戸田  
構造/鉄骨造3階建  
敷金/0 完成/2003/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/2000 保険/要  
駐車場/5500 償却/33000  
信販会社初回保証料/26500  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

※大学生協学生総合共済・学生賠償責任保険(ひとり暮らし特約あり)にご加入下さい。

※信販会社初回保証料については、審査の状況により異なる場合があります。

■取引形態は全て仲介です。 ■情報有効期限/2023年3月末日

全物件 仲介手数料 **55%** (税込) ※駐車場契約対象外。 家賃の

※大学生協学生総合共済・学生賠償責任保険(ひとり暮らし特約あり)にご加入下さい。

※信販会社初回保証料については、審査の状況により異なる場合があります。

■取引形態は全て仲介です。 ■情報有効期限/2023年3月末日

全物件 仲介手数料 **55%** (税込) ※駐車場契約対象外。 家賃の



# 楽器演奏可能物件

mini mini 藤が丘店  
TEL (052) 775-3252  
〒465-0033  
名古屋市長久手町123-2 (第1明が丘ビル1F)

mini mini 藤が丘南・長久手店  
TEL (052) 760-3206  
〒465-0043  
名古屋市長久手町123-2 (第1明が丘ビル1F)

49 物件名称/三蔵ビル マンション・1K 21㎡ (特約)

家賃 **3.0万円**

リニモ  
芸大通駅 徒歩21分

楽器演奏可能・オール電化・バスタイル別・電気コンロインターホン付き  
学生おすすめ物件!  
是非一度ご覧下さい

所在地/長久手市岩作ノ本  
構造/R C造3階建  
敷金/0 完成/1990/03  
礼金/1ヶ月 入居/相談  
共益費/4000 保険/要  
駐車場/— 内装費/38322  
信販会社初回保証料/20000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/48322

入居費用 約19万円

50 物件名称/Darner長久手 マンション・1K 25㎡ (特約)

家賃 **3.5万円**

リニモ  
芸大通駅 徒歩25分

楽器演奏可能・ネット無料・リノベーション物件・TV付きモニター・IHコンロ付き  
学生おすすめ物件です。

所在地/長久手市溝ノ木  
構造/R C造3階建  
敷金/50000 完成/1983/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/3000 償却/100%  
信販会社初回保証料/20000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

入居費用 約18万円

51 物件名称/アーバン藤里 マンション・1DK 24.62㎡ (特約)

家賃 **4.1万円**

地下鉄東山線  
藤が丘駅 徒歩10分

楽器演奏可能・人気の藤が丘駅徒歩10分・オートロック  
TV付きモニター・広々収納付きです。

所在地/名古屋市長久手町  
構造/R C造4階建  
敷金/0 完成/1988/08  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/10000  
信販会社初回保証料/2000  
その他毎月経費/41000  
その他一時経費/0

入居費用 約19万円

52 物件名称/ちせんビル マンション・1K 24.71㎡ (特約)

家賃 **4.5万円**

リニモ  
長久手古戦場駅 徒歩12分

楽器演奏可能・長久手古戦場駅徒歩12分・バスタイル別室内洗濯機置き場付き  
学生おすすめ物件です。

所在地/長久手市香橋  
構造/R C造4階建  
敷金/2ヶ月 完成/1999/01  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/5000 償却/2ヶ月  
信販会社初回保証料/24000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

入居費用 約23万円

53 物件名称/ジョイフル宝ヶ丘 マンション・1K 25.5㎡ (特約)

家賃 **5.0万円**

地下鉄東山線  
藤が丘駅 徒歩10分

演奏時間 8時~23時  
楽器演奏可。  
グランドピアノ/置けます。

所在地/名古屋市長久手町  
構造/R C造5階建  
敷金/150000 完成/1990/02  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/10000 償却/100%  
その他毎月経費/2000  
その他一時経費/1200

入居費用 約25万円

54 物件名称/エフォート本郷 マンション・1K 24.21㎡ (特約)

家賃 **5.4万円**

地下鉄東山線  
本郷駅 徒歩7分

女性専用、楽器OK、ネット無料、オートロック、宅配BOX有り  
エントランスや室内など女性らしさ溢れる建物。  
藤が丘駅近く便利

所在地/名古屋市長久手町  
構造/R C造7階建  
敷金/54000 完成/1997/02  
礼金/0 入居/相談  
共益費/6000 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/20000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/16500

入居費用 約25万円

55 物件名称/ACRO YASHIRODAI マンション・1K 24.71㎡ (特約)

家賃 **5.8万円**

地下鉄東山線  
上社駅 徒歩6分

楽器演奏可能物件  
(8時~23時まで演奏可能)  
TV付きモニター・独立洗面台・洗濯洗面化粧台付き

所在地/名古屋市長久手町  
構造/R C造5階建  
敷金/1ヶ月 完成/2008/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/7000 保険/要  
駐車場/— 償却/100%  
信販会社初回保証料/32500  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/0

入居費用 約24万円

56 物件名称/シェリール砂子 マンション・1R 23.61㎡ (特約)

家賃 **6.0万円**

リニモ  
秋ヶ池公園駅 徒歩7分

即日入居可能です!  
芸大女性専用マンション、楽器演奏可、演奏時間は平日7時半、土日祝8時半から22時半まで

所在地/長久手市香橋  
構造/R C造8階建  
敷金/180000 完成/1991/12  
礼金/180000 入居/相談  
共益費/7000 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/32500  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/30800

入居費用 約52万円

57 物件名称/シェリール砂子 マンション・1K 23.61㎡ (特約)

家賃 **6.0万円**

リニモ  
秋ヶ池公園駅 徒歩7分

即日入居可能です!  
女性専用マンション  
楽器演奏可!  
演奏時間は平日7時半、土日祝8時半から22時半まで

所在地/長久手市香橋  
構造/R C造8階建  
敷金/180000 完成/1991/12  
礼金/180000 入居/相談  
共益費/7000 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/32500  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/30800

入居費用 約52万円

# 高蔵寺駅周辺物件

mini mini 藤が丘店  
TEL (052) 775-3252  
〒465-0033  
名古屋市長久手町123-2 (第1明が丘ビル1F)

mini mini 春日井店  
TEL (0568) 82-0050  
〒486-0825  
愛知県春日井市中央通1丁目88 駅前第3共同ビル1F

58 物件名称/ハイツ尾瀬 マンション・1R 13.21㎡ (特約)

家賃 **2.5万円**

JR中央線  
高蔵寺駅 徒歩13分

高蔵寺のオススメ物件です。  
単身の方にオススメです!!

所在地/春日井市高蔵寺町北  
構造/R C造4階建  
敷金/0 完成/1988/02  
礼金/0 入居/相談  
共益費/— 保険/要  
駐車場/5000 償却/33000  
信販会社初回保証料/—  
その他毎月経費/16500  
その他一時経費/0

入居費用 約12万円

59 物件名称/メソッド・ソフィア マンション・1K 17.39㎡ (特約)

家賃 **3.0万円**

JR中央線  
高蔵寺駅 徒歩21分

白山町に新たに1K登場!学生様におすすめです。  
すぐ近くにコンビニやドラッグストアあります。

所在地/春日井市白山町  
構造/鉄骨造2階建  
敷金/0 完成/1990/04  
礼金/0 入居/相談  
共益費/— 保険/要  
駐車場/4000  
信販会社初回保証料/—  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/49500

入居費用 約13万円

60 物件名称/クレールショーIV マンション・1K 19.04㎡ (特約)

家賃 **3.1万円**

JR中央線  
高蔵寺駅 徒歩7分

JR高蔵寺駅から徒歩7分!立地が抜群な環境です。  
学生様向けマンションタイプ物件です。

所在地/春日井市高蔵寺町  
構造/R C造4階建  
敷金/0 完成/1995/01  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3700 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/—  
その他毎月経費/1800  
その他一時経費/64000

入居費用 約15万円

61 物件名称/アーバン一気項 アパート・1K 19㎡ (特約)

家賃 **3.2万円**

名鉄バス  
白山南停 徒歩2分

学生様人気エリア。静かな環境!  
人気のロフト付きセパレート物件です!

所在地/春日井市気項町北  
構造/木造2階建  
敷金/15ヶ月 完成/1992/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/— 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/20000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/16500

入居費用 約14万円

62 物件名称/ファンティン1 コーポ・1K 19.87㎡ (特約)

家賃 **3.3万円**

ゆとりとライン  
東谷橋停 徒歩7分

春日井方面へのアクセス良好な物件です。

所在地/名古屋市長久手町  
構造/軽鋼骨造2階建  
敷金/0 完成/1989/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/— 保険/要  
駐車場/— 内装費/0  
信販会社初回保証料/—  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/15500

入居費用 約10万円

63 物件名称/メソッド・マーベラス コーポ・1K 19㎡ (特約)

家賃 **3.3万円**

かすがいシティバス  
白山南停 徒歩5分

学生様に人気の部屋。Wi-Fi付きの光インターネットを無料で楽しめますか?

所在地/春日井市白山町  
構造/軽鋼骨造2階建  
敷金/0 完成/1991/02  
礼金/0 入居/相談  
共益費/1000 保険/要  
駐車場/4000 償却/33000  
信販会社初回保証料/—  
その他毎月経費/550  
その他一時経費/33000

入居費用 約15万円

64 物件名称/グレースヒル B棟 アパート・1K 23.22㎡ (特約)

家賃 **4.0万円**

JR中央線  
高蔵寺駅 徒歩16分

Wi-Fi付きの光インターネットを無料で楽しめますか。

所在地/春日井市白山町  
構造/木造(2x4工法)2階建  
敷金/0 完成/1993/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/— 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/—  
その他毎月経費/550  
その他一時経費/33000

入居費用 約16万円

65 物件名称/OHBAYASHI HOUSE マンション・1K 27.4㎡ (特約)

家賃 **4.2万円**

JR中央線  
高蔵寺駅 徒歩11分

JR高蔵寺まで徒歩11分!  
洋室は9帖ありますので広く使えます。

所在地/春日井市気項町北  
構造/鉄骨造4階建  
敷金/1ヶ月 完成/2001/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/— 償却/100%  
信販会社初回保証料/—  
その他毎月経費/100  
その他一時経費/16500

入居費用 約16万円

66 物件名称/アリュール岩成台 アパート・1K 25.11㎡ (特約)

家賃 **4.2万円**

名鉄バス  
白山橋停 徒歩1分

人気のセパレートタイプ!  
環境良好、洗面脱衣所付きオススメ物件です!

所在地/春日井市岩成台  
構造/木造2階建  
敷金/0 完成/2002/03  
礼金/0 入居/相談  
共益費/4000 保険/要  
駐車場/— 償却/33000  
信販会社初回保証料/—  
その他毎月経費/100  
その他一時経費/33000

入居費用 約17万円

67 物件名称/グランドビラII コーポ・1K 28㎡ (特約)

家賃 **4.4万円**

名鉄バス  
不二小学校前停 徒歩5分

学生様にオススメです。3泊2食、20000円保証料。  
1人1泊徒歩5分。高層等徒歩20分です。

所在地/春日井市気項町  
構造/軽鋼骨造2階建  
敷金/0 完成/2003/02  
礼金/0 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/— 償却/33000  
信販会社初回保証料/—  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/16500

入居費用 約15万円

68 物件名称/ハーモニクス高蔵寺 マンション・1DK 27.55㎡ (特約)

家賃 **4.5万円**

JR中央線  
高蔵寺駅 徒歩3分

駅に近い!買物便利!オートロック付きのマンションタイプです。

所在地/春日井市高蔵寺町  
構造/R C造7階建  
敷金/0 完成/1995/05  
礼金/0 入居/相談  
共益費/5000 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/25000  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/116200

入居費用 約22万円

69 物件名称/Le Sourire マンション・1K 28.69㎡ (特約)

家賃 **4.8万円**

JR中央線  
高蔵寺駅 徒歩31分

ハベルハウスの最優秀物件!オートロック付です!  
ウォークインクローゼット付。女性にもオススメ!

所在地/春日井市庄名町  
構造/鉄骨造2階建  
敷金/1ヶ月 完成/2016/03  
礼金/0.5ヶ月 入居/相談  
共益費/3000 保険/要  
駐車場/—  
信販会社初回保証料/25500  
その他毎月経費/0  
その他一時経費/62200

入居費用 約24万円

※大学生協学生総合共済・学生賠償責任保険(ひとり暮らし特約あり)にご加入下さい。  
※信販会社初回保証料については、審査の状況により異なる場合があります。

全物件 仲介手数料 **55%** (税込)  
※駐車場契約対象外。

※大学生協学生総合共済・学生賠償責任保険(ひとり暮らし特約あり)にご加入下さい。  
※信販会社初回保証料については、審査の状況により異なる場合があります。  
※1ヶ月の賃料等の50% (下限25,000円)

全物件 仲介手数料 **55%** (税込)  
※駐車場契約対象外。

ACCESS

どの学生会館も最寄りの駅まで近く徒歩圏内、愛知県立大学・愛知県立芸術大学まで約30分程度で通えます。

ドミー 藤ヶ丘	徒歩約1分	徒歩約1分	徒歩約13分	徒歩約3分	愛知県立大学 長久手キャンパス
ドミー 本山	徒歩約1分	徒歩約12分	徒歩約8分	徒歩約10分	愛知県立芸術大学
ドミー 本郷	徒歩約8分	徒歩約12分	徒歩約13分	徒歩約10分	愛知県立芸術大学
ドミー 東山公園	徒歩約10分	徒歩約12分	徒歩約13分	徒歩約10分	愛知県立芸術大学

NEWS

月3万円  
から住める!

新しい生活スタイルドミーが実現  
就学支援プログラム

「就学支援プログラム」は、学費や生活費の捻出が困難な状況にある学生様が安心して学業や学生生活に励みやすいよう経済面で支援するプログラムです。弊社が運営する学生会館の費用負担を軽減し、学校卒業後に返納いただけるようにします。

詳細については下記お電話にてお問い合わせください。  
株式会社 共立ファイナンシャルサービス

TEL 03-5295-7992

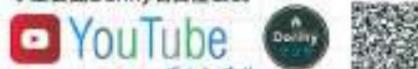
- 準備不要 保証金免除
- 3・5・7万円の分割払い
- 実質年率2.0%

学生会館Dormy公式



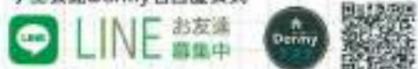
リアルな朝食や夕食の写真をはじめのひとり暮らしに役立つ豆知識などを投稿中。

学生会館Dormy名古屋公式



物件の紹介や寮生インタビューなど動画コンテンツ多数更新中!チャンネル登録おねがいします!

学生会館Dormy名古屋公式



遠方から名古屋にご進学される学生さん向けのキャンペーンなどお得な情報をお届けしています。

APPLICATION

インターネットでお申し込みください  
入館資格はご入学が決定された方で  
申込先着順となります

インターネット

右記QRコードよりアクセス

TEL 0120-93-5606

0120-93-5606

1 入館契約書・振込用紙などの書類一式が送られてきます。

2 入館費用を振り込み、書類一式を返送してください。

3 入館手続き完了  
これ以降のキャンセルについては所定の料金が掛かります。

4 入館証明書が送られてきます。

5 入館予定日をハガキもしくはお電話にてお知らせください。

6 引越しも身の回りのものだけでOK!

7 入館(3月30日以降)

学生会館の見学 随時受付中!

見学の際は下記フリーダイヤルより  
お問い合わせください

0120-93-5606

●入居上の諸注意

定休日	日曜、祝日、第5土曜日、夏期休暇(5日)、年末年始(5日)、年度末(7日)と社員研修の1日 定休日は、食事・管理業務は休みとなります。
外泊	外泊届を提出にご提出ください。
持込禁止	自転車等の持込は許可制です。バイクについては会館への持込を固くお断りいたします。

●費用の詳細

項目	各学生会館の食料形態ごとの室料。払込方法は指定口座から自動引落としとなります。
入居手続にかかる費用	【入居費】契約年数で室料は異なります。退館の入居費は返金されません。 【更新料】入居時の7割相当額が更新料としてかかります。 【保証金】契約期間満了の場合はクリーニング代等を前払して返金いたします。 中途退館の場合は違約金として保証金相当額を申し受けます。 【年間管理費】共用施設の使用料と一般管理費は基本必要です。
退居料	【クリーニング】退室時にクリーニング代として39,300円~47,300円を申し受けます。

個人情報保護方針

株式会社共立メンテナンスは、プライバシー及び個人情報保護の重要性と社会性を強く認識し、以下のような項目ごとに個人情報保護方針を定め、個人情報の適正管理に努めております。詳細につきましては、当社ホームページ「個人情報保護方針」をご覧ください。  
<https://www.kyoritsu-group.co.jp/privacy/>

- 個人情報の収集、利用、提供等
- 個人情報の安全管理
- 個人情報の開示、訂正及び削除等
- 法令及びその他の規範の遵守

愛知県公立大学生協提携  
愛知県立大学・愛知県立芸術大学の皆様へ

食事付き学生会館

DORMY 2023

はじめての  
ひとり暮らしに  
学生会館が  
選ばれる  
4つの理由



BREAKFAST&DINNER

# 出来立ての食事



SAFETY

# 館長夫妻が常駐



FURNISHED SINGLE ROOM

# 家具付き個室



ENJOYABLE LIFE

# 仲間との楽しい生活

[大学生協提携学生会館 お問い合わせ・資料請求・お申し込み先]



名古屋支店 学生会館事務局 ☎0120-93-5606  
TEL.052-204-6101 FAX.052-204-6105  
〒460-0003 名古屋市中区錦1-20-8 カーニープレイス名古屋伏見2F  
<https://dormy-nagoya.com> E-mail:nagoya-dormy@dormy.co.jp



WEBで  
最新情報を  
随時更新  
しています





# 1 食事

朝夕2回の食事は栄養バランスに優れ、コンビニのお弁当や外食より経済的

食事はすべて安心・安全な食材を使った体にいいもので、45日サイクルの日替わりメニューなので毎日の食事に飽きません。しかも朝食は和食と洋食どちらかを選択できます。家庭料理をコンセプトに寮母さんと調理スタッフで毎日手作りしています。



朝食 朝食は和食と洋食が選べます



夕食 ご飯とみそ汁はおかわり自由



Q 食事付の学生会館は無駄が多いのでは？

A 必要な時だけ食事がとれる「食事申込制」がおすすめです！

「食事申込制」なら食事をとる時だけお申込をすればOK。もちろん、お申込をした分しか料金は発生しないので、無駄がありません。

アルバイトも自炊もできます！

## Q&A

こんな人におすすめ

- たまには自分で料理がしたい！
- アルバイト先が飲食店で夕食がとれる！

	月	火	水	木	金	土	日
朝食	洋食	和食	和食	和食	和食	和食	和食
夕食	和食						

●1ヶ月の初半分以上、学生寮で食事をする方は、食費のプランの方がお得です。●食事プランと食費プランは契約期間中に1回のみ変更することができます。

女性も安心  
セキュリティもばっちり



## 2 安心・安全

館長夫妻が住込みで常駐だから安心

防犯や防災の管理をはじめ、緊急時のできごとにも対処し、セールスや勧誘もシャットアウト。不在時の宅配物など受け取りも心配ありません。またケガや急病の時も保護者様への連絡や、病院の手配、付き添いなど親身に対応致します。

新型コロナウイルス感染防止対策

ドーミー学生会館ではご入居者様の安全を第一に考え、新型コロナウイルス感染防止に日々取り組んでおります。



気軽に使える充実の共用施設



## 3 家具付き個室

必要な家具や電化製品を完備  
引っ越しが楽チン

机やイスなど家具のほか、エアコン、Wi-Fiなどを完備。布団リースや家電レンタルもあり、身の回りの衣類など持ち込むだけで新生活がスタートできます。その上、初期費用や引っ越し費用も抑えられ経済的です。

オンライン観出イベント



## 4 交流

仲間と一緒に生活  
だから毎日が楽しい

学生会館では、歓迎会やかき氷祭りなど1年を通して楽しいイベントを開催!! イベント等を通じて友達の輪も広がるので、より楽しい学生生活を送ることができます。いつも近くに仲間がいるので、ひとり暮らしも安心です。

オンライン授業が多くて、学生会館で友達ができました



## ROOM GUIDE

全室、机やベッドなど大型家具、照明等が付いています。全室のお部屋に備え付けてあるもの一部例外がございます

エアコン 防音シート 防音マット 防音パネル 防音カーテン 防音壁紙 防音床 防音天井 防音扉 防音窓 防音ドア 防音扉 防音窓 防音ドア

その他の物件情報は  
こちらより確認



### Men & Women ドーミー藤ヶ丘

名古屋市営地下鉄東山線・リニエ

所在地/名古屋市東区藤ヶ丘7-2-1  
文通/名古屋市営地下鉄東山線・リニエ1番出口徒歩約1分  
建物/鉄筋コンクリート造10階建  
居室/洋室20.00㎡(12.3帖)  
定員/04名(女性専用フロアあり)  
●営業時間/朝食 6:30~8:30(土)~10:30 夕食 18:30~22:30(土)~21:00

バス・トイレ・ミニキッチン付き

入居手続費用	1年契約	2年契約	3年契約	4年契約
入居費	132,000円	168,000円	216,000円	240,000円
保証金	50,000円(入居時のみ)※保証料の1/20(入居時のみ)			
年間管理費	246,000円(年額)			
合計	428,000円	464,000円	512,000円	536,000円

毎月の費用  
敷金(月額) 88,800円~  
管理料 上記敷金に含む  
食費 71,700円~  
17,100円(月額)

### Men & Women ドーミー本山

名古屋市営地下鉄東山線・名城線

所在地/名古屋市千種区米道5丁目4  
文通/名古屋市営地下鉄東山線 名城線「本山駅」番出口徒歩約1分  
建物/鉄筋コンクリート造14階建  
居室/洋室16.09㎡(11.1帖)  
定員/01名(女性専用フロアあり)  
●営業時間/朝食 6:30~8:30(土)~10:30 夕食 18:30~22:30(土)~21:00

バス・トイレ・ミニキッチン付き

女性専用フロアあり

入居手続費用	1年契約	2年契約	3年契約	4年契約
入居費	132,000円	168,000円	216,000円	240,000円
保証金	50,000円(入居時のみ)※保証料の1/20(入居時のみ)			
年間管理費	246,000円(年額)			
合計	428,000円	464,000円	512,000円	536,000円

毎月の費用  
敷金(月額) 91,000円~  
管理料 上記敷金に含む  
食費 73,900円~  
17,100円(月額)

### Men ドーミー本郷

名古屋市営地下鉄東山線

所在地/名古屋市東区上社2-22  
文通/名古屋市営地下鉄東山線「本郷」駅1番出口徒歩約5分  
建物/鉄筋コンクリート造3階建  
居室/洋室8.10㎡(5帖)  
定員/05名  
●営業時間/朝食 6:30~8:30(土)~10:30 夕食 18:30~22:30(土)~21:00  
●入居時間/17:30~23:00(月)~土  
●バス・トイレ・ミニキッチン・防音パネル・防音カーテン・防音壁紙・防音床・防音天井・防音扉・防音窓・防音ドア  
●バス・トイレ・ミニキッチン・防音パネル・防音カーテン・防音壁紙・防音床・防音天井・防音扉・防音窓・防音ドア

2022年4月 ドーミー本郷リニューアルオープン

入居手続費用	1年契約	2年契約	3年契約	4年契約
入居費	132,000円	168,000円	216,000円	240,000円
保証金	50,000円(入居時のみ)※保証料の1/20(入居時のみ)			
年間管理費	226,000円(年額)			
合計	408,000円	444,000円	492,000円	516,000円

毎月の費用  
敷金(月額) 59,800円~  
管理料 上記敷金に含む  
食費 42,700円~  
17,100円(月額)

### Men ドーミー東山公園

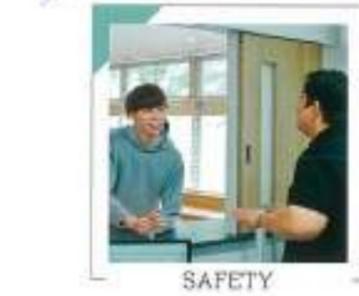
名古屋市営地下鉄東山線

所在地/名古屋市千種区東山5-67  
文通/名古屋市営地下鉄東山線「東山公園」駅徒歩約1分  
建物/鉄筋コンクリート造7階建  
居室/洋室16.00~18.00㎡(9.8~11.1帖)  
定員/07名  
●営業時間/朝食 6:30~8:30(土)~10:30 夕食 18:30~22:30(土)~21:00

バス・トイレ・ミニキッチン付き

入居手続費用	1年契約	2年契約	3年契約	4年契約
入居費	132,000円	168,000円	216,000円	240,000円
保証金	50,000円(入居時のみ)※保証料の1/20(入居時のみ)			
年間管理費	246,000円(年額)			
合計	428,000円	464,000円	512,000円	536,000円

毎月の費用  
敷金(月額) 79,000円~  
管理料 上記敷金に含む  
食費 61,900円~  
17,100円(月額)



# 新入生のための お部屋を ご紹介します！

もれなく

当サイトを  
ご利用いただき  
ご入居された方に

Amazonギフト券

最大3,000円分

※賞値3万5千円未満で1,000円分、～5万円で1,000円分、それ以上で3,000円分をプレゼントします。  
※2022年12月1日～2023年4月30日の入居の方が対象です。  
※当サイトへの登録が必要です。

春の新入居応援キャンペーン

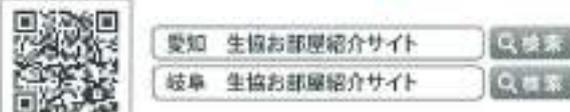
●入学が決まったら大学生協へのご加入をお願いします。  
●Amazonギフト券贈呈について  
Amazonギフト券はご入居と大学生協への加入を確認の上、5月上旬より順次贈呈します。



大学生協では、ひとり暮らしを始める新入生のみなさん(受験生のみなさん)に住まい紹介を行っています。  
大学生協と提携している不動産会社を通じて大学生向けの住まいの紹介をします。

愛知県内・岐阜県内 大学生協お部屋紹介サイトからお探しくさだい

## ご利用の流れ

- WEBサイトへアクセス**  
 下記の二次元コード、または「愛知/岐阜 生協お部屋紹介」で検索し、大学生協お部屋紹介サイトへアクセスしてください。そして、サービス内容の説明と個人情報保護方針をご確認ください。  
  
<https://www.univcoop-tokai.jp/coopliving-service/>
- 大学名を選択**  
 ご進学・在学の大学名を選択してください。愛知県の大学生協がない大学の方はインターカレッジコープ愛知を選択してください。  

- 提携会社を選択**  
 ご希望の提携会社を選択してください。  
 ※選択した大学に合わせて提携会社が表示されます。  

- 個人情報のこ入力**  
 紹介ご希望の方のメールアドレス・氏名など個人情報等のご入力をお願いします。  

- 担当店舗のご連絡**  
 メールにて担当支店情報、紹介状(PDF)をお送りします。  
 ※紹介状の登録者情報等、内容をご確認ください。  

- 物件選び・ご相談**  
 担当支店から連絡いたします(3営業日以内)。ご案内した担当支店へのご来店、メールや電話等でのお問合せはいつでもお受けします。※ご来店の際は紹介状をご持参ください。  

- 賃貸借契約**  
 賃貸借契約は提携会社と行っていただきます。  


### 【愛知県の大学生協】

- 愛知大学生協
- 金城学院大学生協
- 名古屋大学生協
- インターカレッジコープ愛知 (南山大学、東海学園大学、ほか愛知県内の大学生協がない方のため的大学生協です)
- 愛知教育大学生協
- 中京大学生協
- 日本福祉大学生協
- 愛知県公立大学生協 (徳川南大学、豊田南立派大学)
- 名古屋工業大学生協
- 名城大学生協
- 名古屋市立大学生協
- 日本赤十字豊田看護大学生協

### 【岐阜県の大学生協】

- 岐阜大学生協 (岐阜大学、岐阜学院大学)
- 岐阜市立女子短期大学生協

●本サイトはインターネット上でご利用いただけます。  
●本キャンペーンについてはお問い合わせは Amazon でお願いいたします。  
●Amazon 株式会社 | 1-10-3, Chiyoda, Tokyo 100-0001, Japan | www.amazon.co.jp  
© Amazon.com, Inc. or its affiliates. All rights reserved.